

**ATA DE ABERTURA DA SESSÃO DO PREGÃO PRESENCIAL SRP
Nº002/2014/CODEM**

No dia 17 de outubro de 2014, às 09 (nove) horas, no auditório da CODEM, sito à Avenida Nazaré, nº780, bairro Nazaré, Belém, Pará, foi aberta a sessão pública para recebimento das propostas do **PREGÃO PRESENCIAL PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº002/2014/CODEM**, do tipo **MENOR PREÇO POR LOTE**, destinado a contratação de pessoa jurídica especializada na execução de **SERVIÇOS TOPOGRÁFICOS EM ASSENTAMENTOS PRECÁRIOS PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA E PATRIMONIAL NO MUNICÍPIO DE BELÉM**, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital e seus Anexos, na presença da comissão de pregoeiros e equipe de apoio da CODEM, designada pela Portaria nº 069/2014-CODEM, de 22 de maio de 2014, publicada no D.O.M nº 12.625, de 07 de agosto de 2014, cujos membros assinam ao final.

A sessão contou com a presença dos senhores: Monique Soares Leite Melo (Chefe do Núcleo de Licitações da SEGEP/PMB), Roberta Cavaleiro de Macedo (Arquiteta/Técnica da DGF/CODEM), Vinicius Saldanha (Engenheiro Agrônomo – equipe técnica), Luis Guilherme Carvalho Brasil Cunha (Assessor da AJUR/PR), Wanderly Regina de Oliveira Alencar (Assessora Jurídica da DSP/CODEM), Haidée Fernandes da Silva (Assessora do Controle Interno), Sofia de oliveira Pessoa (estagiária da AJUR/CPL-DSP), Roberto de Castro Lobato (equipe de apoio), Sandra Chady Meira (gestora de contratos) e Walter Brito da Silva (equipe técnica).

O procedimento licitatório obedecerá, integralmente, às disposições da Lei Federal nº 10.520/02, Decreto Federal nº7.892/2013, Decretos Municipais nº 47.429/05, 49.191/2005, nº 64.684/10, nº 48.804A/05 e nº 74.245/13, extensivamente às disposições da Lei Complementar Federal nº 123/06, aplicando-se, ao processo licitatório em epígrafe, subsidiariamente, a Lei Federal nº 8.666/93.

Não houve solicitação de esclarecimentos, providências ou impugnação do ato convocatório do pregão protocolado até dois dias úteis antes da data fixada para recebimento das propostas conforme determina a legislação. *[Signature]*

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including names like Monique, Roberta, Vinicius, Luis, Wanderly, Haidée, Sofia, Roberto, Sandra, and Walter.]

DO CREDENCIAMENTO

Foram credenciados e considerados aptos a participar do certame, nos termos do item 4 do edital do Pregão Presencial SRP N°002/2014/CODÉM, a seguinte empresa e seu representante:

**1) EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP, CNPJ N°17.919.599/0001-64,
Representante: Flávia Menezes Gusmão, RG N° 73901/D-CREA-MG.**

Aberta a sessão, às 09 (nove) horas pontualmente, a Pregoeira encerrou o credenciamento e solicitou ao representante da única empresa credenciada que apresentasse a declaração dando ciência de que cumprem plenamente os requisitos de habilitação e entregasse os envelopes A (contendo a indicação do objeto e do preço oferecidos) e B (contendo os documentos de habilitação). A seguir, procedeu à imediata abertura dos envelopes A (proposta de preços), a leitura em voz alta e à verificação da conformidade das propostas com os requisitos estabelecidos no instrumento convocatório, conforme dispõe o item 6 do Edital.

Verificada as proposta de preço e os requisitos de conformidade com o Edital, a Pregoeira, com o auxílio da equipe de apoio, analisou a proposta e ordenou da seguinte forma:

LOTE 1: (CATEGORIA A) - ÁREAS DE 20.000,00 m² até 150.000,00 m²

**EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP no valor global de R\$ 698.850,99
(SEISCENTOS E NOVENTA E OITO MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA
REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS).**

LOTE 2: (CATEGORIA B) ÁREAS ACIMA DE 150.000,00 m²

**EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP no valor global de R\$ 565.868,90
(QUINHENTOS E SESSENTA E CINCO MIL, OITOCENTOS E SESSENTA E
OITO REAIS E NOVENTA CENTAVOS)**

LOTE 3: CATEGORIA A - ÁREAS DE 1,00 m² ATÉ 30.000,00 m²

**EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP no valor global de R\$ 512.000,00
(QUINHENTOS E DOZE MIL REAIS).**

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

*4/10/14
Brid*

LOTE 4: CATEGORIA B - ÁREAS ACIMA DE 30.000,00 m²

**EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP no valor global de R\$ 131.900,00
(CENTO E TRINTA E UM MIL E NOVECENTOS REAIS).**

Em seguida, a empresa foi convidada pela Pregoeira a apresentar lances verbais pelo em valores distintos e decrescentes por lote. A **EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP**, autora da única proposta classificada para todos os lotes não ofertou nenhum lance, mantendo a sua proposta para os lotes 1, 2, 3 e 4. Como não houve lances verbais, passou-se à verificação da conformidade entre a proposta escrita de menor preço e o valor estimado para a contratação por cada lote.

Examinadas as propostas classificadas para os **LOTES 1, 2, 3 e 4**, quanto ao objeto e valor, a Pregoeira passou à análise de aceitabilidade dos preços, verificando o critério de menor preço, observados os prazos máximos para fornecimento, as especificações técnicas, os parâmetros mínimos de desempenho e qualidade definidos no edital e a exequibilidade dos preços, após ouvir a equipe de apoio e a equipe técnica da CODÉM, decidindo motivadamente o seguinte:

LOTE 1: (CATEGORIA A) - ÁREAS DE 20.000,00 m² até 150.000,00 m²:

Aceitação da proposta da **EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP no valor global de R\$ 698.850,99 (SEISCENTOS E NOVENTA E OITO MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS)** por estar de acordo com o preço de referência e os parâmetros de exequibilidade observado o valor estimado pela Companhia de Desenvolvimento e Administração da Área Metropolitana de Belém-CODÉM.

Após a aceitação da proposta, a Pregoeira, através de negociação direta, formulou contraproposta à proponente, para que fosse obtido preço melhor, não sendo aceita pela licitante, mantendo o mesmo valor apresentado.

LOTE 2: (CATEGORIA B) ÁREAS ACIMA DE 150.000,00 m²: aceitação da proposta da **EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP no valor global de R\$ 565.868,90 (QUINHENTOS E SESSENTA E CINCO MIL, OITOCENTOS E SESSENTA E OITO REAIS E NOVENTA CENTAVOS)** por estar de acordo com o preço de referência e os parâmetros de exequibilidade observado o valor estimado pela

*Acare
Mano*

Walter

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]
[Signature]
[Signature]

Walter

Companhia de Desenvolvimento e Administração da Área Metropolitana de Belém-CODEM.

Após a aceitação da proposta, a Pregoeira, através de negociação direta, formulou contraproposta à proponente, para que fosse obtido preço melhor, não sendo aceita pela licitante, mantendo o mesmo valor apresentado.

LOTE 3: CATEGORIA A - ÁREAS DE 1,00 m² ATÉ 30.000,00 m²: aceitação da proposta da **EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP** no valor global de **R\$ 512.000,00 (QUINHENTOS E DOZE MIL REAIS)** por estar de acordo com o preço de referência e os parâmetros de exequibilidade observado o valor estimado pela Companhia de Desenvolvimento e Administração da Área Metropolitana de Belém-CODEM.

Após a aceitação da proposta, a Pregoeira, através de negociação direta, formulou contraproposta à proponente, para que fosse obtido preço melhor, não sendo aceita pela licitante, mantendo o mesmo valor apresentado.

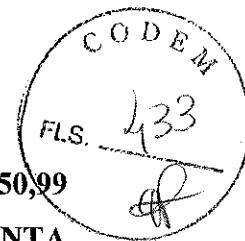
LOTE 4: CATEGORIA B - ÁREAS ACIMA DE 30.000,00 m²: aceitação da proposta da **EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP** no valor global de **R\$ 131.900,00 (CENTO E TRINTA E UM MIL E NOVECENTOS REAIS)** por estar de acordo com o preço de referência e os parâmetros de exequibilidade observado o valor estimado pela Companhia de Desenvolvimento e Administração da Área Metropolitana de Belém-CODEM.

Após a aceitação da proposta, a Pregoeira, através de negociação direta, formulou contraproposta à proponente, para que fosse obtido preço melhor, não sendo aceita pela licitante, mantendo o mesmo valor apresentado.

FASE DE HABILITAÇÃO

Após a aceitação das propostas de menor preço para cada lote, a Pregoeira procedeu à abertura do invólucro B contendo os **DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO** das licitantes que apresentaram a melhor proposta, para verificação do atendimento das condições fixadas no Edital. Verificado o atendimento das exigências fixadas no edital, a Pregoeira declarou vencedoras as seguintes empresas procedendo à **ADJUDICAÇÃO** do objeto da licitação nos seguintes termos:

Handwritten signatures and initials:
- Top right: W. 10/10/17, B. 10/10/17
- Bottom left: Pierre Mano
- Bottom center: Vinicius
- Bottom right: A, M, S. 10/10/17



LOTE 1: (CATEGORIA A) - ÁREAS DE 20.000,00 m² até 150.000,00 m²

**EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP no valor global de R\$ 698.850,99
(SEISCENTOS E NOVENTA E OITO MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA
REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS).**

LOTE 2: (CATEGORIA B) ÁREAS ACIMA DE 150.000,00 m²

**EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP no valor global de R\$ 565.868,90
(QUINHENTOS E SESSENTA E CINCO MIL, OITOCENTOS E SESSENTA E
OITO REAIS E NOVENTA CENTAVOS)**

LOTE 3: CATEGORIA A - ÁREAS DE 1,00 m² ATÉ 30.000,00 m²

**EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP no valor global de R\$ 512.000,00
(QUINHENTOS E DOZE MIL REAIS).**

LOTE 4: CATEGORIA B - ÁREAS ACIMA DE 30.000,00 m²

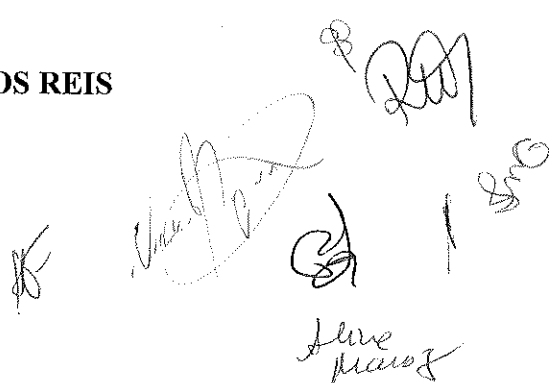
**EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA - EPP no valor global de R\$ 131.900,00
(CENTO E TRINTA E UM MIL E NOVECENTOS REAIS).**

Após declarar as vencedoras, a Pregoeira perguntou aos licitantes se queriam manifestar a intenção de recorrer, não havendo manifestação imediata e motivada da licitante em recorrer, declara-se nos termos do inc. XX do Art. 4º da Lei nº10.520/02, a decadência do direito de recurso, tendo a Pregoeira procedido à ADJUDICAÇÃO do objeto da licitação à vencedora.

E nada mais tendo a acrescentar, encerrou-se a sessão às 10:15 horas, mandando lavrar a ata que será assinada pela Pregoeira, sua equipe de apoio e pelos representantes credenciados das licitantes.

Belém, 17 de outubro de 2014.


EVELYN CRISTIANI SILVA DOS REIS
(PREGOEIRA/CODM)



Monique Soares Leite Melo
MONIQUE SOARES LEITE MELO

(CHEFE DO NÚCLEO DE LICITAÇÕES DA SEGE/PMB)

Ana Lúcia da Cruz Lima Ferreira
ANA LÚCIA DA CRUZ LIMA FERREIRA

(PREGOEIRA/EQUIPE DE APOIO)

Aline Costa Marruaz B. da Silva
ALINE COSTA MARRUAZ BARREIROS DA SILVA

(PREGOEIRA/EQUIPE DE APOIO)

Maria José Maues Sacramento Silva
MARIA JOSÉ MAUÉS SACRAMENTO SILVA

(EQUIPE DE APOIO)

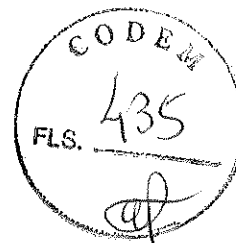
Flávia Menezes Gusmão
FLÁVIA MENEZES GUSMÃO

(EMPRESA GEA TECH MAPA LTDA – EPP)

Roberta Cavaleiro de Macedo
ROBERTA CAVALEIRO DE MACEDO
(ARQUITETA/TÉCNICA DA DGF/CODEM)

Vinicius Saldanha
VINICIUS SALDANHA
(ENGENHEIRO AGRÔNOMO – EQUIPE TÉCNICA/DGF/CODEM)

Luís Guilherme Carvalho Brasil Cunha
LUIS GUILHERME CARVALHO BRASIL CUNHA
(ASSESSOR DA AJUR/PR)



Wanderly Regina de Oliveira Alencar
WANDERLY REGINA DE OLIVEIRA ALENCAR
(ASSESSORA JURÍDICA DA DSP/CODEM)

Haidée Fernandes da Silva
HAIDÉE FERNANDES DA SILVA
(ASSESSORA DO CONTROLE INTERNO/CODEM),

Sofia de O Pessoa
SOFIA DE OLIVEIRA PESSOA
(ESTAGIÁRIA DA AJUR/CPL-DSP)

Roberto de Castro Lobato
ROBERTO DE CASTRO LOBATO
(EQUIPE DE APOIO)

Sandra Chady Meira
SANDRA CHADY MEIRA
(GESTORA DE CONTRATOS/CODEM)

Walter Brito da Silva
WALTER BRITO DA SILVA
(EQUIPE TÉCNICA/DGF/CODEM).