



Estado do Pará
Prefeitura Municipal de Breu branco
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

RAZÃO DA ESCOLHA DO LOCADOR
(Art. 26, Inciso II, da Lei nº 8.666/93)

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 2023.0213-01/SEMED

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº: DL-CPL-001/2023-FME

OBJETO: Locação de imóvel residencial, localizado na Vila Nazaré de Patos, zona rural deste Município, contendo 05(cinco) cômodos, compreendendo (02 quartos, 01 sala, 01 cozinha e 01 banheiro interno), destinado ao funcionamento exclusivo de habitação aos professores do Sistema de Organização Modular de Ensino (SOME).

ESCOLHA DO FORNECEDOR

Considerando a necessidade da contratação de locação de um imóvel residencial, localizado na Vila Nazaré de Patos, para funcionamento de Habitação temporária dos professores do Sistema de Organização Modular de Ensino, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação.

Considerando que a Administração Pública não disponibiliza de imóvel próprio para referida necessidade.

A escolha do imóvel para a referida locação, atende satisfatoriamente as condições de estrutura e localização, conforme justificativa apresentada pela equipe Técnica da mencionada Secretaria (docs. constantes nos autos).

O preço proposto pelo proprietário do imóvel está compatível com os preços do mercado imobiliário deste município, e com a pesquisas de preço apresentadas (docs. constantes nos autos), pesquisa essa realiza através de consulta a contratos similares firmados por órgãos de outros municípios.

Diante disso, a escolha recai sobre o imóvel localizado na Avenida Magda Alves, nº 381, Centro, Vila Nazaré de Patos, zona rural de Breu Branco-PA, de propriedade do senhor ALDAIR SANTOS DA SILVA, conforme **art. 26, inciso II**, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993, com suas alterações.

Breu Branco-PA, 27 de fevereiro de 2023.

TIAGO SILVA MARCHESINI
Presidente/CPL