



**SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO
SEMCAT**

**4º TERMO ADITIVO A CONTRATO DE LOCAÇÃO POR
PRAZO DETERMINADO DE IMÓVEL NÃO RESIDENCIAL
Nº092/2015, QUE ENTRE SI CELEBRAM O
MUNICÍPIO DE ANANINDEUA – FUNDO MUNICIPAL DE
ASSISTENCIA SOCIAL-FMAS, E O SR. JAIR
GUIMARÃES NETO.**

Pelo presente instrumento particular de um lado, **JAIR GUIMARÃES NETO**, brasileiro, solteiro, Auditor-Fiscal de Receitas Estaduais, RG nº 1319645 - SEGUP/PA, CPF nº 259.341.122-87, natural de Belém - Estado do Pará, residente e domiciliado à Travessa Mariz e Barros nº 2715, Ap. 502, CEP nº 66.093-090, bairro do Marco, Belém - Pará, de ora em diante chamado simplesmente de **LOCADOR**, de outro lado o **FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL-FMAS**, órgão da Administração Pública Direta, inscrita no CNPJ (MF): 14.711.182/0001-13, com sede no Município de Ananindeua - Pa, sito Br 316, KM 08, rua Julia Cordeiro, nº 67, bairro centro, doravante denominada **LOCATÁRIA**, neste ato representada por sua titular, a Sra.Secretária a senhora **LENICE SILVA ANTUNES**, brasileira, casada, portadora da Cédula de Identidade nº 1929015 (4ª Via) SSP/PA, CPF(MF) nº 247.303.782-53, residente e domiciliada em Ananindeua, sito no Condomínio Lago Azul, nº 104, Bairro Levilândia, Ananindeua/PA, nomeada através do ato administrativo competente, como justo e contratado o **4º TERMO ADITIVO**, que vigorará, mediante as cláusulas e condições a seguir:

CLAUSULA PRIMEIRA-DO OBJETO:

Versa sobre a **alteração do Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica** vinculado a **SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO - SEMCAT** e a Dotação Orçamentária, no que tange a **FONTE DE RECURSO, referente ao exercício de 2019**, do contrato nº092/2015, que tem como objeto a locação de imóvel para funcionamento do CENTRO DE INCLUSÃO PRODUTIVA - CIP.

CLAUSULA SEGUNDA- DA ALTERAÇÃO DO CADASTRO NACIONAL DE PESSOA JURÍDICA:

Fica alterado o CNPJ da **SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO - SEMCAT** CNPJ (MF) sob o nº. 04.681.807/0001-98, para o **FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA**



**SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO
SEMCAT**

SOCIAL-FMAS CNPJ (MF): 14.711.182/0001-13, passando a figurar como Locatária da relação jurídica existente.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR MENSAL:

Permanece inalterável o valor do aluguel mensal de R\$ 10.000,00 (dez mil reais), a ser pago, pontualmente, até o 5º dia útil do mês subsequente ao vencido, valor este que não sofrerá reajuste no curso do presente contrato, salvo acordo entre as partes.

VALOR DO CONTRATO ORIGINARIO (referente à 12 meses)	R\$ 120.000,00
1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO (referente à 12 meses)	R\$ 120.000,00
2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO (referente à 12 meses)	R\$ 120.000,00
3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO (referente à 12 meses)	R\$ 120.000,00
4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO	referente à modificação do CNPJ e da Fonte do Recurso)- sem alteração do valor contratual.

CLÁUSULA QUARTA - DO ORÇAMENTO A partir da assinatura do 4º Termo de Aditivo, será alterado a Cláusula Vigésima do Contrato Originário para a seguinte dotação orçamentária:

DE:

ORGÃO: 10.01 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL
Unidade:01 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL
FUNCIONAL PROGRAMATICA: 08.244.0004.2.202- IMPLEMENTAÇÃO DE AÇÕES COM O ÍNDICE DE GESTÃO DESCENTRALIZADA-IGDBF
ELEMENTO DE DESPESA: 33.90.36.00- OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS PESSOA FÍSICA
SUB-ELEMENTO: 33.90.36.15- LOCAÇÃO DE IMOVEIS
FONTE DE RECURSOS: 23000 TRANSFERENCIA DE RECURSOS FNAS

ALTERADO PARA:

ORGÃO: 10 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL
Unidade:01 SECRETARIA MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL
FUNCIONAL PROGRAMATICA: 0824400042202 - Implementação De Ações Com O Índice De Gestão Descentralizada - IGDBF
ELEMENTO DE DESPESA: 339036 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS PESSOA FÍSICA
SUB-ELEMENTO: 3390361500 - LOCAÇÃO DE IMOVEIS
FONTE DE RECURSOS: 131100 TRANSFERENCIA DE RECURSOS FNAS



**SECRETARIA MUNICIPAL DE CIDADANIA, ASSISTÊNCIA SOCIAL E TRABALHO
SEMCAT**

E por estarem justas e contratadas as partes firmam o presente ato em três vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo para que produzam seus jurídicos e legais efeitos.

Ananindeua, 15 de janeiro de 2019.

**FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL-FMAS
LOCATÁRIA**

**JAIR GUIMARÃES NETO
LOCADOR**

1. TESTEMUNHA _____ RG _____

2. TESTEMUNHA _____ RG _____