

**CONTRATO Nº 130/2021 - PMB/SEMED**

**CONTRATO ADMINISTRATIVO FIRMADO ENTRE A PREFEITURA MUNICIPAL DE BENEVIDES, ATRAVÉS DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO/FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BENEVIDES E A EMPRESA TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA-EPP COMO ABAIXO MELHOR SE DECLARA.**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BENEVIDES**, pessoa jurídica de direito público interno, sediado na Av. Joaquim Pereira de Queiroz nº 01 – Bairro Centro – Benevides/PA, inscrita no CNPJ sob o nº 05.058.466/0001-61, **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BENEVIDES** por meio do **FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**, inscrito no CNPJ sob o nº 23.827.214/0001-31, com sede neste Município de Benevides, Estado do Pará, localizada na Rua Fernando Guilhom, nº 100, Benevides/PA, representado pela Secretária Municipal de Educação de Benevides a Sra. Maria do Socorro Fernandes de Oliveira, solteira, CPF nº 437.285.292-49, RG nº 8472725, residente e domiciliada na Rodovia Augusto Meira Filho, nº 1000, Centro, Benevides/PA, CEP: 68.795-000, e do outro lado, a empresa **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA-EPP**, CNPJ nº 04.884.383/0001-69, com sede instalada na Travessa Lomas Valentinas, nº 1782, Bairro: Marco, Belém/PA, CEP nº 66093-671, doravante denominada **CONTRATADA**, representado a pelo seu representante legal e diretor executivo o Sr. Túlio José Vieira Rosa, brasileiro, casado, CPF nº 896.231.002-30 e RG nº 4673654-PC/PA, residente e domiciliado na Passagem Eladio Lima, nº 63 A, Souza, Belém/PA, CEP 66.613-880, firmam o presente contrato, mediante as Cláusulas e condições a seguir estabelecidas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - OBJETO:**

1.1. Constitui objeto do presente contrato é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DA E.M.E.F. ENGENHEIRO RONALDO ROSSI**.

1.2. Objeto do presente contrato, definido na tabela abaixo, deverá ser executado de acordo com o estabelecido na Tomada de Preços Nº 001/2021-TP/PMB-SEMED. A Contratada declara ser conhecedora das condições e demais fatores necessários para execução deste Contrato.

CÓD. EAP	CPU	Descrição	Unid.	Qtd.	Preços (R\$)	
					Unitário	Total
<b>1.0</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
<b>1.1</b>		<b>SERVIÇOS TÉCNICOS</b>				
1.1.1	0001	Elaboração de PROJETOS COMPLEMENTARES	vb	1,00	R\$ 9.701,60	R\$ 9.701,60
1.1.2	0002	Locação convencional de obra, utilizando GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS	m	120,00	R\$ 39,93	R\$ 4.791,60
		<b>SUB-TOTAL (SERVIÇOS TÉCNICOS - Sub-item - 1.1) ==&gt;</b>				<b>R\$ 14.493,20</b>
<b>1.2</b>		<b>CANTEIRO DE OBRAS/DESPESAS LEGAIS</b>				
1.2.1	0003	Barracão em madeira /ALMOXARIFADO	m²	12,00	R\$ 254,48	R\$ 3.053,76
1.2.2	0004	Placa da OBRA EM LONA (2,00 x 3,00 m)	m²	6,00	R\$ 156,30	R\$ 937,80
1.2.3	0005	Licenças e TAXAS	cj	1,00	R\$ 2.408,23	R\$ 2.408,23
		<b>SUB-TOTAL (CANTEIRO DE OBRAS/DESPESAS LEGAIS - Sub-item - 1.2) ==&gt;</b>				<b>R\$ 6.399,79</b>

<b>1.3</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO DA OBRA</b>				
1.3.1	0006	Encarregado de OBRAS (c/ encargos complementares)	ms	4,00	R\$ 2.608,23	R\$ 10.432,92
		<b>SUB-TOTAL (ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - Sub-item - 1.3) ==&gt;</b>				<b>R\$ 10.432,92</b>
		<b>TOTAL (SERVIÇOS PRELIMINARES - Item - 1.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 31.325,91</b>
<b>2.0</b>		<b>FUNDAÇÃO</b>				
<b>2.1</b>		<b>MOVIMENTO DE TERRA - ESCAVAÇÕES/LASTROS</b>				
2.1.1	0007	Escavação manual para BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, sem previsão de fôrma	m <sup>3</sup>	50,69	R\$ 105,69	R\$ 5.357,21
2.1.2	0008	Escavação manual de vala para VIGA BALDRAME, sem previsão de fôrma	m <sup>3</sup>	19,80	R\$ 209,98	R\$ 4.157,60
2.1.3	0009	Lastro de concreto MAGRO, aplicado em BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS	m <sup>3</sup>	4,75	R\$ 520,26	R\$ 2.472,28
2.1.4	0010	Reaterro manual APILOADO COM SOQUETE	m <sup>3</sup>	37,51	R\$ 35,70	R\$ 1.339,18
2.1.5	0011	Aterro manual de valas com AREIA PARA ATERRO e compactação mecanizada	m <sup>3</sup>	108,00	R\$ 68,84	R\$ 7.434,72
		<b>SUB-TOTAL (MOVIMENTO DE TERRA - ESCAVAÇÕES/LASTROS - Sub-item - 2.1) ==&gt;</b>				<b>R\$ 20.760,99</b>
<b>2.2</b>		<b>FORMAS P/ FUNDAÇÕES</b>				
2.2.1	0012	Fabricação, montagem e desmontagem de FÔRMA PARA BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATA	m <sup>2</sup>	28,16	R\$ 156,22	R\$ 4.399,16
2.2.2	0013	Fabricação, montagem e desmontagem de FÔRMA PARA VIGA BALDRAME	m <sup>2</sup>	52,80	R\$ 144,56	R\$ 7.632,77
		<b>SUB-TOTAL (FORMAS P/ FUNDAÇÕES - Sub-item - 2.2) ==&gt;</b>				<b>R\$ 12.031,93</b>
<b>2.3</b>		<b>ARMADURA P/ FUNDAÇÕES</b>				
2.3.1	0014	Armação de BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 Ø 8.0 mm	kg	853,78	R\$ 13,53	R\$ 11.551,59
2.3.2	0015	Armação de BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 Ø 5.0 mm	kg	569,18	R\$ 15,29	R\$ 8.702,82
		<b>SUB-TOTAL (ARMADURA P/ FUNDAÇÕES - Sub-item - 2.3) ==&gt;</b>				<b>R\$ 20.254,41</b>
<b>2.4</b>		<b>CONCRETO ESTRUTURAL P/ FUNDAÇÕES</b>				
2.4.1	0016	Concretagem de SAPATAS, Fck= 30 MPa, com uso de jerica, lançamento, adensamento e acabamento	m <sup>3</sup>	8,45	R\$ 717,48	R\$ 6.061,27
2.4.2	0017	Concretagem de BLOCOS DE COROAMENTO E VIGA BALDRAME, Fck= 30 MPA, com uso de jerica, lançamento, adensamento e acabamento	m <sup>3</sup>	11,88	R\$ 669,93	R\$ 7.958,77
		<b>SUB-TOTAL (CONCRETO ESTRUTURAL P/ FUNDAÇÕES - Sub-item - 2.4) ==&gt;</b>				<b>R\$ 14.020,04</b>
		<b>TOTAL (FUNDAÇÕES - Item - 2.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 67.067,37</b>
<b>3.0</b>		<b>SUPERESTRUTURA</b>				
<b>3.1</b>		<b>FORMA P/ ESTRUTURA</b>				
3.1.1	0018	Fabricação de fôrma p/ PILARES E ESTRUTURAS similares, em CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA	m <sup>2</sup>	85,14	R\$ 124,90	R\$ 10.633,99
		<b>SUB-TOTAL (FORMAS P/ FUNDAÇÕES - Sub-item - 3.1) ==&gt;</b>				<b>R\$ 10.633,99</b>
<b>3.2</b>		<b>ARMADURA DE AÇO - CA-50/60</b>				
3.2.1	0019	Armação de PILAR OU VIGA de uma estrutura convencional de concreto, armadura de AÇO - CA-50 Ø 10.0 mm	kg	883,89	R\$ 12,32	R\$ 10.889,52
3.2.2	0020	Armação de PILAR OU VIGA de uma estrutura convencional de concreto, armadura de AÇO - CA-60 Ø 5.0 mm	kg	215,04	R\$ 14,62	R\$ 3.143,88
		<b>SUB-TOTAL (ARMADURA DE AÇO - CA-50/60 - Sub-item - 3.2) ==&gt;</b>				<b>R\$ 14.033,40</b>
<b>3.3</b>		<b>CONCRETO ESTRUTURAL</b>				
3.3.1	0021	Concretagem de PILARES, Fck = 25 MPa, com uso de baldes em edificação, com seção média de pilares menores ou igual a 0,25 m <sup>2</sup> - lançamento, adensamento e acabamento	m <sup>3</sup>	13,37	R\$ 618,60	R\$ 8.267,59
3.3.2	0022	Concretagem de VIGAS E LAJES, Fck = 20 MPa, para qualquer tipo de estrutura c/ baldes em edificação térrea, com área média de lajes menor ou igual a 20 m <sup>2</sup> - lançamento, adensamento e acabamento	m <sup>3</sup>	7,68	R\$ 669,24	R\$ 5.139,76
		<b>SUB-TOTAL (CONCRETO ESTRUTURAL - Sub-item - 3.3) ==&gt;</b>				<b>R\$ 13.407,35</b>
		<b>TOTAL (SUPERESTRUTURA - Item - 3.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 38.074,74</b>
<b>4.0</b>		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>				
<b>4.1</b>		<b>PAREDES EM BLOCO CERÂMICO</b>				
4.1.1	0023	Alvenaria de vedação de BLOCOS CERÂMICOS FURADOS na horizontal de 9x14x19 cm (esp.= 9 cm) de paredes c/ área	m <sup>2</sup>	395,56	R\$ 79,53	R\$ 31.458,89

		líquida maior ou igual a 6m <sup>2</sup> , c/ vãos e argamassa de assentamento c/ preparo manual.				
		<b>SUB-TOTAL (PAREDES EM BLOCO CERÂMICO - Sub-item - 4.1) ==&gt;</b>				<b>R\$ 31.458,89</b>
<b>4.2</b>		<b>VERGAS E CONTRAVERGAS</b>				
4.2	0024	Verga moldada "in loco", em concreto p/ PORTAS c/ até 1,50 m de vão	m	5,00	R\$ 36,64	R\$ 183,20
4.3	0025	Verga moldada "in loco", em concreto p/ JANELAS c/ mais de 1,50 m de vão	m	44,80	R\$ 81,41	R\$ 3.647,17
4.4	0026	Contra-verga moldada "in loco", em concreto p/ JANELAS c/ mais de 1,50 m de vão	m	44,80	R\$ 77,96	R\$ 3.492,61
		<b>SUB-TOTAL (VERGAS E CONTRAVERGAS - Sub-item - 4.2) ==&gt;</b>				<b>R\$ 7.322,98</b>
		<b>TOTAL (PAREDES E PAINÉIS - Item - 4.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 38.781,87</b>
<b>5.0</b>		<b>COBERTURA</b>				
5.1	0027	Fabricação e instalação de TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA VÃO DE 6 m, p/ telha cerâmica ou de concreto, incluso içamento	un	10,00	R\$ 1.120,81	R\$ 11.208,10
5.2	0028	Trama de madeira composta por RIPAS, CAIBROS E TERÇAS p/ TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS p/ telha cerâmica capa-canal, incluso transporte.	m <sup>2</sup>	387,00	R\$ 76,69	R\$ 29.679,03
5.3	0029	Mão francesa em MADEIRA DE LEI (padrão SEDUC)	un	14,00	R\$ 283,28	R\$ 3.965,92
5.4	0030	Telhamento c/ TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, tipo PLAN, c/ até 2 águas	m <sup>2</sup>	387,00	R\$ 56,52	R\$ 21.873,24
5.5	0031	Cumeeira p/ telha cerâmica EMBOÇADA c/ argamassa traço 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), p/ telhados c/ mais de 2 ÁGUAS, incluso transporte vertical	m	42,00	R\$ 18,44	R\$ 774,48
5.6	0032	Emboçamento c/ argamassa TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA).	m	103,00	R\$ 19,70	R\$ 2.029,10
		<b>TOTAL (COBERTURA - Item - 5.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 69.529,87</b>
<b>6.0</b>		<b>REVESTIMENTOS</b>				
6.1	0035	CHAPISCO aplicado em alvenaria (c/ presença de vãos) e estruturas, c/ colher de pedreiro, argamassa TRAÇO 1:3, c/ preparo manual	m <sup>2</sup>	791,12	R\$ 8,16	R\$ 6.455,54
6.2	0036	EMBOÇO p/ recebimento de cerâmica, em argamassa, TRAÇO 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente, em FACES INTERNAS de paredes, p/ ambientes com área maior que 10 m <sup>2</sup> , esp.: 20 mm, c/ execução de taliscamento	m <sup>2</sup>	196,00	R\$ 37,07	R\$ 7.265,72
6.3	0037	MASSA ÚNICA, para recebimento de pintura, em argamassa, traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em FACES INTERNAS DE PAREDES, esp.: 20 mm, c/ execução de taliscamento	m <sup>2</sup>	595,12	R\$ 41,98	R\$ 24.983,14
6.4	0038	REVESTIMENTO CERÂMICO - padrão médio (salas+Banheiro)	m <sup>2</sup>	196,00	R\$ 64,70	R\$ 12.681,20
		<b>TOTAL (REVESTIMENTOS - Item - 6.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 51.385,60</b>
<b>7.0</b>		<b>FORRO</b>				
7.1	0039	Forro em régua de PVC	m <sup>2</sup>	240,00	R\$ 56,07	R\$ 13.456,80
7.2	0040	Roda-forro em perfil de PVC	m	152,00	R\$ 8,07	R\$ 1.226,64
		<b>TOTAL (FORRO - Item - 7.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 14.683,44</b>
<b>8.0</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				
8.1	0041	LASTRO de concreto magro, aplicado em pisos	m <sup>3</sup>	11,40	R\$ 501,41	R\$ 5.716,07
8.2	0042	CONTRAPISO em argamassa, TRAÇO 1:4 (cimento e areia), preparo manual, esp.= 3 cm	m <sup>2</sup>	340,00	R\$ 41,20	R\$ 14.008,00
8.3	0043	CERÂMICA - padrão médio	m <sup>2</sup>	340,00	R\$ 74,17	R\$ 25.217,80
8.4	0044	RODAPÉ cerâmico, esp.= 7 cm	m	22,80	R\$ 12,02	R\$ 274,06
		<b>TOTAL (PAVIMENTAÇÃO - Item - 8.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 45.215,93</b>
<b>9.0</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				
<b>9.1</b>		<b>ALIMENTADORES</b>				
9.1.1	0045	Cabo de cobre flexível isolado, # 6.0 mm <sup>2</sup> , anti-chama, 0,6/1,0 kV	m	900,00	R\$ 9,29	R\$ 8.361,00
9.1.2	0046	Cabo de cobre flexível isolado, # 4.0 mm <sup>2</sup> , anti-chama, 0,6/1,0 kV	m	600,00	R\$ 6,75	R\$ 4.050,00
<b>9.2</b>		<b>PONTOS DE LUZ/FORÇA</b>				
9.2.1	0047	Ponto de Luz/Força (c/tubul., cx. e fiação) ATÉ 200 W	pt	35,00	R\$ 207,69	R\$ 7.269,15

9.2.2	0048	Ponto de Força (c/tubul., cx., fiação e disjuntor) ACIMA 200 W	pt	3,00	R\$ 392,62	R\$ 1.177,86
<b>9.3</b>		<b>LUMINÁRIAS</b>				
9.3.1	0049	Luminária c/ 02 lâmpada fluorescente - 14W-tipo calha c/ reator de partida rápida (s/fiação)	un	26,00	R\$ 212,91	R\$ 5.535,66
<b>9.4</b>		<b>QUADROS, CAIXAS E DISJUNTORES</b>				
9.4.1	0050	Centro de Distribuição p/36 disjuntores (c/ barramento)	un	1,00	R\$ 719,42	R\$ 719,42
9.4.2	0051	Disjuntor 3P - 63 a 100A - padrão DIN	un	1,00	R\$ 114,66	R\$ 114,66
9.4.3	0052	Disjuntor 1P - 6 a 32A - padrão DIN	un	30,00	R\$ 10,34	R\$ 310,20
<b>9.5</b>		<b>INTERRUPTORES E TOMADAS</b>				
9.5.1	0053	Interruptor simples, 01 tecla (c/ suporte e placa)	un	2,00	R\$ 17,70	R\$ 35,40
9.5.2	0054	Interruptor simples, 02 teclas (c/ suporte e placa)	un	4,00	R\$ 24,50	R\$ 98,00
9.5.3	0055	Tomada baixa de embutir - 2P+T - 10 A	un	14,00	R\$ 21,20	R\$ 296,80
9.5.4	0056	Tomada baixa de embutir - 2P+T - 20 A	un	2,00	R\$ 27,93	R\$ 55,86
<b>9.6</b>		<b>INSTALAÇÕES DE APARELHOS DE AR CONDICIONADOS</b>				
9.6.1	0057	Ponto de GÁS p/ Split até 30.000 BTU's	un	4,00	R\$ 1.156,07	R\$ 4.624,28
9.6.2	0058	Aparelho de AR CONDICIONADO - SPLIT 18.000 BTU's	un	4,00	R\$ 3.986,99	R\$ 15.947,96
		<b>TOTAL (INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - Item - 9.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 48.596,25</b>
<b>10.0</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS</b>				
<b>10.1</b>		<b>PONTOS DE ÁGUA FRIA - AF / ESGOTO SANITÁRIO</b>				
10.1.1	0059	REVISÃO DE PONTO DE ÁGUA FRIA - AF	Pt	2,00	R\$ 137,89	R\$ 275,78
10.1.2	0060	PTO. DE ÁGUA FRIA - AF (incl. tubul. e conexões)	Pt	12,00	R\$ 421,29	R\$ 5.055,48
10.1.3	0061	PTO. DE ESGOTO SANITÁRIO - ES (incl. Tubulação, conexões, cx.sinf. e ralo)	Pt	12,00	R\$ 315,47	R\$ 3.785,64
<b>10.2</b>		<b>LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS</b>				
10.2.1	0062	LAVATÓRIO de louça s/coluna	un	2,00	R\$ 223,32	R\$ 446,64
10.2.2	0063	LAVATÓRIO de louça s/col.c/torn.,sifao e valv. (Banheiro PNE)	un	4,00	R\$ 223,32	R\$ 893,28
10.2.3	0064	BACIA SINFONADA PNE (Banheiro PNE)	un	2,00	R\$ 486,89	R\$ 973,78
10.2.4	0065	BACIA SINFONADA convencional, louça branca	un	8,00	R\$ 486,89	R\$ 3.895,12
10.2.5	0066	MICTÓRIO sinfonado em louça branca	un	2,00	R\$ 586,43	R\$ 1.172,86
10.2.6	0067	CX. DE DESCARGA plástica de sobrepor (externa)	un	8,00	R\$ 117,05	R\$ 936,40
10.2.7	0068	CHUVEIRO em PVC	un	2,00	R\$ 26,99	R\$ 53,98
10.2.8	0069	BARRA EM AÇO INOX (PNE) (Banheiro PNE), L= 0,80 m	un	4,00	R\$ 216,13	R\$ 864,52
10.2.9	0070	TORNEIRA cromada p/ lavatório - padrão médio	un	6,00	R\$ 71,86	R\$ 431,16
10.2.10	0071	REGISTRO DE PRESSÃO metálico (c/ canopla)	un	2,00	R\$ 67,69	R\$ 135,38
<b>10.3</b>		<b>FOSSA, FILTRO, SUMIDOURO e Cx.'s</b>				
10.3.1	0072	FOSSA SÉPTICA em concreto pré-moldada (2,00x2,88x2,50 m)	un	1,00	R\$ 5.019,06	R\$ 5.019,06
10.3.2	0073	FILTRO ANAEROBIO em concreto pré-moldado (2,88x1,50 m)	un	1,00	R\$ 4.782,46	R\$ 4.782,46
10.3.3	0074	SUMIDOURO em concreto pré-moldado	un	1,00	R\$ 4.266,02	R\$ 4.266,02
10.3.4	0075	CX. DE GORDURA - CG em alvenaria de bloco de concreto (0,40x1,20x1,00 m)	un	1,00	R\$ 657,15	R\$ 657,15
10.3.5	0076	CX. DE INSPEÇÃO/PASSAGEM - CI/CP, em alv. c/ tampo em conc. Armado	un	4,00	R\$ 424,88	R\$ 1.699,52
<b>10.4</b>		<b>OUTROS</b>				
10.4.1	0077	PONTO DE DRENO em tubo PVC Ø 25 mm (salas de aula)	M	4,00	R\$ 18,44	R\$ 73,76
		<b>TOTAL (INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS - Item -10.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 35.417,99</b>
<b>11.0</b>		<b>PINTURA</b>				
11.1	0078	Aplicação manual de FUNDO SELADOR ACRÍLICO em paredes externas	m²	595,12	R\$ 2,30	R\$ 1.368,78
11.2	0079	Emassamento de parede c/ MASSA ACRÍLICA 2D	m²	595,12	R\$ 18,57	R\$ 11.051,38
11.3	0080	Aplicação manual de TINTA LÁTEX ACRÍLICA em paredes de casas, duas demãos	m²	595,12	R\$ 12,83	R\$ 7.635,39
11.4	0081	Acrílica sob PISO CIMENTADO	m²	138,00	R\$ 13,00	R\$ 1.794,00

11.5	0082	Pintura esmalte sintético s/ MADEIRA 2D	m <sup>2</sup>	42,40	R\$ 16,21	R\$ 687,30
11.6	0083	Pintura IMUNIZANTE p/ madeira 2D	m <sup>2</sup>	387,00	R\$ 14,32	R\$ 5.541,84
11.7	0084	Pintura de fundo de FUNDO NIVELADOR branco s/ madeira	m <sup>2</sup>	42,40	R\$ 13,39	R\$ 567,74
11.8	0085	Pintura com TINTA ESMALTE SINTÉTICO, grafite aplicada a rolo ou pincel sobre perfil metálico	m <sup>2</sup>	66,56	R\$ 9,88	R\$ 657,61
11.9	0086	Pintura sobre TELHA CERÂMICA, aplicada a rolo ou pincel	m <sup>2</sup>		R\$ 10,44	
		<b>TOTAL (PINTURA - Item -11.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 29.304,04</b>
<b>12.0</b>		<b>ESQUADRIAS</b>				
12.1	0087	PORTA EM MADEIRA compens. c/ caix. aduela e alizar	m <sup>2</sup>	18,60	R\$ 398,59	R\$ 7.413,77
12.2	0088	ESQUADRIA DE CORRER, em vidro temperado de 6mm	m <sup>2</sup>	23,04	R\$ 500,40	R\$ 11.529,22
12.3	0089	SOLEIRA EM GRANITO, larg.= 15 cm, esp.= 2 cm	M	4,25	R\$ 72,52	R\$ 308,21
12.4	0090	GRADE METÁLICA de proteção, 1/2" (incl. fundo)	m <sup>2</sup>	33,28	R\$ 250,35	R\$ 8.331,65
		<b>TOTAL (ESQUADRIAS - Item -12.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 27.582,85</b>
<b>13.0</b>		<b>REFORMA DO BLOCO EXISTENTE</b>				
<b>13.1</b>		<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>				
13.1.1	0097	DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA EM MADEIRA DA COBERTURA	m <sup>2</sup>	52,79	R\$ 5,98	R\$ 315,68
13.1.2	0098	RETIRADA DE TELHAS DE BARRO	m <sup>2</sup>	52,79	R\$ 8,36	R\$ 441,32
13.1.3	0099	RETIRADA DE FORRO EM MAD., INCL. BARROTEAMENTO	m <sup>2</sup>	12,50	R\$ 6,72	R\$ 84,00
13.1.4	0100	RETIRADA DE PISO CERAMICO, INCLUSIVE CAMADA REGULARIZADORA	m <sup>2</sup>	12,50	R\$ 6,55	R\$ 81,88
13.1.5	0101	RETIRADA DE ESQUADRIA SEM APROVEITAMENTO	m <sup>2</sup>	6,50	R\$ 4,80	R\$ 31,20
		<b>SUB-TOTAL (DEMOLIÇÕES E RETIRADAS - Sub-item - 13.1) ==&gt;</b>				<b>R\$ 954,08</b>
<b>13.2</b>		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>				
<b>13.2.1</b>		<b>PAREDES EM BLOCO CERÂMICO</b>				
13.2.1.1	0023	Alvenaria de vedação de BLOCOS CERÂMICOS FURADOS na horizontal de 9x14x19 cm (esp.= 9 cm) de paredes c/ área líquida maior ou igual a 6m <sup>2</sup> , c/ vãos e argamassa de assentamento c/ preparo manual.	m <sup>2</sup>	10,50	R\$ 79,53	R\$ 835,07
		<b>SUB-TOTAL (PAREDES EM BLOCO CERÂMICO - Sub-item - 13.2.1) ==&gt;</b>				<b>R\$ 835,07</b>
<b>13.2.2</b>		<b>VERGAS E CONTRAVERGAS</b>				
13.2.2.1	0024	Verga moldada "in loco", em concreto p/ PORTAS c/ até 1,50 m de vão	M	1,20	R\$ 36,64	R\$ 43,97
13.2.2.2	0025	Verga moldada "in loco", em concreto p/ JANELAS c/ mais de 1,50 m de vão	M	10,40	R\$ 81,41	R\$ 846,66
13.2.2.3	0026	Contra-verga moldada "in loco", em concreto p/ JANELAS c/ mais de 1,50 m de vão	M	10,40	R\$ 77,96	R\$ 810,78
		<b>SUB-TOTAL (VERGAS E CONTRAVERGAS - Sub-item - 13.2.2) ==&gt;</b>				<b>R\$ 1.701,41</b>
<b>13.3</b>		<b>COBERTURA</b>				
13.3.1	0027	Fabricação e instalação de TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA VÃO DE 6 m, p/ telha cerâmica ou de concreto, incluso içamento	un	2,00	R\$ 1.120,81	R\$ 2.241,62
13.3.2	0028	Trama de madeira composta por RIPAS, CAIBROS E TERÇAS p/ TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS p/ telha cerâmica capa-canal, incluso transporte.	m <sup>2</sup>	52,79	R\$ 76,69	R\$ 4.048,47
13.3.3	0030	Telhamento c/ TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, tipo PLAN, c/ até 2 águas	m <sup>2</sup>	52,79	R\$ 56,52	R\$ 2.983,69
13.3.4	0031	Cumeeira p/ telha cerâmica EMBOÇADA c/ argamassa traço 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), p/ telhados c/ mais de 2 ÁGUAS, incluso transporte vertical	m	27,00	R\$ 18,44	R\$ 497,88
13.3.5	0032	Emboçamento c/ argamassa TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA).	m	54,00	R\$ 19,70	R\$ 1.063,80
		<b>SUB-TOTAL (COBERTURA - Sub-item - 13.3) ==&gt;</b>				<b>R\$ 10.835,46</b>
<b>13.4</b>		<b>REVESTIMENTOS</b>				
13.4.1	0035	CHAPISCO aplicado em alvenaria (c/ presença de vãos) e estruturas, c/ colher de pedreiro, argamassa TRAÇO 1:3, c/ preparo manual	m <sup>2</sup>	42,00	R\$ 8,16	R\$ 342,72
13.4.2	0037	MASSA ÚNICA, para recebimento de pintura, em argamass, traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em FACES INTERNAS DE PAREDES, esp.: 20 mm, c/ execução de taliscamento	m <sup>2</sup>	63,00	R\$ 41,98	R\$ 2.644,74
		<b>SUB-TOTAL (REVESTIMENTOS - Sub-item - 13.4) ==&gt;</b>				<b>R\$ 2.987,46</b>

<b>13.5</b>		<b>FORRO</b>				
13.5.1	0039	Forro em régua de PVC	m <sup>2</sup>	12,50	R\$ 56,07	R\$ 700,88
13.5.2	0040	Roda-forro em perfil de PVC	m	10,50	R\$ 8,07	R\$ 84,74
		<b>SUB-TOTAL (FORRO - Sub-item - 13.5) ==&gt;</b>				<b>R\$ 785,62</b>
<b>13.6</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>				
13.6.1	0042	CONTRAPISO em argamassa, TRAÇO 1:4 (cimento e areia), preparo manual, esp.= 3 cm	m <sup>2</sup>	12,25	R\$ 41,20	R\$ 504,70
13.6.2	0043	CERÂMICA - padrão médio	m <sup>2</sup>	12,25	R\$ 74,17	R\$ 908,58
13.6.3	0044	RODAPÉ cerâmico, esp.= 7 cm	m	10,50	R\$ 12,02	R\$ 126,21
		<b>SUB-TOTAL (PAVIMENTAÇÃO - Sub-item - 13.6) ==&gt;</b>				<b>R\$ 1.539,49</b>
<b>13.7</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				
<b>13.7.1</b>		<b>ALIMENTADORES</b>				
13.7.1.1	0047	Ponto de Luz/Força (c/tubul., cx. e fiação) ATÉ 200 W	pt	3,00	R\$ 207,69	R\$ 623,07
13.7.1.2	0048	Ponto de Força (c/tubul., cx., fiação e disjuntor) ACIMA 200 W	pt	3,00	R\$ 392,62	R\$ 1.177,86
<b>13.7.2</b>		<b>LUMINÁRIAS</b>				
13.7.2.1	0049	Luminária c/ 02 lâmpada fluorescente - 14W-tipo calha c/ reator de partida rápida (s/fiação)	un	3,00	R\$ 212,91	R\$ 638,73
<b>13.7.3</b>		<b>INTERRUPTORES E TOMADAS</b>				
13.7.3.1	0054	Interruptor simples, 02 teclas (c/ suporte e placa)	un	1,00	R\$ 24,50	R\$ 24,50
13.7.3.2	0055	Tomada baixa de embutir - 2P+T - 10 A	un	2,00	R\$ 21,20	R\$ 42,40
<b>13.7.4</b>		<b>INSTALAÇÕES DE APARELHOS DE AR CONDICIONADOS</b>				
13.7.4.1	0057	Ponto de GÁS p/ Split até 30.000 BTU's	un	2,00	R\$ 1.156,07	R\$ 2.312,14
13.7.4.2	0058	Aparelho de AR CONDICIONADO - SPLIT 18.000 BTU's	un	2,00	R\$ 3.986,99	R\$ 7.973,98
		<b>SUB-TOTAL (INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - Sub-item - 13.7) ==&gt;</b>				<b>R\$ 12.792,68</b>
<b>13.8</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS</b>				
<b>13.8.1</b>		<b>OUTROS</b>				
13.8.1.1	0077	PONTO DE DRENO em tubo PVC Ø 25 mm (salas de aula)	m	2,00	R\$ 18,44	R\$ 36,88
		<b>SUB-TOTAL (INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS - Sub-item - 13.8) ==&gt;</b>				<b>R\$ 36,88</b>
<b>13.9</b>		<b>PINTURA</b>				
13.9.1	0078	Aplicação manual de FUNDO SELADOR ACRÍLICO em paredes externas	m <sup>2</sup>	684,20	R\$ 2,30	R\$ 1.573,66
13.9.2	0079	Emassamento de parede c/ MASSA ACRÍLICA 2D	m <sup>2</sup>	684,20	R\$ 18,57	R\$ 12.705,59
13.9.3	0080	Aplicação manual de TINTA LÁTEX ACRÍLICA em paredes de casas, duas demãos	m <sup>2</sup>	684,20	R\$ 12,83	R\$ 8.778,29
13.9.4	0081	Acrílica sob PISO CIMENTADO	m <sup>2</sup>	64,40	R\$ 13,00	R\$ 837,20
13.9.5	0082	Pintura esmalte sintético s/ MADEIRA 2D	m <sup>2</sup>	6,72	R\$ 16,21	R\$ 108,93
13.9.6	0083	Pintura IMUNIZANTE p/ madeira 2D	m <sup>2</sup>	68,63	R\$ 14,32	R\$ 982,78
13.9.7	0084	Pintura de fundo de FUNDO NIVELADOR branco s/ madeira	m <sup>2</sup>	6,72	R\$ 13,39	R\$ 89,98
13.9.8	0085	Pintura com TINTA ESMALTE SINTÉTICO, grafite aplicada a rolo ou pincel sobre perfil metálico	m <sup>2</sup>	16,64	R\$ 9,88	R\$ 164,40
<b>11.9</b>	<b>0086</b>	<b>Pintura sobre TELHA CERÂMICA, aplicada a rolo ou pincel</b>	<b>m<sup>2</sup></b>		<b>R\$ 10,44</b>	
		<b>SUB-TOTAL (PINTURA - Sub-item - 13.9) ==&gt;</b>				<b>R\$ 25.240,83</b>
<b>13.10</b>		<b>ESQUADRIAS</b>				
13.10.1	0087	PORTA EM MADEIRA compens. c/ caix. aduela e alizar	m <sup>2</sup>	1,68	R\$ 398,59	R\$ 669,63
13.10.2	0088	ESQUADRIA DE CORRER, em vidro temperado de 6mm	m <sup>2</sup>	5,76	R\$ 500,40	R\$ 2.882,30
13.10.3	0089	SOLEIRA EM GRANITO, larg.= 15 cm, esp.= 2 cm	m	0,85	R\$ 72,52	R\$ 61,64
13.10.4	0090	GRADE METÁLICA de proteção, 1/2" (incl. fundo)	m <sup>2</sup>	16,64	R\$ 250,35	R\$ 4.165,82
		<b>SUB-TOTAL (ESQUADRIAS - Sub-item - 13.10) ==&gt;</b>				<b>R\$ 7.779,39</b>
		<b>TOTAL (REFORMA DO BLOCO EXISTENTE - Item -13.0) ==&gt;</b>				<b>R\$ 65.488,37</b>
<b>14.0</b>		<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>				
14.1	0091	Passarela COBERTA c/ telhas de barro (padrão SEDUC)	m	11,50	R\$ 1.072,02	R\$ 12.328,23
14.2	0092	Canaleta em ALVENARIA REBOCADA (padrão SEDUC)	m	107,00	R\$ 89,94	R\$ 9.623,58
14.3	0093	Execução de PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO	m <sup>3</sup>	13,80	R\$ 673,45	R\$ 9.293,61

14.4	0094	Mastro da BANDEIRA em f <sup>o</sup> galv. s/ base de concreto - 03 un (padrão SEDUC)	cj	1,00	R\$ 983,68	R\$ 983,68
14.5	0095	Placa de INAUGURAÇÃO em acrílico, letras em baixo relevo (40x30 cm)	un	1,00	R\$ 697,15	R\$ 697,15
14.6	0096	Limpeza GERAL E ENTREGA da obra	m <sup>2</sup>	143,55	R\$ 5,95	R\$ 854,12
<b>TOTAL (SERVIÇOS COMPLEMENTARES - Item -14.0) ==&gt;</b>						<b>R\$ 33.780,37</b>
<b>VALOR TOTAL</b>						<b>R\$ 596.234,60</b>
<b>VALOR DO B.D.I</b>				<b>B.D.I =&gt;</b>	<b>27,03%</b>	<b>R\$ 161.162,21</b>
<b>TOTAL GERAL (VAL TOTAL + B.D.I)</b>						<b>R\$ 757.396,81</b>

## CLÁUSULA SEGUNDA – DOS DOCUMENTOS QUE INTEGRAM O CONTRATO:

São partes integrantes e complementares deste Contrato, independentemente de transcrição, a proposta vencedora, o processo do Tomada de Preços N° 001/2021-TP/PMB-SEMED, seus anexos e respectivas normas e instruções, especificações, despachos e pareceres que o encorpam.

## CLÁUSULA TERCEIRA – DO FUNDAMENTO LEGAL:

3.1. Este Contrato encontra-se subordinado à Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, e, em casos omissos, aos preceitos de direito público, teoria geral de contratos e disposições de direito privado;

3.2. Fazem parte integrante deste instrumento, para todos os efeitos legais, o instrumento convocatório que o precedeu, seus anexos, e a proposta da contratada, constantes do processo licitatório, na modalidade Tomada de Preços N° 001/2021-TP/PMB-SEMED.

## CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR

4.1.O valor total do presente contrato é de R\$ 757.396,81 (setecentos e cinquenta e sete mil trezentos e noventa e seis reais e oitenta e um centavos) conforme proposta a ser pago de forma proporcional, conforme Boletins de Medição expedidos pela Secretaria Municipal de Educação ou Engenheira da Prefeitura Municipal de Benevides, em conformidade com as notas fiscais/faturas e/ou, recibos da proposta adjudicada.

## CLÁUSULA QUINTA - DO PAGAMENTO

5.1 O pagamento será efetuado pela Contratante no prazo de até 30 (trinta) dias, contados do recebimento da Nota Fiscal/Fatura.

5.2 Os pagamentos decorrentes de despesas cujos valores não ultrapassem o limite de que trata o inciso II do art. 24 da Lei 8.666, de 1993, deverão ser efetuados no prazo de até 5 (cinco) dias úteis, contados da data da apresentação da Nota Fiscal/Fatura, nos termos do art. 5º, § 3º, da Lei nº 8.666, de 1993.

5.3 A emissão da Nota Fiscal/Fatura será precedida do recebimento definitivo do serviço, conforme este Projeto Básico

5.4 A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta on-line ao SICAF ou, na impossibilidade de acesso ao referido Sistema, mediante consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 29 da Lei nº 8.666, de 1993.

5.5 Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade do fornecedor contratado, deverão ser tomadas as providências previstas no do art. 31 da Instrução Normativa nº 3, de 26 de abril de 2018.

5.6 O setor competente para proceder o pagamento deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

5.6.1 o prazo de validade;

5.6.2 a data da emissão;

5.6.3 os dados do contrato e do órgão contratante;

5.6.4 o período de prestação dos serviços;

5.6.7 o valor a pagar;

5.6.8 e eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

5.7 Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará sobrestado até que a Contratada providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a Contratante;

5.8 Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

5.9 Antes de cada pagamento à contratada, será realizada consulta ao SICAF para verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital.

5.10 Constatando-se, junto ao SICAF, a situação de irregularidade da contratada, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério da contratante.

5.11 Previamente à emissão de nota de empenho e a cada pagamento, a Administração deverá realizar consulta ao SICAF para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas, observado o disposto no art. 29, da Instrução Normativa SEGES/MP nº 3, de 26 de abril de 2018.

5.12 Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, a contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência da contratada, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

5.13 Persistindo a irregularidade, a contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada à contratada a ampla defesa.

5.14 Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável, nos termos do item 6 do Anexo XI da IN SEGES/MP n. 5/2017, quando couber.

## **CLÁUSULA SEXTA – DA VIGÊNCIA:**

6.1. A vigência do Contrato será contado da data de sua assinatura até o dia 31 de dezembro de 2021, podendo ser prorrogado nos termos do art. 57, da Lei nº 8.666, de 1993.

## **CLÁUSULA SÉTIMA - DOS RECURSOS FINANCEIROS:**

7.1. O valor acordado será empenhado nos termos do § 3º, do art. 60 c/c o art. 61, da Lei federal 4320/64 e será pago a Contratada, através da seguinte dotação orçamentária para fins de contratação:

## **Exercício Financeiro: 2021**

Órgão: 08 – Secretaria Municipal de Educação de Benevides

Unidade Oçamentária: 08.09 – Secretaria Municipal de Educação/FUNDEB

Funcional Programática: 12.361.0009.1.017 – Construção, Ampliação, Reforma, Revitalização, Aquisição e Equipamentos de Unidades Escolares

Natureza da Despesa: 4.4.90.51.00- Obras e Instalações

Fonte de Recurso: 1.113.000 – Recurso Vinculados – FUNDEB 30%

1.115.000 – Recursos Vinculados – FUNDEB 30%

1.125.000 – Recursos Vinculados – Transf. De Convênios ou Contratos à Educação

## **CLÁUSULA OITAVA - DO PRAZO, LOCAL E CONDIÇÕES PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

8.1 A vigência contratual será, a contar da assinatura do Instrumento Contratual, até o final do exercício financeiro em curso, com eficácia legal após a publicação do seu extrato, tendo início e vencimento em dia de expediente, devendo-se excluir o primeiro e incluir o último, podendo ser prorrogado de acordo com a Lei.

8.1 O prazo da prestação de serviços deverá ser de 4 (quatro) meses, contados a partir do recebimento da Nota de Empenho/Ordem de Serviços, emitida pela Secretaria Municipal de Educação de Benevides/Prefeitura Municipal de Benevides, para empresa contratada.

8.2 O local de entrega dos materiais/execução dos serviços, será no prédio da Escola Municipal de Ensino Fundamental Engenheiro Ronaldo Rossi, localizada no Conjunto da Cohab Rua We 03, nº 15, Jardim dos Jurutis, Benevides/PA, horário de 08:00 às 14:00, sendo que todas as despesas referentes à frete, transporte, entrega, carga e descarga dos materiais até o local de armazenamento, serão de responsabilidade exclusiva da empresa contratada.

8.3 A Contratada fará o controle da prestação dos serviços por meio de requisições/ordem de serviço, as quais deverão ser rubricadas pela pessoa encarregada pelo recebimento no local designado, devendo o contratado apresentarem-nas acompanhadas de nota fiscal, quando do pagamento

8.4 Os produtos/materiais/serviços fornecidos devem ser de boa qualidade e procedência comprovada.

8.5 Os produtos/materiais/serviços, serão entregues na presença do fiscal do contrato, que rejeitará, no todo ou em parte, o objeto que estiver em desacordo com este instrumento ou apresentar vícios, defeitos ou incorreções, devendo efetuar as correções necessárias ou substituição do bem, em um prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, a contar da notificação pela Contratante.

8.6 No ato da entrega/execução, os materiais/serviços deverão estar acompanhados da via original da proposta, nota fiscal e recibo em três (03) vias para conferência, bem como de todos os guias, manuais e documentos técnicos que acompanhem o objeto, embalados de forma segura e adequada ao manuseio e utilização evitando desperdícios e avarias;

8.7 O Servidor responsável pela Unidade Requisitante anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados;

8.8 Encontrando irregularidades, o servidor responsável, no mesmo período de tempo estabelecido no item acima fixará prazo para a licitante contratada promover as correções necessárias, sob pena de ser o material rejeitado e devolvido a Contratada, no estado em que se encontrar;

8.9 A Administração Contratante, somente os receberá os materiais rejeitados, em caráter definitivo, mediante termo circunstanciado, após as correções promovidas pelo Contratado e após reverificação realizada pela Administração, por intermédio do Servidor responsável;

8.10 Ainda que os materiais/serviços sejam recebidos em caráter definitivo, subsistirá, na forma da lei, a responsabilidade da contratada pela validade, qualidade e segurança do mesmo;

8.11 Os produtos deverão possuir prazo de validade mínima de 12 (Doze) meses e a Contratada deverá oferecer garantia mínima do fabricante.

#### **CLÁUSULA NONA – PROCEDIMENTOS DE FISCALIZAÇÃO DO FISCAL DO CONTRATO:**

9.1. A fiscal designada para acompanhamento e fiscalização do presente contrato será a servidora Kimi Yano, Matrícula nº 301050, Engenheira Civil da Prefeitura Municipal de Benevides, responsável pelas seguintes atividades:

9.2. Receber Notas Fiscais/Faturas, como também, realizar a devida conferência, para verificar se encontra em conformidade com a entrega dos materiais;

9.3. Anotar em registro próprio, de todas as ocorrências relacionadas à entrega dos materiais;

9.4. Acompanhar, supervisionar e denunciar quaisquer irregularidades constatadas na prestação de serviços;

9.5. Atestar para fins de pagamento, os documentos da despesa, especificamente quanto à execução dos serviços;

9.6. Zelar para que os valores a serem pagos nos contratos não ultrapassem os créditos correspondentes.

9.7. Recusar o serviço irregular, não aceitando material diverso daquele que se encontra especificado no contrato;

9.8. Comunicar à Administração a necessidade de alterações do quantitativo do objeto ou modificação da forma de sua execução, em razão do fato superveniente ou de outro qualquer.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:**

10.1 - Além das exigências contidas neste Termo de Referência, a empresa vencedora do certame deverá possuir, até a assinatura do contrato, sede ou filial no Estado do Pará, com instalações, estrutura organizacional e o aparelhamento adequado e disponível para a prestação dos serviços, sendo que, a critério da prefeitura, tais instalações estarão sujeitas a vistoria técnica;

10.2 - Realizar todos os serviços solicitados pela CONTRATANTE para Manutenção Predial de caráter preventivo e corretivo com prazo para execução do serviço na geração da ordem de serviço, caso não cumprindo o prazo, a contratada deverá justificar formalmente o atraso à fiscalização do contrato;

10.3 - Comunicar por escrito à fiscalização da CONTRATANTE, de forma detalhada, todo tipo de acidente que eventualmente venham a ocorrer com seus empregados;

10.4 - Fornecer um relatório técnico relativo a cada chamado, que identifique os bens reparados e os serviços que foram executados, a data e hora do início e término das atividades, para controle da CONTRATANTE;

10.5 - Indicar e apresentar ao fiscal da CONTRATANTE o Responsável Técnico pelos serviços;

10.6 - Acatar as instruções e observações da fiscalização da CONTRATANTE refazendo qualquer trabalho não aceito;

10.7 - Substituir o(s) empregado(s), no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, por outro(s) de qualificação igual ou superior, sem ônus para o CONTRATANTE, nos seguintes casos:

10.8 - Falta justificada ou injustificada;

10.9 - Afastamento definitivo da empresa; Licença e/ou atestado médico;

10.10 - Gozo de férias, caso em que o profissional substituto deverá ser apresentado ao fiscal do contrato com, no mínimo, 10 dias úteis de antecedência;

10.11 - Solicitação do fiscal do contrato em razão de conduta inconveniente ou incapacidade técnica;

10.12 - Promover, após o expediente, ou em finais de semana ou feriados, de forma plena, sem encargos adicionais para a o órgão CONTRATANTE, a execução dos serviços de manutenção preventiva que dependa de desligamento da energia e causem prejuízos de continuidade ao funcionamento do Órgão;

10.13 - Promover se for o caso, de forma imediata e plena, a execução dos serviços inadiáveis, ou que possam provocar prejuízos ou danos aos bens do CONTRATANTE ou que possam afetar o funcionamento ou a continuidade dos serviços;

10.14 - Disponibilizar de imediato todo o instrumental de testes, equipamentos mecânicos e eletrônicos, ferramental adequado, etc., necessários aos serviços;

10.15 - Fornecer a seus empregados todos os equipamentos de proteção individual- EPI de caráter rotineiro, tais como: capacetes, protetores faciais, óculos de segurança, luvas, calçados adequados, cintos de segurança, etc.;

10.16 - Prestar assessoramento técnico, sempre que solicitado pela fiscalização;

10.17 - Executar escavações e aterros necessários para a execução de serviços de manutenção predial, sem encargos adicionais para o contratante, quando for o caso;

10.18 - Fornecer toda mão de obra necessária para a recomposição de paredes, forros e pisos, que tenham sido demolidos ou danificados em decorrência de execução de serviços de manutenção, sem encargos adicionais para o contratante, quando for o caso;

10.19 - Recolocar nos seus devidos lugares, móveis e equipamentos que forem deslocados para execução de serviços; Desmontar, transportar e remontar paredes de divisória dentro das dependências da CONTRATANTE, readequando as instalações elétricas, lógicas e telefônicas (estruturada ou não), assumindo a responsabilidade pela segurança e qualidade dos serviços executados;

10.20 - Além dos encargos assumidos em outras cláusulas deste instrumento e seus anexos, a CONTRATADA obriga-se à:

10.21 - Assumir plena responsabilidade legal, administrativa e técnica pela ordeira execução dos serviços e pela qualidade dos mesmos, efetuando a Anotação de Responsabilidade Técnica - ART, junto ao CREA, referente ao objeto deste Contrato, em conformidade com as normas em vigor;

10.22 - Fiscalizar o pessoal que executar o serviço, direta ou indiretamente, no fiel cumprimento das normas impostas pela CONTRATANTE, ficando entendido que o seu descumprimento por quaisquer dessas pessoas, acarretará o imediato afastamento do infrator;

10.23 - Pagar quaisquer tributos incidentes sobre sua atividade empresarial ou sobre o presente Contrato, bem como os encargos sociais e trabalhistas que incidam sobre seus empregados e/ou prepostos;

10.24 - Responsabilizar-se civil e criminalmente por todos os atos e omissões que seus empregados e/ou prepostos direta ou indiretamente cometerem no interior das unidades do CONTRATANTE;

10.25 - Cumprir todas as exigências da fiscalização, notadamente aquelas relativas a prazos de prestação, conclusão e entrega de serviços, bem como os referentes à prestação de serviços em condições especiais de prazo, especificações, prioridades e de emergência;

10.26 - Manter um "Livro de Ocorrência" para registro das ordens especiais de serviços, anotações de irregularidades encontradas e todas as ocorrências relativas à execução deste termo;

10.27 - Atender com presteza às exigências, ponderações ou reclamações da fiscalização, sejam elas verbais ou escritas, relativas à execução dos serviços;

10.28 - Apresentar ao CONTRATANTE, quando solicitados, os certificados de regularidade dos encargos sociais e trabalhistas;

10.29 - Substituir, qualquer empregado e/ou preposto cuja presença nas áreas de prestação de serviços seja julgada inconveniente pela fiscalização, sem que esta fique obrigada a declarar os motivos de sua resolução;

10.30 - No caso de comprovada necessidade de substituição de membro da equipe técnica indicada para a execução dos serviços, mormente em se tratando de responsável (is) técnico(s), o(s) nome(s) e os dados demonstrativos da respectiva capacidade técnica de seu(s) substituto(s) deverá (ão) ser, tempestivamente, submetido(s) à aprovação da CONTRATANTE;

10.31 - Observar no local da prestação de serviços a correta apresentação dos empregados e/ou prepostos, os quais deverão estar devidamente instruídos quanto as suas funções e responsabilidades, exigindo-se ainda deles que tratem com urbanidade e cortesia o público, usuário e empregados da CONTRATANTE;

10.32 - Assegurar para que a execução dos serviços seja feita de maneira segura em relação aos empregados, usuários da CONTRATANTE e terceiros, tomando as precauções necessárias (avisos, interdição de áreas etc.);

10.33 - Confeccionar e usar placas indicativas de situação de perigo, alta tensão ou outras indicações, todos de boa qualidade e compatíveis com o ambiente público do CONTRATANTE, de modo que os serviços possam ser executados com a maior segurança possível;

10.34 - Zelar pela boa e completa prestação dos serviços e facilitar a ampla ação da fiscalização, atendendo prontamente às observações e exigências que lhe forem apresentadas;

Remover entulhos e materiais de acordo com a orientação da fiscalização, desobstruindo e limpando as áreas de intervenção, com o auxílio de carrinhos apropriados para facilitar o transporte de material e ferramental;

10.35 - Dispor, durante a vigência do contrato, de veículos capazes de transportar instrumentos, equipamentos e/ou componentes necessários à execução dos serviços objeto do presente contrato;

10.36 - Comunicar, por escrito, eventual atraso ou paralisação dos serviços, apresentando razões justificadoras a serem apreciadas pelo CONTRATANTE;

10.37 - Executar serviços de maior vulto, que impliquem na paralisação do equipamento por maior período de tempo, somente após prévia aprovação da CONTRATANTE;

10.38 - Os serviços de manutenção predial serão prestados pela equipe técnica de segunda a sexta feira, exceto feriados, com a carga horária de 40 (quarenta) horas semanais, no período de 8h00h às 12h00 h e de 14h00 às 18h00, com intervalo de descanso, obedecidas as condições da convenção coletiva de trabalho da categoria;

10.39 - Fora do horário comercial, aos finais de semana e feriados a CONTRATADA deverá se responsabilizar pelo atendimento a situações emergenciais, no prazo máximo de duas horas após o chamado;

10.40 - Para atendimento do item anterior a CONTRATADA deverá disponibilizar um número de telefone de plantão para emergências;

## **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:**

11.1. Exercer a fiscalização dos serviços por servidor especialmente designado e documentar as ocorrências havidas; Formalizar as solicitações de manutenção corretiva por meio de solicitação de serviços e enviá-las à CONTRATADA pelos meios de comunicação disponibilizados por esta;

11.2. Facilitar aos empregados e/ou aos prepostos da CONTRATADA o acesso às áreas onde os serviços serão executados, aos equipamentos, às plantas e aos documentos técnicos, prestando-lhes os esclarecimentos eventualmente solicitados;

11.3. Notificar a CONTRATADA, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades constatadas na prestação dos serviços para que sejam adotadas as medidas corretivas necessárias;

11.4. Manifestar-se formalmente em todos os atos relativos à execução do contrato, em especial, aplicação de sanções, alterações e reajustes do contrato;

11.4.1. Aplicar as sanções administrativas, quando se fizerem necessárias;

11.4.2. Efetuar os pagamentos devidos nas condições estabelecidas neste contrato;

11.5 Comunicar à CONTRATADA, por escrito, as irregularidades quanto à execução dos serviços ora contratados; Fornecer à CONTRATADA os materiais necessários à execução dos serviços, quando solicitados;

11.6 Exigir o imediato afastamento de qualquer funcionário ou preposto da CONTRATADA que não mereça sua confiança, que embarace a fiscalização ou que se conduza de modo inconveniente ou incompatível com o exercício das suas funções.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

12.1. Durante a execução do Contrato, pela inexecução total ou parcial dos serviços contratados, pela

execução desses serviços em desacordo com o estabelecido no Ato Convocatório, seus Anexos e no Contrato e/ou pelo descumprimento das obrigações assumidas, a CONTRATANTE poderá, garantida a prévia defesa e observada a gravidade da ocorrência, aplicar à CONTRATADA as seguintes sanções:

- Advertência;
- Multa;
- Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração;
- Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

12.2. As sanções de advertência, de suspensão temporária do direito de participar em licitação, impedimento de contratar com a Administração e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente à de multa.

### **12.3. Advertência:**

A sanção de advertência poderá ser aplicada:

12.3.1. No caso de descumprimento parcial das obrigações e responsabilidades assumidas contratualmente, e nas situações que ameacem a qualidade dos serviços, ou a integridade patrimonial ou a terceiros da Contratante.

12.3.2. No caso de outras ocorrências que possam acarretar transtornos ao desenvolvimento dos serviços da CONTRATANTE, a critério da FISCALIZAÇÃO, desde que não caiba a aplicação de sanção mais grave.

12.3.3. Será aplicada mediante atraso superior a 5 (cinco) dias na execução do objeto do Contrato, tendo como base o Cronograma de execução dos serviços.

### **12.4. Multas:**

Será aplicada multa nas seguintes condições:

a) De até 10% (dez por cento) sobre o saldo contratual, caso haja a inexecução parcial do objeto;

b) De até 20% (vinte por cento) sobre o valor total do Contrato, nos casos de inexecução total do objeto.

c) No Atraso injustificado na entrega dos serviços: multa diária de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) ao dia, sobre o valor financeiro em atraso, a partir da data fixada para o recebimento provisório; caso não sejam concluídos os serviços, em até 10 (dez) dias, a contar do início do período de atraso, a CONTRATANTE poderá rescindir o CONTRATO e aplicar à CONTRATADA a multa rescisória, de 10% (dez por cento) sobre o valor do Contrato.

**OBS:** As multas não poderão ser superiores à 20% (vinte por cento) do valor total do Contrato.

**12.4.1.** Será configurada a inexecução parcial do objeto, quando:

12.4.1.1. Paralisação dos serviços por prazo superior a 03 (três) dias consecutivos, em decorrência de fatos de responsabilidade da CONTRATADA, salvo motivo de força maior, devidamente comprovado e aceito pela CONTRATANTE.

12.4.1.2. Inobservância dos projetos e especificações técnicas na execução dos serviços.

12.4.1.3. Emprego de material e equipamento em desacordo com as especificações ou de material e equipamento recusado pela fiscalização da CONTRATANTE.

12.4.1.4. Atraso na entrega dos serviços superior a 10 (dez) dias consecutivos.

12.4.1.5. A CONTRATADA executar, até o final do prazo de execução dos serviços, menos de 80% (oitenta por cento) do total do Contrato.

**12.4.2.** Será configurada a inexecução total do objeto, quando:

a) Houver atraso injustificado por mais de 5 (cinco) dias para início dos serviços, após o recebimento da Ordem de Serviço emitida pela CONTRATANTE;

b) Se todos os serviços executados não forem aceitos pela FISCALIZAÇÃO, por não atenderem às especificações exigidas.

### **12.5. Suspensão Temporária de Participação em Licitação e Impedimento de Contratar com a Administração:**

12.5.1. A suspensão do direito de participar em licitação e impedimento de contratar com a Administração poderá ser aplicada à CONTRATADA se, por culpa ou dolo, por prejudicar ou tentar

prejudicar a execução do Contrato, nos seguintes prazos e situações:

I - Por até 6 (seis) meses: Inexecução parcial do objeto quando caracterizada pelo atraso injustificado por mais de 15 dias, após o término do prazo fixado para a conclusão e entrega definitiva dos serviços. Execução insatisfatória do objeto contratado, se antes tiver havido aplicação da sanção de advertência ou multa. Não conclusão parcial dos serviços contratados.

II – Por até 2 (dois) anos: Não conclusão total dos serviços contratados. Prestação dos serviços em desacordo com as solicitações pela CONTRATANTE, não efetuando sua correção após solicitação dos mesmos. Cometimento de quaisquer outras irregularidades que acarretem prejuízo à CONTRATANTE, ensejando a rescisão da avença por culpa da CONTRATADA. Apresentação à CONTRATANTE de qualquer documento falso ou falsificado, no todo ou em parte, para comprovar, durante a execução do Contrato, a manutenção das condições apresentadas na habilitação. Ocorrência de ato capitulado como crime pela Lei Nº 8.666/93, praticado durante o procedimento licitatório, que venha ao conhecimento da CONTRATANTE, após o recebimento da Ordem de Serviço.

## **12.6. Declaração de Inidoneidade:**

12.6.1. A declaração de inidoneidade será aplicada quando constatada má-fé, ação maliciosa e premeditada em prejuízo da PREFEITURA MUNICIPAL DE BENEVIDES-PA, atuação com interesses escusos, reincidência em faltas que acarretem prejuízo a PREFEITURA ou aplicações anteriores de sucessivas outras sanções, implicando proibição da CONTRATADA de transacionar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação perante a própria autoridade que aplicou a penalidade, podendo ser aplicada, dentre outros casos, quando:

- Tiver sofrido condenação definitiva por ter praticado, por meios dolosos, fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos;
- Praticar atos ilícitos, visando frustrar os objetivos da contratação;
- Demonstrar, a qualquer tempo, não possuir idoneidade para licitar ou contratar com a PREFEITURA MUNICIPAL DE BENEVIDES-PA, em virtude de atos ilícitos praticados;
- Reproduzir, divulgar ou utilizar, em benefício próprio ou de terceiros, quaisquer informações de que seus empregados tenham tido conhecimento em razão da execução do objeto, sem consentimento prévio da PREFEITURA MUNICIPAL DE BENEVIDES-PA.
- Cometer ato capitulado como crime pela Lei Federal nº. 8.666/93, praticado durante o procedimento licitatório, que venha ao conhecimento da PREFEITURA após a assinatura do Contrato;
- Incorrer em inexecução total do objeto, conforme Parágrafo Quinto.
- As sanções de advertência, de suspensão temporária do direito de contratar com a Administração e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública poderão ser aplicadas à CONTRATADA juntamente às de multa.

**12.7.** O valor da multa aplicada, após esgotado o prazo recursal, será deduzido da Garantia Contratual que houver sido prestada;

**12.8.** A CONTRATADA, notificada da multa que lhe foi aplicada, terá o prazo de 5 (cinco) dias úteis, a contar da data da notificação, para interpor recurso junto ao CONTRATANTE.

12.8.1. A autoridade competente, ouvida a FISCALIZAÇÃO, decidirá pela procedência ou não do recurso.

**12.9.** Se os valores do pagamento e da garantia forem insuficientes, fica a CONTRATADA obrigada a recolher a importância devida no prazo de 10 (dez) dias úteis, contados da comunicação oficial.

## **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA RESCISÃO:**

13.1. De acordo com o art. 79 da Lei nº. 8.666/93, a rescisão do Contrato poderá ser:

I - por ato unilateral e escrito da Administração nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do artigo 78 da citada Lei;

II - amigável, por acordo entre as partes, reduzido a termo no processo respectivo, desde que haja conveniência para a Administração;

III - judicial, nos termos da legislação.

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO-FINANCEIRO DOS CONTRATOS**

14.1. Durante a vigência do Contrato, os preços registrados serão fixos e irrevogáveis, exceto nas hipóteses, devidamente comprovadas, de ocorrência de situação prevista na alínea “d” do inciso II, do art. 65, da Lei nº 8.666/93 ou de redução dos preços praticados no mercado.

14.2. Mesmo comprovada a ocorrência de situação prevista na alínea “d” do inciso II, do art. 65, da Lei nº 8.666/93, a Administração, se julgar conveniente, poderá optar por cancelar o Contrato e iniciar outro processo licitatório;

14.3. O pedido que vise à manutenção do equilíbrio econômico-financeiro dos contratos firmados no âmbito da A Secretaria Municipal de Educação – SEMED será apurado em processo apartado, devendo ser observado o que determina a alínea “d” do inciso II, do art. 65, da Lei nº 8.666/93.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO FORO**

15.1. Para a solução de quaisquer dúvidas, litígios ou condições decorrentes deste Contrato Administrativo, fica eleito, pelos Contratantes, o foro da Comarca de Benevides/PA, com a renúncia de qualquer outro, especial, privilegiado ou de eleição, que tenham ou venham a ter.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - REGISTRO E PUBLICAÇÃO**

16.1. Este CONTRATO será publicado no mural da Secretaria Municipal Educação, na imprensa oficial e no Portal dos Jurisdicionados do Tribunal de Contas do Município.

16.2. Estando às partes de pleno acordo com as cláusulas e condições ora pactuadas, firmam o presente Contrato em três vias de igual teor na presença de duas testemunhas, para que produza os necessários efeitos jurídicos legais, para publicação no prazo legal como condição de eficácia.

Benevides/PA, 09 de julho de 2021.

#### **FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO DE BENEVIDES**

CNPJ nº 23.827.214/0001-31

**Maria do Socorro Fernandes de Oliveira**

Secretária Municipal de Educação

**CONTRATANTE**

#### **TEXAS CONSTRUÇÕES E SANEAMENTO LTDA-EPP**

CNPJ nº 04.884.383/0001-69

**CONTRATADA**

Testemunhas:

\_\_\_\_\_  
CPF:

\_\_\_\_\_  
CPF: