

NÚCLEO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA						SESMA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAUDE		PRETURA DE BELÉM	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						DATA			
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESF FIDELIS						REFERENCIA PREÇO SEOP OUTUBRO 2014			
END.: Rua: Pantanal s/n - Outeiro									
COD	ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNID.	PREÇO UNITÁRIO	QTD	CUSTO UNITARIO TOTAL			
	1	SERVIÇOS PRELIMINARES:				3.293,95			
10786	01.01	Aluguel de andaime metálico	M²/Mê	11,50	10,00	115,00			
10032	01.02	Destocamento manual de arvores d=30cm	UN	70,00	2,00	140,00			
11170	01.03	Licenças e taxas da obra (até 100m2)	CJ	2.020,00	1,00	2.020,00			
10009	01.04	Locação da obra a trena	M²	2,67	30,00	80,10			
10004	01.05	Placa da obra em chapa galvanizada	M²	236,19	2,00	472,38			
10003	01.06	Tapume c/ chapa de madeirit e=10mm (h=2.20m)	M²	51,83	9,00	466,47			
	2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:				1.936,33			
20177	02.01	Bota fora manual c/ DMT=200m	M³	30,75	23,00	707,25			
20020	02.02	Demolição da estrutura em madeira da cobertura	M²	3,20	17,25	55,20			
20235	02.03	Demolição de piso ceramico, inclusive camada regularizadora	M²	3,41	9,00	30,69			
20628	02.04	Demolição de piso cimentado	M²	3,73	7,60	28,35			
20016	02.05	Demolição manual de alvenaria de tijolo	M³	25,61	5,30	135,73			
21528	02.06	Remoção de esquadria metálica	M²	4,79	18,90	90,53			
21534	02.07	Retirada de forro em PVC, incl. barroteamento	M²	2,68	40,50	108,54			
21526	02.08	Retirada de louça sanitária	UN	17,86	7,00	125,02			
20021	02.09	Retirada de revestimento cerâmico	M²	2,56	46,26	118,43			
20307	02.10	Retirada de telhas de barro	M²	4,27	13,00	55,51			
20023	02.11	Demolição de piso incl. Camada impermeabilizadora - calçada	M²	5,82	82,66	481,08			
	3	MOVIMENTO DE TERRA:				506,35			
30011	03.01	Aterro c/ material fora da obra, incl. apiloamento	M³	56,94	8,30	472,60			
30010	03.02	Escavação manual ate 1.50m de profundidade	M³	22,50	1,50	33,75			
	4	FUNDAÇÕES:				1.535,14			
40285	04.01	Baldrame em conc.simples c/seixo incl.forma mad.br.	M³	794,53	0,90	715,08			
40283	04.02	Bloco em concreto armado p/ fundação (incl. forma)	M³	1.469,41	0,30	440,82			
40025	04.03	Fundação corrida/bloco c/pedra preta arg.no traço 1:8	M³	318,69	1,19	379,24			
	5	ESTRUTURA:							
	05.01	--> CONCRETO:				2.013,81			
50729	05.01.01	Concreto armado fck=20MPA c/ forma mad. Branca (pilares, vigas e percintas)	M³	1.525,61	1,32	2.013,81			
	6	PAREDES E PAINEIS:				3.083,53			
60046	06.01	Alvenaria tijolo de barro a cutelo	M²	31,08	74,04	2.301,16			
61352	06.02	Divisória Divilux perfil em aluminio/miolo celular (painel cego)	M²	86,93	9,00	782,37			
	7	COBERTURA:				8.027,94			
	07.01	--> ESTRUTURA:				5.775,93			
70052	07.01.01	Estrutura em mad. lei p/ telha de barro - pç. serrada	M²	49,37	59,80	2.952,33			
	07.01.02	Revisão geral do telhado	M²	12,00	235,30	2.823,60			
	07.02	--> TELHAMENTO:				2.106,16			
70058	07.02.01	Cobertura - telha plan	M²	35,22	59,80	2.106,16			
	07.03	--> CALHAS / CUMEEIRAS:				145,85			
70287	07.03.01	Cumeeira de barro	M	15,88	5,50	87,34			
70241	07.03.02	Encalçamento de telha cerâmica (beiral e cumeeira)	M	5,97	9,80	58,51			
	8	IMPERMEABILIZAÇÕES /TRATAMENTOS:				740,37			
80028	08.01	Descupinização	M²	5,15	70,60	363,59			
80270	08.02	Impermeabilização de lajes (cimento + areia) lixo, bomba e medidor	M²	25,08	5,70	142,96			
80300	08.03	Imunização p/madeira c/carbolineum	M²	3,91	59,80	233,82			
	9	ESQUADRIAS:				27.503,99			
	09.01	--> MADEIRA:				2.051,39			
90641	09.01.01	Porta em madeira lambrizada	M²	287,31	7,14	2.051,39			
	09.02	--> FERRO:				12.784,50			
90400	09.02.01	Grade de ferro 5/8" (incl. pint. anti-corrosiva)	M²	223,34	32,00	7.146,88			
90399	09.02.02	Portão de ferro 5/8" c/ ferragens (incl. pint. anti-corrosiva)	M²	279,09	20,20	5.637,62			
	09.03	--> OUTROS MATERIAIS:				12.668,10			
91380	09.03.01	Esquadria c/ venezianas de aluminio natural c/ ferragens (porta de entrada e fundo)	M²	420,01	10,50	4.410,11			
91376	09.03.02	Esquadria de alum.de correr c/ vidro e ferragens	M²	369,26	13,20	4.874,23			
91375	09.03.03	Esquadria de alumínio basculante c/vidro e ferragens (janela e balancin)	M²	389,26	4,00	1.557,04			
91509	09.03.04	Painel fixo em vidro temperado de 6mm	M²	287,51	1,00	287,51			
91377	09.03.05	Porta divilux 1.0x2.10m c/ferragens - c/ perfil de aluminio	UN	322,14	1,68	541,20			
251321	09.03.06	Película G5 - Aplicada	M²	42,11	23,70	998,01			
	10	FERRAGENS:				1.052,24			
	10.01	--> P/ PORTAS:				1.052,24			
100818	10.01.01	Fechadura para porta interna	UN	56,40	4,00	225,60			
100406	10.01.02	Ferragens p/ porta externa 2 fls. (c/ ferrolho)	CJ	203,44	2,00	406,88			
100227	10.01.03	Ferragens p/ porta interna 1 fl.	CJ	104,94	4,00	419,76			
	11	REVESTIMENTOS:				8.782,72			
110644	11.01	Cerâmica 20x20cm	M²	52,02	62,46	3.249,17			
110143	11.02	Chapisco de cimento e areia no traço 1:3	M²	5,35	160,00	856,00			
110762	11.03	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M²	18,84	62,46	1.176,75			
110763	11.04	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	M²	21,88	160,00	3.500,80			
	12	RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:				620,88			
120481	12.01	Peitoril em marmore branco e=3cm	M²	291,89	1,04	303,57			
120164	12.02	Rodape ceramico	M	9,16	20,80	190,53			
120165	12.03	Soleira em marmore branco e=2cm	M²	372,89	0,34	126,78			
	13	PISOS:				7.566,83			
130492	13.01	Calçada (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta plástica)	M²	64,65	8,10	523,67			

130507	13.02	Camada impermeabilizadora e=10cm c/ seixo	M²	35,49	27,55	977,75
130110	13.03	Camada regularizadora no traço 1:4	M²	18,33	41,90	768,03
130112	13.04	Concreto simples c/ seixo e=5cm traço 1:2:3 (calçada existente)	M²	34,95	82,66	2.888,97
130119	13.05	Lajota ceramica 30x30cm - PEI - IV	M²	57,48	41,90	2.408,41
	14	FORROS:				3.547,44
140348	14.01	Barroteamento em madeira de lei p/ forro PVC	M²	26,87	68,05	1.828,50
141336	14.02	Forro em lambri de PVC	M²	25,26	68,05	1.718,94
	15	PINTURAS:				19.701,66
	15.01	ESMALTE:				1.394,85
150302	15.01.01	Esmalte s/ ferro (superf. lisa)	M²	18,10	53,88	975,23
150134	15.01.02	Esmalte sobre madeira c/ massa e selador	M²	21,63	19,40	419,62
	15.02	ACRÍLICA:				18.306,81
150180	15.02.01	Acrilica acetinada c/ massa e selador - interna e externa	M²	23,54	557,02	13.112,25
151284	15.02.02	Acrilica semi-brilho c/ massa e selador - interna e externa	M²	23,70	134,12	3.178,64
150207	15.02.03	Acrilica para piso	M²	9,03	147,31	1.330,21
150133	15.02.04	Caiação	M²	4,01	171,00	685,71
	16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				10.603,31
	16.01	QUADROS E CAIXAS:				795,77
170883	16.01.01	Caixa Airstop p/ disjuntor bipolar de embutir até 50A	UN	40,64	7,00	284,48
170881	16.01.02	Caixa plástica 4"x2"	UN	1,92	13,00	24,96
170882	16.01.03	Caixa polifásica padrão Celpa	UN	114,75	1,00	114,75
170322	16.01.04	Centro de distribuição p/ 24 disjuntores (c/ barramento)	UN	371,58	1,00	371,58
	16.02	DISJUNTORES:				606,04
170326	16.02.01	Disjuntor 1P - 10 a 30A - PADRÃO DIN	UN	11,16	3,00	33,48
170362	16.02.02	Disjuntor 2P - 15 a 50A - PADRÃO DIN	UN	40,92	4,00	163,68
170388	16.02.03	Disjuntor 3P - 15 a 50A - PADRÃO DIN	UN	51,37	2,00	102,74
170393	16.02.04	Disjuntor 3P - 60 a 100A - PADRÃO DIN	UN	153,07	2,00	306,14
	16.03	ELETRODUTOS, CONDULETES E CALHAS:				37,86
170078	16.03.01	Eletroduto PVC de 1"	M	6,31	6,00	37,86
	16.04	CABOS:				2.892,12
170319	16.04.01	Cabo de cobre 10mm² - 750 V	M	7,38	20,00	147,60
170320	16.04.02	Cabo de cobre 16mm² - 750 V	M	10,34	25,00	258,50
170748	16.04.03	Cabo de cobre 25mm² - 1KV	M	14,83	150,00	2.224,50
171270	16.04.04	Cabo de cobre nú 16mm²	M	9,34	28,00	261,52
	16.05	PONTOS, TOMADAS E INTERRUPTORES:				3.546,78
170332	16.05.01	Interruptor 1 tecla simples (s/fiação)	UN	9,26	7,00	64,82
170701	16.05.02	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	Pt	218,47	4,00	873,88
170081	16.05.03	Ponto de luz / força (c/tubul., cx. e fiação) ate 200W	Pt	107,30	12,00	1.287,60
171491	16.05.04	Revisão de ponto de luz	Pt	42,92	18,00	772,56
171522	16.05.05	Tomadas 2 (2P+T) 10A (s/fiação)	UN	22,83	24,00	547,92
	16.06	LUMINÁRIAS:				2.150,44
170983	16.06.01	Luminária tipo arandela- casco de tartaruga	UN	59,17	10,00	591,70
171013	16.06.02	Luminária abalux - embutir (2x20W) - completa	UN	141,67	3,00	425,01
171014	16.06.03	Luminária abalux - embutir (2x40W) - completa	UN	125,97	9,00	1.133,73
	16.07	ALIMENTAÇÃO, MEDIÇÃO, PROTEÇÃO E MOTORES:				240,12
171034	16.07.01	Proteção contra surto BT-CAT-8KA-127V	UN	60,03	4,00	240,12
	16.08	ACESSÓRIOS E CONEXÕES (I)				86,76
171025	16.08.01	Curva 90° p/ elet. PVC 1" (IE)	UN	7,91	2,00	15,82
171059	16.08.02	Rele fotoeletrico	UN	55,22	1,00	55,22
171072	16.08.03	Terminal de compressão em latão 10mm²	UN	1,85	4,00	7,40
171071	16.08.04	Terminal de compressão em latão 16mm²	UN	2,08	4,00	8,32
	16.09	ACESSÓRIOS E CONEXÕES (II)				247,42
171164	16.09.01	Haste de Aço cobreada 5/8"x 2,40m c/ conector	UN	58,03	4,00	232,12
171406	16.09.02	Luva p/ elet. PVC de 1" (IE)	UN	2,55	6,00	15,30
	17	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:				5.742,05
	17.01	AGUA FRIA: TUBOS,VÁLVULAS E REGISTROS				2.477,08
180299	17.01.01	Ponto de água (incl. Tubos, conexões com revisão das instalações da bomba centrífuga)	Pt	181,20	13,00	2.355,60
180441	17.01.02	Registro de gaveta c/ canopla - 3/4"	UN	60,74	2,00	121,48
	17.02	ESGOTO: TUBOS,FOSSAS,SUMIDOUROS E CAIXAS				3.264,97
180413	17.02.01	Caixa em alvenaria de 40x40x50cm c/ tpo. concreto	UN	147,53	3,00	442,59
180093	17.02.02	Caixa sifonada de PVC c/ grelha - 150x150x50mm	UN	12,33	4,00	49,32
180214	17.02.03	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexoes,cx. e ralos incl. Limpeza de fossa e caixa de passagem)	Pt	184,87	13,00	2.403,31
180845	17.02.04	Revisão de ponto de esgoto	Pt	73,95	5,00	369,75
	18	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:				4.661,91
190609	18.01	Bacia sifonada c/ cx. descarga acoplada c/ assento	UN	377,27	4,00	1.509,08
190716	18.02	Barra em aço inox (PNE)	M	201,00	2,00	402,00
190232	18.03	Lavatorio de louça s/col.c/torn.,sifao e valv.	UN	263,62	6,00	1.581,72
190238	18.04	Pia 01 cuba em aço inox c/torn.,sifao e valv.(1,50m)	UN	340,65	2,00	681,30
190088	18.05	Porta papel de louça	UN	28,37	4,00	113,48
190084	18.06	Porta-toalha em louça - tubular	UN	29,37	2,00	58,74
190087	18.07	Saboneteira de louça	UN	26,57	1,00	26,57
190848	18.08	Saboneteira para sabão líquido (vidro+inox) - móvel	UN	19,37	4,00	77,48
190097	18.09	Torneira cromada de 1/2" p/ jardim	UN	31,51	1,00	31,51
191518	18.10	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia	UN	60,01	3,00	180,03
	19	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:				1.938,75
231215	19.01	Conjunto Airstop de embutir completo	UN	49,06	7,00	343,42
230262	19.02	Ponto p/ ar condicionado (tubul.,cj.airstop e fiação)	Pt	227,09	3,00	681,27
251499	19.03	Moldura em madeira de lei p/ caixa de ar condicionado	UN	30,60	7,00	214,20
250410	19.04	Caixa p/ ar condicionado	UN	99,98	7,00	699,86
	20	LIMPEZA FINAL:				1.017,08
260168	20.01	Plantio de grama (incl. Terra preta)	M²	19,38	10,00	193,80
270166	20.02	Limpeza de forro PVC	M²	4,01	88,00	352,88
270220	20.03	Limpeza geral e entrega da obra	M²	2,80	168,00	470,40
TOTAL DO CUSTO UNITÁRIO (sem BDI)						113.876,28

TOTAL COM BDI (29%)		146.900,40
ÍNDICES		L.S.H. 98,82 %
		L.S.M. 55,07%
		B.D.I 29,00%
Responsável Pelo Orçamento	Nome	
	RG. Profissional	
	Assinatura / Matricula	
 Secretaria Municipal de Saúde e Meio Ambiente – SESMA Tv. do Chaco 2086 - Bairro do Marco Fone: (91) 3184-6144/6142 Fone/Fax: 3184-6141 e-mail: nea.sesma@hotmail.com		

ORÇAMENTO Nº: 003/2013

Objeto : REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESF FIDELIS

Local: Rua Pantanal s/n - Outeiro

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

ITEM	UNIDADE	VALOR DO INVESTIMENTO	%	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	TOTAIS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES:	3.293,95	2,89%	100,00% 3.293,95			100% 3.293,95
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS:	1.936,33	1,70%	50,00% 968,17	50,00% 968,17		100% 1.936,33
3	MOVIMENTO DE TERRA:	506,35	0,44%	100,00% 506,35			506,35
4	FUNDAÇÕES:	1.535,14	1,35%	100,00% 1.535,14			1.535,14
5	ESTRUTURA:	2.013,81	1,77%	100,00% 2.013,81			2.013,81
6	PAREDES E PAINEIS:	3.083,53	2,71%	50,00% 1.541,77	50,00% 1.541,77		3.083,53
7	COBERTURA:	8.027,94	7,05%	30,00% 2.408,38	70,00% 5.619,56		8.027,94
8	IMPERMEABILIZAÇÕES /TRATAMENTOS:	740,37	0,65%		50,00% 370,19	50,00% 370,19	740,37
9	ESQUADRIAS:	27.503,99	24,15%		40,00% 11.001,60	60,00% 16.502,39	27.503,99
10	FERRAGENS:	1.052,24	0,92%		20,00% 210,45	80,00% 841,79	1.052,24
11	REVESTIMENTOS:	8.782,72	7,71%	30,00% 2.634,82	50,00% 4.391,36	20,00% 1.756,54	8.782,72
12	RODAPES, SOLEIRAS E PEITORIS:	620,88	0,55%		50,00% 310,44	50,00% 310,44	620,88
13	PISOS:	7.566,83	6,64%	20,00% 1.513,37	70,00% 5.296,78	10,00% 756,68	7.566,83
14	FORROS:	3.547,44	3,12%		100,00%		

					3.547,44		3.547,44
15	PINTURAS:	19.701,66	17,30%		70,00%	30,00%	
					13.791,16	5.910,50	19.701,66
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10.603,31	9,31%	15,00%	55,00%	30,00%	
				1.590,50	5.831,82	3.180,99	10.603,31
17	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS:	5.742,05	5,04%	15,00%	55,00%	30,00%	
				861,31	3.158,13	1.722,62	5.742,05
18	APARELHOS, LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS:	4.661,91	4,09%		40,00%	60,00%	
					1.864,76	2.797,15	4.661,91
19	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO:	1.938,75	1,70%		30,00%	70,00%	
					581,63	1.357,13	1.938,75
20	LIMPEZA FINAL	1.017,08	0,89%			100,00%	
						1.017,08	1.017,08
	TOTAL	113.876,28		18.867,55	58.485,24	36.523,50	113.876,28
	TOTAL COM BDI (29%)	146.900,40		24.339,14	75.445,96	47.115,31	146.900,40
	TOTAL ACUMULADO			24.339,14	99.785,09	146.900,40	
	% SIMPLES		100%	16,57%	67,93%	100,00%	