



Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré

Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95
e-mail: sefin.vigia@hotmail.com



SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

LAUDO DE ALVALIAÇÃO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Após visita encaminho a V.Sa., o laudo de avaliação do imóvel onde funcionará a USF Santa Rosa quanto ao valor de comercialização do imóvel, conforme descrito abaixo:

O imóvel tem área construída de $A=226,82m^2$ em um terreno de área $A= 1170m^2$ o imóvel é composto de 1 pavimento térreo ,aproximadamente em alvenaria, piso em cerâmica, forrada em PVC, cobertura de telhas de barro , gradeada possuindo 3(três) quartos , sala de estar, banheiro social , cozinha , área de serviço e uma vaga de garagem coberta, localizada no município de Santa Rosa , está em boas condições de uso para abrigar os funcionários ali lotados.

Conforme parâmetros utilizados e levando-se as considerações descritas acima e tendo em vista a sua localização, dimensões, área construída e condições de aproveitamento, características da zona, padrão do logradouro, seu tipo, idade e fins de utilização, qualidade dos materiais empregados em seu acabamento, estado geral de conservação, avaliamos o imóvel quanto ao valor de comercialização em:

Após análise pelo método de comparação podemos estipular um valor máximo de R\$ 1200,00(Hum mil e duzentos reais) para pagamento à prazo, nas seguintes condições: estabelecendo um contrato de aluguel por um prazo de 12 (doze) meses.

- ✓ Em anexo Relatório Fotográfico


Waldomario Ferreira de Melo
Secretario de Infraestrutura
e Urbanismo
Vigia PA



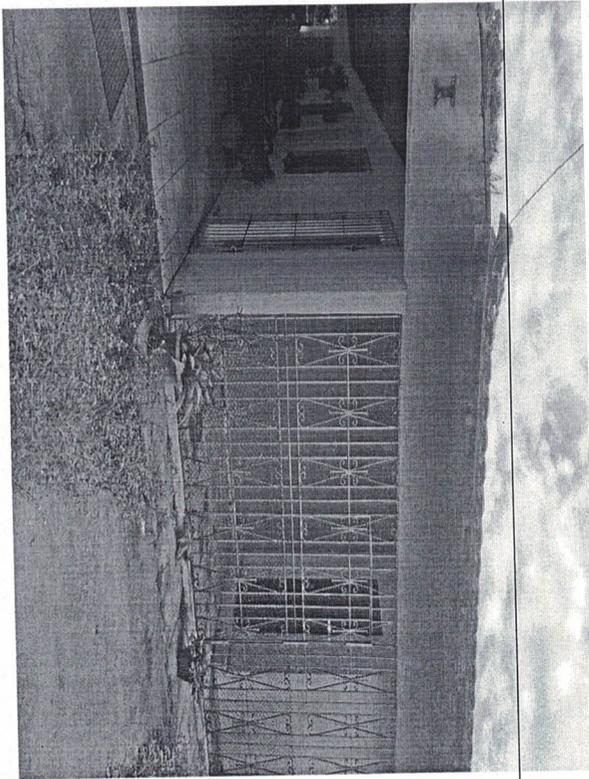
Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95
e-mail: sefin.vigia@hotmail.com



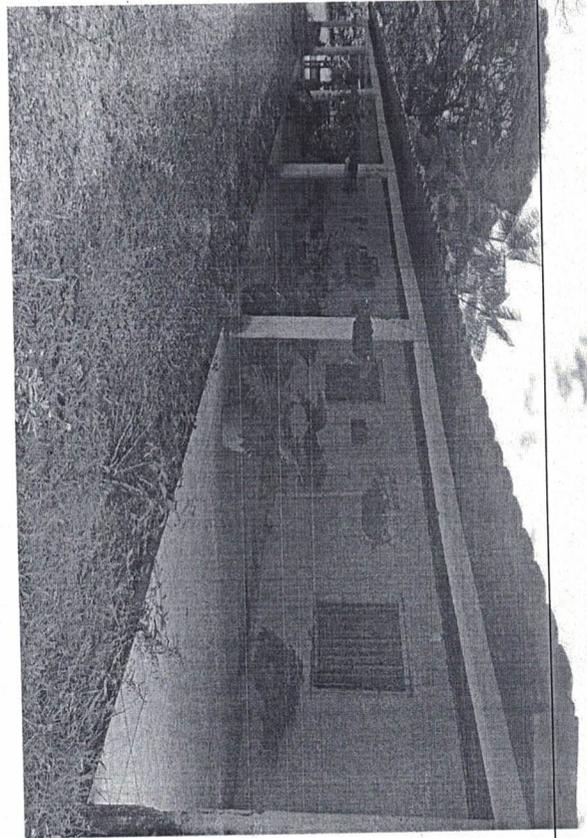
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO

Vista frontal do imóvel



varanda



SALA DE ESTAR

COZINHA

Waldomário Ferreira de Melo
Secretário de Infraestrutura
e Urbanismo
Vigia PA

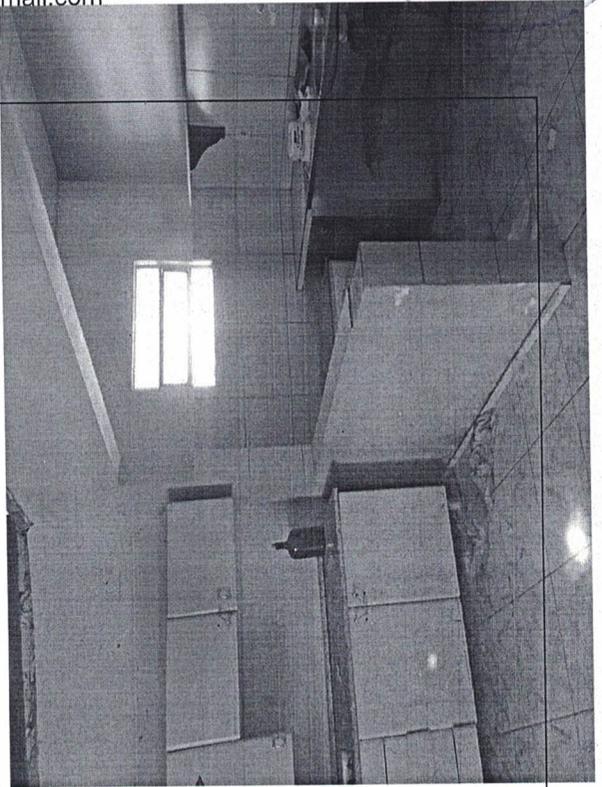
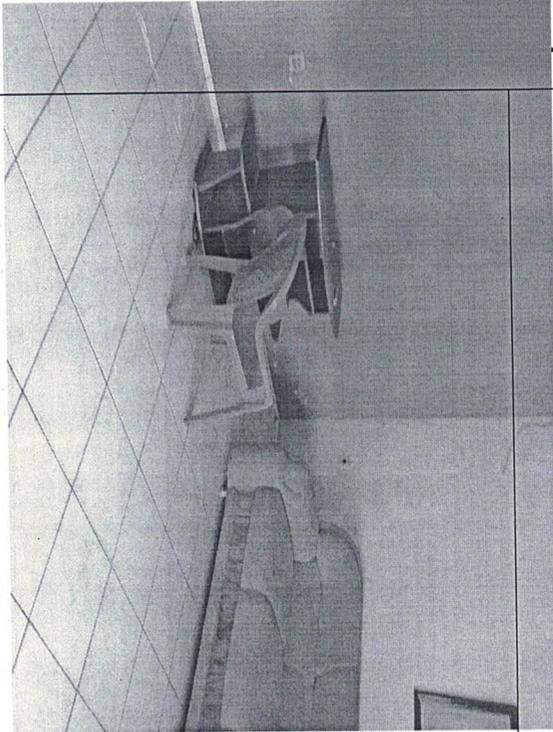


Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré

Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95
e-mail: sefin.vigia@hotmail.com

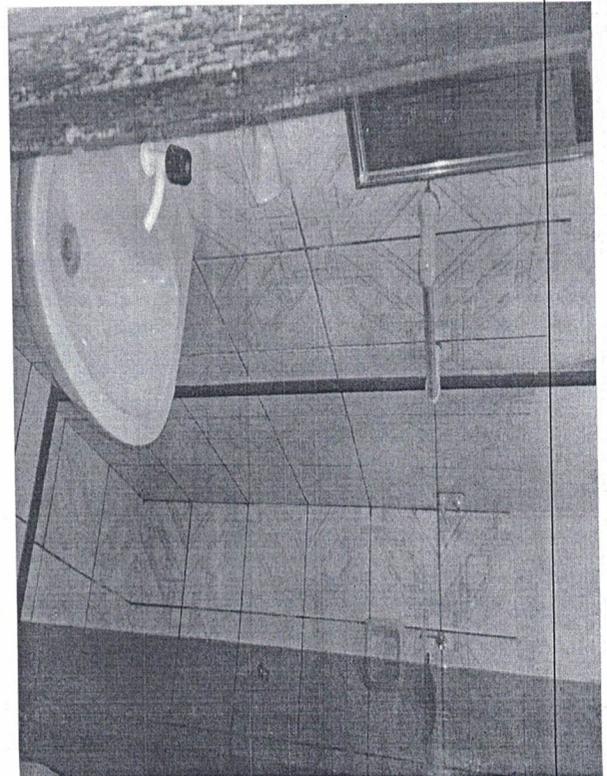
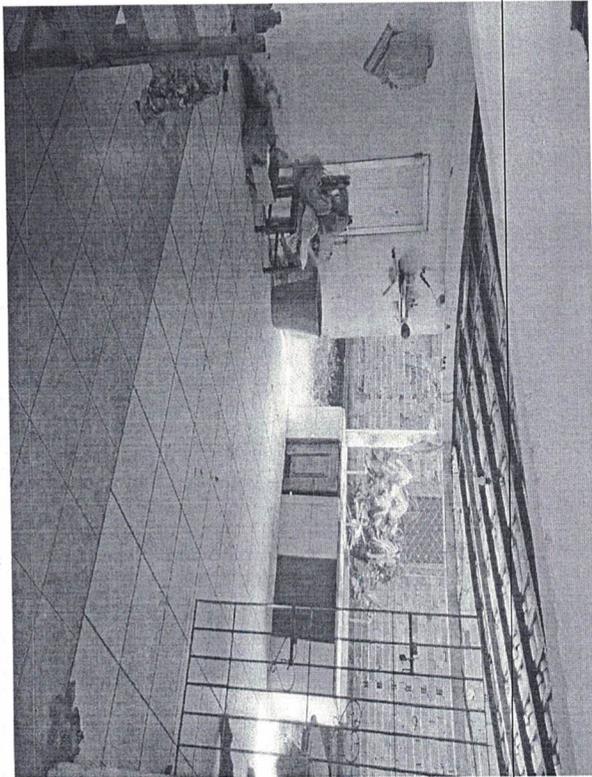
P.M.V.N.
Folhas
Nº 06
Assinatura

_ DE



AREA DE SERVIÇO

BANHEIRO



Waldomário Fátima de Melo
Secretário de Infraestrutura
e Urbanização
Vigia de Nazaré

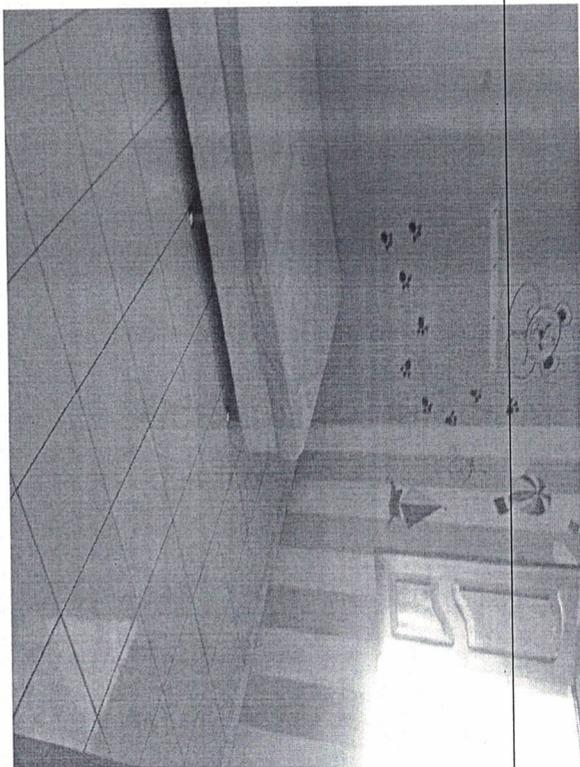


Prefeitura Municipal de Vigia de Nazaré
Rua Professora Noêmia Belém, s/nº - Centro - CEP: 68.780-000 - CNPJ.: 05.351.606/0001-95
e-mail: sefin.vigia@hotmail.com

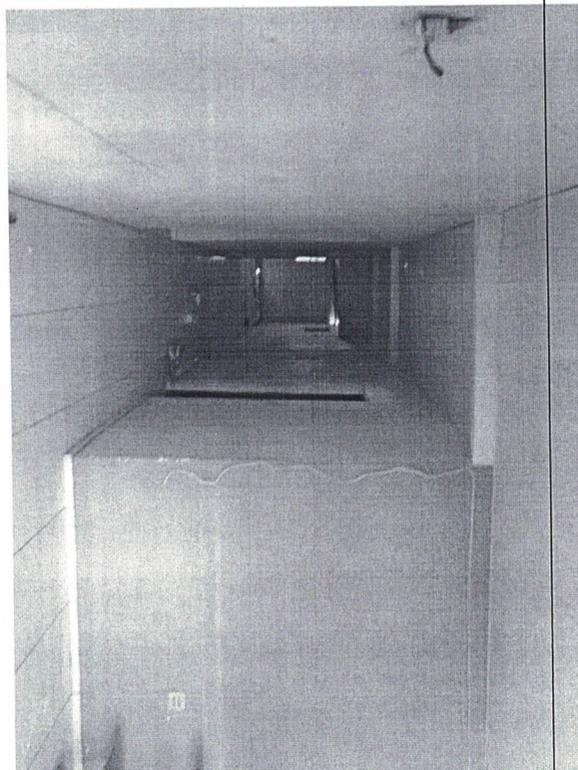


SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA

QUARTO



CIRCULAÇÃO



Waldomarcio
Waldomarcio Ferreira de Melo
Secretario de Infraestrutura
e Urbanismo
Vigia PA