PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMOVÉL PARA LOCAÇÃO

01. **UNIDADE REQUERENTE:** Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ: 18.782.228/0001-46.

02. **FINALIDADE DA LOCAÇÃO:** Funcionamento do CONSELHO TUTELAR (URBANO E RURAL).

03. **ENDEREÇO DA LOCAÇÃO:** Rua 23 de novembro nº 2058, Centro.

04. **IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:** Virginia de Souza Neves, CPF: 228.540.962-15.

05. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel para locação possui área igual a 556,5m², possuindo pavimento térreo com cinco (5) salas, uma (1) recepção, uma (1) cozinha, e um (1) banheiro, bem como um pavimento superior com três (3) salas, uma (1) recepção, e um (1) banheiro.

06. **VISTORIA:** No dia 25 de março de 2021 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* ao imóvel para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.

07. **RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:**

- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920
- Fernando Assunção Camarinha CREA-PA: 1516241070

08. **CONCLUSÕES:**

Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM

- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a alterações.

- **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel em questão passará por reforma após a instalação do Conselho Tutelar Urbano e Rural para que melhor se adeque as finalidades da locação oferecendo uma maior qualidade no atendimento ao público, bem como a execução das atividades pelos servidores.

- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO**: O imóvel é compatível com as finalidades em questão.

- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R$ 3.7500,00 (Três mil setecentos e cinquenta reais), valor compatível com as finalidades da locação.

- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua localização e acessibilidade (Centro), bem como em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento do CONSELHO TUTELAR URBANO E RURAL.

09. LOCAL E DATA: Cametá, 26 de março de 2021.

10. ASSINATURA DO VISTORIADOR:

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil

Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920

Controladoria Geral do Município CGM

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil

Fernando Assunção Camarinha

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CGM

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMOVÉL PARA LOCAÇÃO

01. UNIDADE REQUERENTE: Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ: 18.782.228/0001-46

02. FINALIDADE DA LOCAÇÃO: Funcionamento do CREAS.

03. ENDEREÇO DA LOCAÇÃO: Travessa Cônego Miguel Inácio, nº 55, Centro.

01. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO: Rosalina Barroso Tavares, CPF: 305.328.172-49.

02. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: O imóvel para locação possui área igual a 303, 6m², sendo uma (01) recepção, quatro (04) salas, dois (02) banheiros, uma (01) copa/cozinha e um (01) mini auditório.

03. VISTORIA: No dia 25 de março de 2021 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* ao imóvel para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.

04. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:

- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920
- Fernando Assunção Camarinha CREA-PA: 1516241070

05. CONCLUSÕES:

- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a alterações.

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM

Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920

- **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel em questão passará por reforma após a instalação do CREAS para que melhor se adeque as finalidades da locação oferecendo uma maior qualidade no atendimento ao público, bem como a execução das atividades pelos servidores.

- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO**: O imóvel é compatível com as finalidades em questão.

- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R$ 2.383,33 (Dois mil trezentos e oitenta e três reais, e trinta e três centavos), valor compatível com as finalidades da locação.

- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua localização e acessibilidade (Centro), bem como em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento do CREAS.

06. LOCAL E DATA: Cametá, 26 de março de 2021.

07. ASSINATURA DO VISTORIADOR:

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil
Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil

Fernando Assunção Camarinha

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CGM

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMOVÉL PARA LOCAÇÃO

01. **UNIDADE REQUERENTE:** Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ: 18.782.228/0001-46.

02. **FINALIDADE DA LOCAÇÃO:** Funcionamento do CRAS UNIDADE CIDADE NOVA.

03. **ENDEREÇO DA LOCAÇÃO:** Rua Geobaldo Caldas, nº 2599, Primavera.

01. **IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:** Carla Caroline de Mello Ramos
CPF: 032.211.912-00

02. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel para locação possui área igual a 175m², sendo uma (01) recepção, quatro (04) salas, dois (02) banheiros, uma (01) copa/cozinha.

03. **VISTORIA:** No dia 25 de março de 2021 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* ao imóvel para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.

04. **RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:**

- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920
- Fernando Assunção Camarinha CREA-PA: 1516241070

05. **CONCLUSÕES:**

- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a alterações.

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM

Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920

- **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel em questão passará por reforma após a instalação do Cras Unidade Cidade Nova para que melhor se adeque as finalidades da locação oferecendo uma maior qualidade no atendimento ao público, bem como a execução das atividades pelos servidores.

- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO**: O imóvel é compatível com as finalidades em questão.

- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R$ 2.708,33 (Dois mil setecentos e oito reais e trinta e três centavos), valor compatível com as finalidades da locação.

- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua localização e acessibilidade (Centro), bem como em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento do CRAS UNIDADE CIDADE NOVA.

06. LOCAL E DATA: Cametá, 26 de março de 2021.

07. ASSINATURA DO VISTORIADOR:

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil

Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 151980192O

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CGM

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil

Fernando Assunção Camarinha

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMOVÉL PARA LOCAÇÃO

01. **UNIDADE REQUERENTE:** Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ: 18.782.288/0001-46.

02. **FINALIDADE DA LOCAÇÃO:** Funcionamento do CRAS UNIDADE NOVA CAMETÁ.

03. **ENDEREÇO DA LOCAÇÃO:** Rua Gonçalo Jorge nº 3039, Nova Cametá.

04. **IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO:** José dos Santos Corrêa, CPF: 137.419.932-04.

05. **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel para locação possui área igual a 175m², possuindo uma (01) recepção, quatro (04) salas, três (03) banheiros, uma (01) cozinha, e um (01) mini auditório.

06. **VISTORIA:** No dia 25 de março de 2021 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* ao imóvel para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.

07. **RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:**

- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920
- Fernando Assunção Camarinha CREA-PA: 1516241070

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM

08. **CONCLUSÕES:**

- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a alterações.

Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920

- **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel em questão passará por reforma após a instalação do Cras unidade nova Cametá para que melhor se adeque as finalidades da locação oferecendo uma maior qualidade no atendimento ao público, bem como a execução das atividades pelos servidores.

- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO**: O imóvel é compatível com as finalidades em questão.

- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R$ 2.000,00 (Dois mil reais), valor compatível com as finalidades da locação.

- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua localização e acessibilidade (Centro), bem como em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento do CRAS UNIDADE NOVA CAMETÁ.

09. LOCAL E DATA: Cametá, 26 de março de 2021.

10. ASSINATURA DO VISTORIADOR:

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil

Larissa F. do Nascimento

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil

Fernando Assunção Camarinha

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CGM

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

LAUDO SIMPLES DE VISTORIA/AVALIAÇÃO DE IMOVÉL PARA LOCAÇÃO

01. UNIDADE REQUERENTE: Secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ: 18.782.228/0001-46.

02. FINALIDADE DA LOCAÇÃO: Funcionamento do CRAS UNIDADE BAIXA VERDE.

03. ENDEREÇO DA LOCAÇÃO: Avenida cônego Siqueira, nº 2257, Baixa Verde.

04. IDENTIFICAÇÃO DO PROPRIETÁRIO: Suzete Farias Rodrigues, CPF: 453.955.542-34.

05. DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: O imóvel para locação possui área igual a 121,44m², sendo um (1) galpão e dois (2) banheiros.

06. VISTORIA: No dia 25 de março de 2021 pelo turno da manhã, ocorreu uma visita *in loco* ao imóvel para identificação dos elementos físicos e aspectos essenciais, possibilitando uma avaliação por parte dos profissionais envolvidos, a fim de constatar a viabilidade da locação bem como a compatibilidade de valores com o mercado local.

07. RESPONSÁVEIS TÉCNICOS PELA AVALIAÇÃO:

- Larissa Fernandes do Nascimento CREA-PA: 1519801920
- Fernando Assunção Camarinha CREA-PA: 1516241070

08. CONCLUSÕES:

- **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS:** Instalações em boas condições de uso, sujeitas a alterações.

Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA-PA 1519801920

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM

- **CONSERVAÇÃO DO IMÓVEL:** O imóvel em questão passará por reforma após a instalação do Cras Unidade baixa Verde para que melhor se adeque as finalidades da locação oferecendo uma maior qualidade no atendimento ao público, bem como a execução das atividades pelos servidores.

- **COMPATIBILIDADE DO IMÓVEL COM AS FINALIDADES DA LOCAÇÃO**: O imóvel é compatível com as finalidades em questão.

- **VALOR MENSAL E COMPATIBILIDADE DE MERCADO:** R$ 4.000,00 (Quatro mil reais), valor compatível com as finalidades da locação.

- **CONSIDERAÇÕES:** Conclui-se que o valor estimado de locação do imóvel, justifica-se com base em sua localização e acessibilidade (Centro), bem como em sua estrutura e área, que se adequam a finalidade do funcionamento do CRAS UNIDADE BAIXA VERDE.

09. LOCAL E DATA: Cametá, 26 de março de 2021.

10. ASSINATURA DO VISTORIADOR:

Larissa Fernandes do Nascimento

Engenheira civil
Larissa F. do Nascimento
Engenheira Civil
CREA/PA 1519801920

Larissa F. Nascimento

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO CGM

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMETÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
CNPJ: 18.782.228/0001-46

Fernando Assunção Camarinha

Engenheiro civil

FUNDO MUNICIPAL ASSISTENCIA SOCIAL
Assinado de forma digital por FUNDO MUNICIPAL ASSISTENCIA SOCIAL
Dados: 2021.05.31 11:23:18 -03'00'

ADENILTON BATISTA VEIGA:71092960244
Assinado de forma digital por ADENILTON BATISTA VEIGA:71092960244
Dados: 2021.05.31 11:26:31 -03'00'

Fernando Assunção Camarinha

CONTROLADORIA GERAL DO MUNICÍPIO
CGM