



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS
PODER EXECUTIVO

DESPACHO

Ponta de Pedras – PA, 05 de fevereiro de 2020.

DO: SETOR DE ENGENHARIA

PARA: SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

Sra. JOANA MENDES BOULHOSA MARQUES

Secretaria Municipal

Ref: Laudo Técnico de Avaliação do Imóvel

Sra. Secretaria,

Conforme solicitação da Vossa Senhoria, datado no dia 30 de janeiro de 2020, para elaboração do Laudo Técnico de Avaliação do Imóvel, a seguir descrito, após realizarmos os estudos necessários, levantamentos, vistorias e pesquisas, viemos apresentamos os resultados de nosso trabalho. Consubstanciado no seguinte laudo em anexo.

Proprietário: LÁZARO TAVARES BARROS

OBJETIVO: DETERMINAÇÃO DE VALOR DE COMPRA DE MERCADO DO OBJETO.

Localização do Imóvel (terreno): Rio Fábrica, s/n, Zona Rural.

Área Territorial: 1.200,00 m² (um mil, duzentos metros quadrados)

Valor Total orçado para Compra: 20.000,00 (vinte mil reais)

Município: Ponta de Pedras

1 – PROPRIETARIO

LÁZARO TAVARES BARROS, sob o CPF nº 367.348.372-20, residente no Campo Sítio Cachoeirinha, s/n, Zona Rural, Ponta de Pedras-PA, CEP 68830-000.

1.1 – IMÓVEL

Um terreno na Zona Rural, com parte ideal em sua área Territorial de 1.200,00 m² (um mil, duzentos metros quadrados), encontra-se registrado sob nº 01 à fls. 180 da matrícula 774, do Livro 2- C de 18 setembro de 2007 no Cartório de Registro de Imóveis da Cidade e Comarca de Ponta de Pedras, Estado do Pará.

1.2 – LOCALIZAÇÃO

Rio Fábrica, s/n, Zona Rural, município de Ponta de Pedras, Estado de Pará.

COORDENADAS GEOGRÁFICAS: 01° 16'04.2731"S e 48°48'37.1333"O



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS
PODER EXECUTIVO

Ponta de Pedras – Cidade que faz parte do Estado do Pará localiza-se a uma latitude 1° 23' 26" Sul, e a uma longitude 48° 52' 13" Oeste, estando a uma altitude de 8 metros. Sua população estimada em 2018 é de 30.608 habitantes. Possui uma área de 3 365,1 km².

1.3 – DESCRIÇÃO.

Um imóvel (terreno) medindo 20 mt x 60 mt, em uma Área Territorial: 1.200,00 m² (um mil, duzentos metros quadrados)

Com grata satisfação,

Marcia Cristina Freitas da Câmara
Engenheira Civil
CREA 10.459-D/PA



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURAMUNICIPALDEPONTADEPEDRAS
CNPJ:05.132.436/0001-58
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES

LEVANTAMENTO DEI MÓVEIS LOCADOS PELASECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO –
SEMED ESCOLA: ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO INFANTIL E FUNDAMENTAL DO
RIO FÁBRICA

COORDENADAS GEOGRÁFICAS: 01° 16' 04.2731"S e 48° 48' 37.1333"O

PROCESSO Nº	
ENDEREÇO	COMUNIDADE DO RIO FÁBRICA
PROPRIETÁRIO	LÁZARO TAVARES BARROS
RG/CPF OU CNPJ	RG. 2101558 CPF. 367.439.372-20

PREDIAL		TERRITORIAL	
ÁREA DECLARADA	0,00 m²	ÁREA DECLARADA	1.200,00 m²
ÁREA CONSTRUÍDA	0,00 m²	ÁREA CONSTRUÍDA	1.200,00 m²
PADRÃO DECLARADO		VALOR DO m² DECLARADO	
PADRÃO CONSTRUÍDO		VALORDOm²CONSTATADO	
VALOR m² CONSTATADO			

FISCAL RESPONSÁVEL
MARCIA CRISTINA FREITAS DA CAMARA
ENGENHEIRA CIVÍL
CREA–PA:10459/D

SECRETÁRIO DE EDUCAÇÃO
EDGAR AUGUSTO MAIA COSTA
CPF:668.162.112-00
OAB–PA18534

Endereço: Praça Antônio Malato nº 32
Bairro–Centro–PontadePedras–Marajó–Pará–BrasilCEP:68.830-000
e-mail:licitapmpp@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS
PODER EXECUTIVO

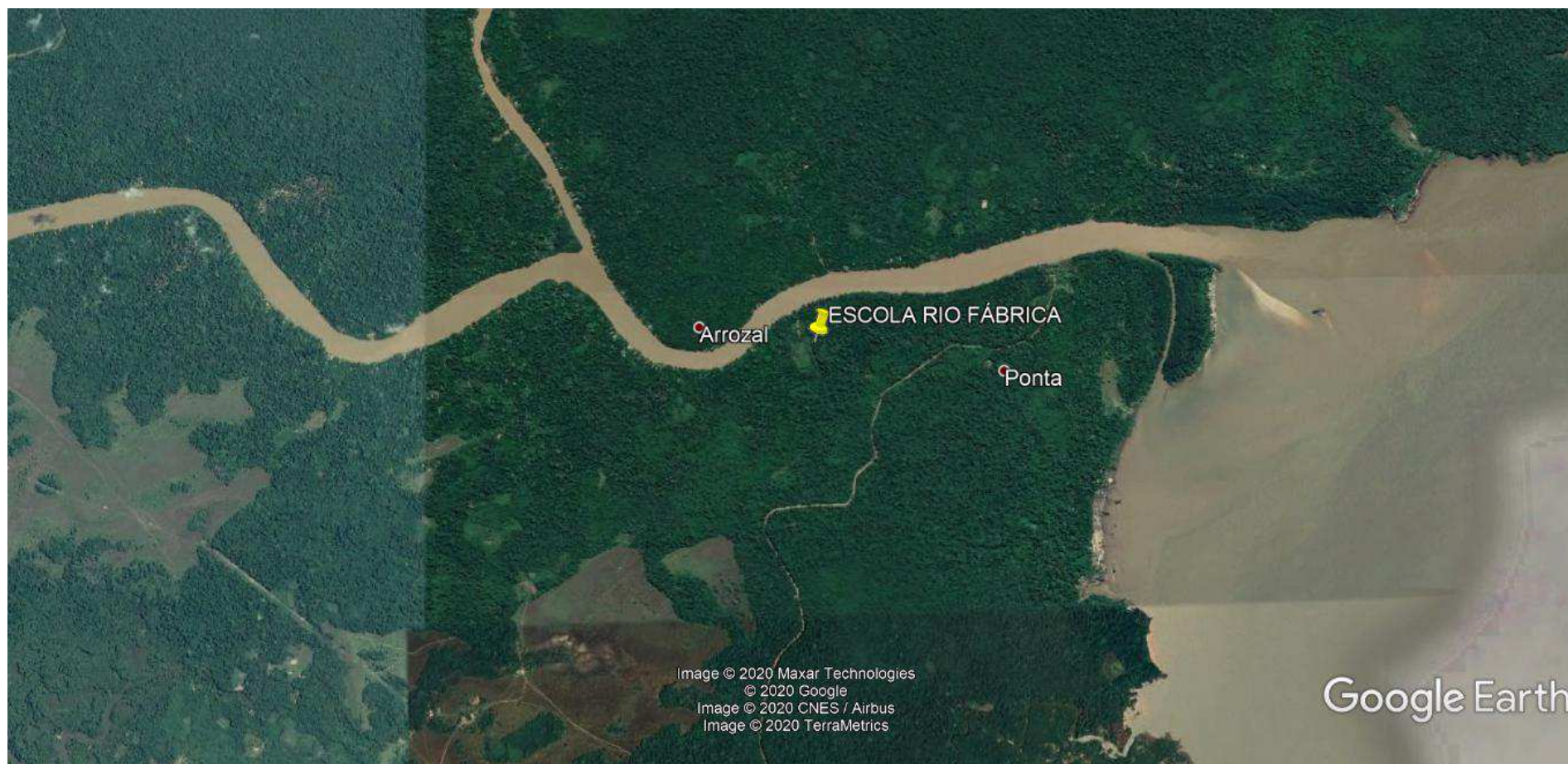
1. MAPA01 – ESPACIALIZAÇÃO DA ESCOLA NA CIDADE DE PONTA DE PEDRAS-PA – LOCALIZAÇÃO DA CIDADE DE PONTA DE PEDRAS.





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS
PODER EXECUTIVO

2. MAPA02-ESPACIALIZAÇÃO DA ESCOLA DE E.I.F DO RIO FÁBRICA NA CIDADE DE PONTA DE PEDRAS/PA.





ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS
PODER EXECUTIVO

3. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DA ESCOLADE E.I.F DO RIO FÁBRICA NA CIDADE DE PONTA DE PEDRAS/PA.

	
FOTO 01 – ESCOLADE E.I.F DO RIO FÁBRICA – TERRENO	FOTO 02 ESCOLADE E.I.F DO RIO FÁBRICA – TERRENO



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE PONTA DE PEDRAS
PODER EXECUTIVO



FOTO 03 – ESCOLA DE E.I.F DO RIO FÁBRICA – TERRENO



FOTO 04 – ESCOLA DE E.I.F DO RIO FÁBRICA – TERRENO