



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS – PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED



Memo. 587/2024

Parauapebas/PA, 28 de agosto de 2024.

De: Diretoria Administrativa/Loc. - SEMED
Para: CLC – Comissão de Licitação e Contratos
A/C. Sra.: Fabiana de Souza Nascimento

Fabiana de Souza Nascimento
Central de Licitações e Contratos
Coordenadora - Dec. 102/2017

Assunto: Reajuste ao Contrato de Locação de Imóvel

Solicitamos reajuste do valor do aluguel do imóvel ao Contrato de Locação de Imóvel nº CPL. 0221/2023, para continuidade de funcionamento do Anexo da Escola Municipal de Ensino Fundamental DOMINGOS CARDOSO, localizada na Rua Domingos Cardoso, Lote 15, Quadra 117, Bairro Alto Bonito, neste município, de propriedade do Sr. EUDSON EMANOEL QUEIROZ FIGUEIREDO, conforme solicitação da proprietária, com base no índice INPC referente à data base 27/06/2024 nos termos da Cláusula Sétima – Do Valor do Contrato, Parágrafo Terceiro, conforme documentação anexa.

- Valor mensal: R\$ 10.000,00 (dez mil reais).
- Valor mensal após reajuste: R\$ 10.359,40 (dez mil, trezentos e cinquenta e nove reais e quarenta centavos).

Atenciosamente,

JOSE LEAL
NUNES:81
134509391

Assinado de
forma digital por
JOSE LEAL
NUNES:8113450
9391

CENTRAL DE LICITAÇÃO E CONTRATOS - CLC
RECEBEMOS EM 28/08/24
ÀS 12:31 H.
Jose Leal Nunes
ASSINATURA



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS – PARÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED

JUSTIFICATIVA PARA REAJUSTE CONTRATUAL

Solicitamos o reajuste ao contrato de locação de imóvel de N°. 20230221, para continuidade de funcionamento do ANEXO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL DOMINGOS CARDOSO, na Rua Domingos Cardoso, Lote 15, Quadra 117, Bairro Alto Bonito – Parauapebas-PA.

O Sr. EUDSON EMANOEL QUEIROZ FIGUEIREDO, a qual é proprietário do referido imóvel, solicitou o reajuste do valor do aluguel do contrato do imóvel, por meio do INPC - Índice Nacional de Preços ao Consumidor, utilizando como data base para tal 27/06/2024, nos termos da Cláusula Sétima – Do Valor do Contrato, Parágrafo Terceiro do INPC do contrato em tela.

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unit. Atual	Valor Total Atual	Valor Unit. Reajustado	Valor Total Reajustado
01	Rua Domingos Cardoso, Lote 15, Quadra 117, Bairro Alto Bonito – Parauapebas-PA, para funcionamento do ANEXO DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL DOMINGOS CARDOSO, no Município de Parauapebas, Estado do Pará.	Mês	10	R\$ 10.000,00	R\$ 100.000,00	R\$ 10.359,40	R\$ 103.594,00

Ressaltamos que a referida cláusula prevê a aplicação do reajuste após completados os 12 (doze) meses de execução contratual, e que o respectivo contrato completou o prazo determinado para tal pleito.

Nesse sentido, com base no INPC de junho de 2023 a junho de 2024, conforme espelho retirado do Banco Central do Brasil, o valor corrigido é de R\$ 10.359,40 (dez mil, trezentos e cinquenta e nove reais e quarenta centavos).

Parauapebas-PA, 28 de agosto de 2024.

JOSE LEAL
NUNES:811
34509391

Assinado de forma digital por JOSE LEAL
NUNES:8113450939
1