

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

OBJETO.

Contratação de empresa para especializada em serviços de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionados freezers e bebedouros, para execução de serviços comuns com fornecimento de material, por meio de dispensa de licitação, para atender as necessidades da Secretaria Municipal de Educação, de Ourilândia do Norte, Pará

INTRODUÇÃO

Este documento caracteriza a primeira etapa da fase de planejamento e apresenta os estudos necessários para a contratação de solução para atender a necessidade conforme especificado abaixo.

O principal objetivo desse estudo é detalhar de forma mais pontual a necessidade e identificar a melhor forma de solucioná-la, observando e cumprindo as normas e princípios vigentes que regem a Administração Pública brasileira.

Desta forma o Estudo Técnico Preliminar, se faz necessário para assegurar a viabilidade da contratação, mensurar os riscos, observando a melhor forma de contratação, bem como auxiliar para a elaboração do Termo de Referência.

1. ÁREA REQUISITANTE

1.1 Secretaria Municipal de Educação

2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE

A contratação se justifica, para garantir o atendimento da necessidade da Secretaria Municipal de Educação, que tem uma grande demanda de alunos em suas unidades escolares. Sabe-se que várias unidades escolar foram reformadas em todo o município, e todas elas necessitam de manutenção em seus equipamentos de climatização e/ou equipamentos de refrigeração, e com o início do ano letivo na rede municipal, portanto deve ser pensado sob a ótica do conforto tanto para os alunos quanto aos professores, corpo técnico e colaboradores de cada unidade escolar, levando em consideração a eficiência e a durabilidade os custos e também da segurança. O ambiente com conforto climático traz benefícios, é elemento de integração e de promoção da inclusão e da igualdade social, pois coloca todos os alunos desde Educação Infantil, fundamental I e II no mesmo padrão de estrutura física capaz de amenizar a temperatura no ambiente.

Dessa forma, a contratação é de extrema necessidade para atender a demanda tanto para manutenção como para concerto dos equipamentos condicionadores de ar quanto para os equipamentos de refrigeração.

Conforme exposto, por não dispormos no âmbito desta Administração Municipal, de setor específico para realização dos objetos deste Estudo Técnico Preliminar faz-se necessário a contratação de empresa que preste os serviços elencados neste estudo, bem como dos demais itens, que são de fundamental importância para garantir a continuidade dos serviços prestados por este órgão público.

3. FUNDAMENTO LEGAL

A contratação, aqui pleiteada deverá ocorrer por meio de Dispensa de Licitação com base legal, na Lei Federal nº 14.133/2021 e demais legislações aplicáveis neste tipo de contratação.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1 As especificações descritas, bem como o detalhamento do objeto, as características, os requisitos, o valor estimado do objeto, foram levantados pelo setor responsável do órgão, e a contratação por meio de Dispensa de Licitação embasada na Lei Federal nº 14.133/2021

5. NATUREZA DO SERVIÇO

5.1 Os serviços pretendidos nesta contratação enquadram-se na classificação de serviços comuns, nos termos do Inc. XV, do Art. 6º da Lei nº 14.133 de 1 de abril de 2021.

6. ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DO OBJETO

6.1 Todos os itens e serviços oferecidos nesta contratação, deverão estar devidamente aprovados pelos órgãos competentes.

7. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

7.1 A contratação planejada dos serviços torna-se essencial para que ente contratante evite desperdício de tempo e de recurso público.

8. ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES A SEREM CONTRATADAS

O levantamento dos quantitativos dos serviços foram baseados em levantamento pela necessidade das escolas com a maior prioridade para a execução dos serviços definidos por esta Secretaria Municipal de Educação como pode ser constado abaixo:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA COM REPOSIÇÃO DE PEÇAS EM EQUIPAMENTOS REFRIGERADORES E CONDICIONADORES DE AR - PLANILHA CONSOLIDADA.

Manutenção Preventiva Geral					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QT.	V. UNIT.	V. TOTAL
1	Manutenção Preventiva quadrimestral de Split de 7.000 á 12.000 BTUs (Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray anti-fungos e anti bactericidas)	UND.	17	R\$ 233,42	R\$ 3.968,14
2	Manutenção Preventiva quadrimestral de Split de 18.000 á 24.000 BTUs (Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray anti-fungos e anti bactericidas)	UND.	65	R\$ 249,15	R\$ 16.194,75
3	Manutenção Preventiva quadrimestral de Split de 30.000 á 60.000 BTUs (Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray anti-fungos e anti bactericidas)	UND.	48	R\$ 310,64	R\$ 14.910,72
Sub Total					R\$ 35.073,61
Serviço e Manutenção Corretiva de Condicionadores de Ar					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QT.	V. UNITÁRIO	V. TOTAL
4	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 7.000 a 12.000 BTUs	UND.	10	R\$ 328,65	R\$ 3.286,50
5	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 18.000 à 24.000 BTUs	UND.	26	R\$ 188,18	R\$ 4.892,68
6	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 30.000 a 60.000 BTUs	UND.	29	R\$ 340,17	R\$ 9.864,93
7	Serviço e troca de sensor de temperatura de 7.000 a 24.000 BTUs	UND.	4	R\$ 197,50	R\$ 790,00
8	Serviço e troca de sensor de degelo 7.000 á 24.000 BTUs	UND.	2	R\$ 175,50	R\$ 351,00
9	Serviço e troca de Contatora de 12.000 à 24.000 BTUs	UND.	1	R\$ 530,00	R\$ 530,00
10	Serviço e troca de Contatora de 30.000 á 60.000 BTUs	UND.	2	R\$ 518,58	R\$ 1.037,16
11	Serviço e troca da placa de condensador mod. Inverter de 12.000 à 24.000 BTUs	UND.	1	R\$ 1.330,17	R\$ 1.330,17
12	Serviço e troca de Capacitor Eletrolítico para ventilador de Split	UND.	1	R\$ 145,00	R\$ 145,00
13	Serviço e troca do motor do ventilador da condensadora em Split de 12.000 a 30.000 BTUs	UND.	1	R\$ 610,00	R\$ 610,00
Sub Total					R\$ 22.837,44
Serviços e Manutenção Corretiva de Bebedouros, Freezers e Geladeiras					
ITEM	DESCRIÇÃO	UND.	QT.	V. UNITÁRIO	V. TOTAL
14	Serviço e troca de tubulação, em freezer horizontal 1 porta 120L, Inclusive solda, gás butano e gás R134.	UND.	1	R\$ 1.589,55	R\$ 1.589,55
15	Serviço e troca de termostato Standard - Bebedouro, refresqueira e Freezer.	UND.	1	R\$ 131,83	R\$ 131,83
Sub Total					R\$ 1.721,38
TOTAL GLOBAL					R\$ 59.632,43

9. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

9.1 A estimativa de valores desta contratação terá como base legal a IN 65/2021.

9.2 Da disposição do artigo, 5º inciso I, II, Banco de Preços de preços (<https://www.bancodeprecos.com.br>), Portal de Compras Publicas (<https://www.portaldecompraspublicas.com.br>), para aquisições e contratações similares de outros entes públicos.

9.3 Para compor o valor da contratação foi levantado preços através do Banco de Preços o qual mantém em sua base milhões de preços de licitações onde é possível consultar os preços de Termos de Referencias, preços de site de Domínio Amplo, Preço de Notas Fiscais e e cotações diretas com fornecedores. Bem como no Portal de Compras Publicas também, o mesmo mantém essa ferramenta em sua plataforma o qual detem em seu banco de dados as licitações dos mais diversos serviços realizado em todo o país, mantendo assim preços atualizados nos mais diversos seguimentos da necessidade dos órgãos públicos.

E através dessas ferramentas conseguimos apresentar uma estimativa prévia, para obtenção de uma média de valor de acordo com a realidade de mercado do objeto deste processo, no qual está demonstrado na tabela de Mapa de Preços para composição da média de mercado conforme conforme consta anexo ao processo.

10. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

A licitação pública é um processo seletivo mediante o qual a Administração Pública oferece igualdade de oportunidade a todos os que com ela queiram contratar, preservando a equidade no trato do interesse público, tudo a fim de cotejar propostas para escolher uma ou algumas delas.

Neste caso, a licitação será realizada por dispensa de licitação, pois os produtos serão demandados de acordo com a necessidade da Secretaria Municipal de Educação e o valor a ser pago a empresa registrada será por produto entregue, que poderão ser medidos individualmente.

11. DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS

A presente contratação também tem previsão no PPA e LDO e tem recursos previstos na LOA do município.

EXERCÍCIO 2024:

FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

12.122.0004.2035.0000 – MANUTENÇÃO DA SEC. MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO.

3.3.90.39.00 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS PESSOA JURÍDICA.

12. POSSÍVEIS IMPACTOS AMBIENTAIS

Não foram constatados nos estudos realizados, nenhum impacto ao meio ambiente advindos da contratação pretendida além daqueles já regulamentados e fiscalizados por órgãos de controle existente no país, uma vez que os fornecedores, sejam todos devidamente adequados às normas vigentes.

13. FORMA DE PAGAMENTO

O prazo de pagamento será de no máximo 30 (trinta) dias, contados a partir da data de entrega dos mesmos, acompanhada da Nota Fiscal, devidamente atestada pelo responsável.

14. PROCEDIMENTOS DE FISCALIZAÇÃO E GERENCIAMENTO

Os objetos deste E.T.P., a serem contratados após regular procedimento licitatório, serão objeto de acompanhamento, controle, fiscalização e avaliação por servidor designado por esta Secretaria.

14.1 A CONTRATANTE se reserva ao direito de rejeitar no todo ou em parte o objeto do CONTRATO, se em desacordo com as especificações e as cláusulas contratuais;

14.2 Quaisquer exigências da fiscalização inerentes ao objeto do CONTRATO deverão ser prontamente atendidas pela CONTRATADA sem ônus para a CONTRATANTE.

15. JUSTIFICATIVA DA VIABILIDADE

Declara-se, com base no estudo realizado, que a contratação pleiteada é viável, necessária e adequada para suprir as necessidades desta Secretaria Municipal Educação de Ourilândia do Norte.

José de Sousa Leite
Secretário Municipal de Educação

COTAÇÃO DE PREÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E
CORRETIVA DE AR CONDICIONADO COM
SUBSTITUIÇÃO DE PEÇAS.

CNPJ: 22.980.643/0001-81
Responsável: LUCAS BARBOSA ALMEIDA
Departamento: DEPARTAMENTO DE COMPRAS



Mapa Comparativo de Preços

Critérios Estatísticos Gerais							
30%	Preços excessivamente elevados: valores superiores a 30% da média do rol de preços obtidos						
70%	Inexequível: valores inferiores a 70% da média do rol de preços obtidos						
Critérios Estatísticos por item							
Item	Média	Desvio Padrão Amostral	Coeficiente de Variação	Método Estatístico	Preço Mínimo	Mediana	
						Unit	Total
Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 7.000 á 12.000 Btus(Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericidas)	233,42	56,37	24,15	Média	R\$ 175,00	R\$ 224,45	R\$ 233,42
Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 18.000 á 24.000 Btus(Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericidas)	249,15	69,20	27,78	Média	R\$ 175,00	R\$ 234,00	R\$ 249,15
Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 30.000 á 60.000 Btus (Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericidas)	310,64	193,26	62,21	Média	R\$ 175,00	R\$ 207,50	R\$ 310,64
Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 7.000 á 12.000 Btus	328,65	67,11	20,42	Média	R\$ 251,30	R\$ 363,08	R\$ 328,65
Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 18.000 á 24.000 Btus	188,18	14,29	7,59	Média	R\$ 175,00	R\$ 186,36	R\$ 188,18
Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 30.000 á 60.000 Btus	340,17	47,22	13,88	Média	R\$ 285,87	R\$ 363,08	R\$ 340,17
Serviço e troca de sensor de temperatura de 7.000 á 24.000 Btus	197,50	89,49	45,31	Média	R\$ 135,00	R\$ 162,50	R\$ 197,50
Serviço e troca de sensor de degelo 7.000 á 24.000 Btus	175,50	69,91	39,84	Média	R\$ 123,50	R\$ 155,00	R\$ 175,50
Serviço e troca de Contatora de 12.000 á 24.000 Btus	530,66	83,92	15,81	Média	R\$ 471,32	R\$ 530,66	R\$ 530,66
Serviço e troca de Contatora de 30.000 á 60.000 Btus	518,58	157,88	30,45	Média	R\$ 239,89	R\$ 552,47	R\$ 518,58



Critérios Estatísticos por item							
Item	Média	Desvio Padrão Amostral	Coeficiente de Variação	Método Estatístico	Preço Mínimo	Mediana	
						Unit	Total
Serviço e troca da placa de condensador mod. Inverter de 12.000 à 24.000 Btus	1330,17	220,92	16,61	Média	R\$ 1.100,00	R\$ 1.350,00	R\$ 1.330,17
Serviço e troca de Capacitor Eletrolítico para ventilador de Split	145,00	0	0	Média	R\$ 145,00	R\$ 145,00	R\$ 145,00
Serviço e troca do motor do ventilador da condensadora em Split de 12.000 á 30.000 Btus	610,00	0	0	Média	R\$ 610,00	R\$ 610,00	R\$ 610,00
Serviço e troca de tubulação, em freezer horizontal 1 porta 120L, Inclusive solda, gás butano e gás R134.	1589,55	523,63	32,94	Média	R\$ 992,50	R\$ 1.715,96	R\$ 1.589,55
Serviço e troca de termostato Standart - Bebedouro, refresqueira e Freezer.	0	0	0	Média	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00

Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
1	Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 7.000 á 12.000 Btus(Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericidas)	un	1,00	PREFEITURA MUNICIPAL DE CORRENTINA/BA	ComprasNet	BRENO SANTOS RAMOS		R\$ 182,16	R\$ 233,42	VÁLIDO	
				SECRETARIA DE ESTADO INDÚSTRIA, CIÊNCIA E TECNOLOGIA-AC	ComprasNet	P. S. O. DA SILVA	Microempresa	R\$ 250,00		VÁLIDO	
				SECRETARIA DE ESTADO INDÚSTRIA, CIÊNCIA E TECNOLOGIA-AC	ComprasNet	P. S. O. DA SILVA	Microempresa	R\$ 234,00		VÁLIDO	
				PREFEITURA MUNICIPAL DE IPATINGA	ComprasNet	SANTOS REFRIGERACAO LTDA	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 346,49		EXCESSIVAMENTE ELEVADO	48,4% superior que a média dos preços obtidos
				PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 8ª. REGIAO-PA	ComprasNet	BRUNO ARAUJO DOS PASSOS	Microempresa	R\$ 195,00		VÁLIDO	
				PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 8ª. REGIAO-PA	ComprasNet	H. M. DE ALMEIDA EIRELI	Microempresa	R\$ 214,90		VÁLIDO	



Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
				GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF SECRETARIA DE ESTADO DE TRABALHO DO DISTRITO FEDERAL	ComprasNet	NORTFORT COMERCIO E SERVICOS EIRELI	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 175,00		VÁLIDO	
				EMPRESA ESTADUAL DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTINÇÃO RURAL DO ESTADO DE RODÓN NIA - EMATER/RO	ComprasNet	LEIDYMAR COMERCIAL E DISTRIBUIDORA LTDA	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 269,82		VÁLIDO	
2	Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 18.000 á 24.000 Btus(Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericidas)	un	1,00	PREFEITURA MUNICIPAL DE CORRENTINA/BA	ComprasNet	BRENO SANTOS RAMOS		R\$ 182,16	R\$ 249,15	VÁLIDO	
				SECRETARIA DE ESTADO INDÚSTRIA, CIÊNCIA E TECNOLOGIA-AC	ComprasNet	P. S. O. DA SILVA	Microempresa	R\$ 234,00		VÁLIDO	
				SECRETARIA DE ESTADO INDÚSTRIA, CIÊNCIA E TECNOLOGIA-AC	ComprasNet	P. S. O. DA SILVA	Microempresa	R\$ 250,00		VÁLIDO	
				SECRETARIA DE ESTADO INDÚSTRIA, CIÊNCIA E TECNOLOGIA-AC	ComprasNet	P. S. O. DA SILVA	Microempresa	R\$ 370,00		EXCESSIVAMENTE ELEVADO	48,5% superior que a média dos preços obtidos
				PREFEITURA MUNICIPAL DE IPATINGA	ComprasNet	SANTOS REFRIGERACAO LTDA	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 346,49		EXCESSIVAMENTE ELEVADO	39,1% superior que a média dos preços obtidos
				PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 8ª. REGIAO-PA	ComprasNet	H. M. DE ALMEIDA EIRELI	Microempresa	R\$ 214,90		VÁLIDO	



Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
				PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 8ª. REGIAO-PA	ComprasNet	BRUNO ARAUJO DOS PASSOS	Microempresa	R\$ 200,00		VÁLIDO	
				GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF SECRETARIA DE ESTADO DE TRABALHO DO DISTRITO FEDERAL	ComprasNet	NORTFORT COMERCIO E SERVICOS EIRELI	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 175,00		VÁLIDO	
				EMPRESA ESTADUAL DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA E EXTINSÃO RURAL DO ESTADO DE RODÔN NIA - EMATER/RO	ComprasNet	LEIDYMAR COMERCIAL E DISTRIBUIDORA LTDA	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 269,82		VÁLIDO	
3	Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 30.000 á 60.000 Btus (Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericidas)	un	1,00	Governo do Estado de Alagoas AGENCIA MUNICIPAL DE REGULAÇÃO DE SERVIÇOS DELEGADOS	ComprasNet	JR COMERCIO E SERVICOS DE CLIMATIZACAO LTDA	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 590,00	R\$ 310,64	EXCESSIVAMENTE ELEVADO	89,9% superior que a média dos preços obtidos
				Governo do Estado de Alagoas AGENCIA MUNICIPAL DE REGULAÇÃO DE SERVIÇOS DELEGADOS	ComprasNet	JR COMERCIO E SERVICOS DE CLIMATIZACAO LTDA	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 592,00		EXCESSIVAMENTE ELEVADO	90,6% superior que a média dos preços obtidos
				PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 8ª. REGIAO-PA	ComprasNet	BRUNO ARAUJO DOS PASSOS	Microempresa	R\$ 207,50		INEXEQUÍVEL	66,8% de média dos preços obtidos
				PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 8ª. REGIAO-PA	ComprasNet	BRUNO ARAUJO DOS PASSOS	Microempresa	R\$ 250,00		VÁLIDO	
				GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF SECRETARIA DE ESTADO DE TRABALHO DO	ComprasNet	NORTFORT COMERCIO E SERVICOS EIRELI	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 175,00		INEXEQUÍVEL	56,3% de média dos preços obtidos



Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
				DISTRITO FEDERAL							
				GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF SECRETARIA DE ESTADO DE TRABALHO DO DISTRITO FEDERAL	ComprasNet	NORTFORT COMERCIO E SERVICOS EIRELI	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 175,00		INEXEQUÍVEL	56,3% de média dos preços obtidos
				Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Santa Catarina	ComprasNet	LAUDECI FELISBINO	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 185,00		INEXEQUÍVEL	59,6% de média dos preços obtidos
4	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 7.000 á 12.000 Btus	un	1,00	PREFEITURA MUNICIPAL DE CORRENTINA/BA	ComprasNet	BRENO SANTOS RAMOS		R\$ 363,08	R\$ 328,65	VÁLIDO	
				PREFEITURA MUNICIPAL DE CORRENTINA/BA	ComprasNet	BRENO SANTOS RAMOS		R\$ 251,30		VÁLIDO	
				Procuradoria Gerl de Justiça/PI	ComprasNet	EASWELL ENGENHARIA LTDA	Microempresa	R\$ 371,56		VÁLIDO	
5	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 18.000 á 24.000 Btus	un	1,00	PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 8ª. REGIAO-PA	ComprasNet	BRUNO ARAUJO DOS PASSOS	Microempresa	R\$ 175,00	R\$ 188,18	VÁLIDO	
				PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 8ª. REGIAO-PA	ComprasNet	BRUNO ARAUJO DOS PASSOS	Microempresa	R\$ 205,00		VÁLIDO	
				PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 8ª. REGIAO-PA	ComprasNet	BRUNO ARAUJO DOS PASSOS	Microempresa	R\$ 195,00		VÁLIDO	
				PROCURADORIA REG.DO TRABALHO 8ª. REGIAO-PA	ComprasNet	BRUNO ARAUJO DOS PASSOS	Microempresa	R\$ 177,72		VÁLIDO	
6	Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A	un	1,00	PREFEITURA MUNICIPAL DE CORRENTINA/BA	ComprasNet	BRENO SANTOS RAMOS		R\$ 363,08	R\$ 340,17	VÁLIDO	



Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
	com vácuo no sistema em Split de 30.000 á 60.000 Btus			PREFEITURA MUNICIPAL DE CORRENTINA/BA	ComprasNet	BRENO SANTOS RAMOS		R\$ 285,87		VÁLIDO	
				Procuradoria Gerl de Justiça/PI	ComprasNet	EASWELL ENGENHARIA LTDA	Microempresa	R\$ 371,56		VÁLIDO	
7	Serviço e troca de sensor de temperatura de 7.000 á 24.000 Btus	un	1,00	PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACAS	Compras MT	PEDRAO AR CONDICIONADO LTDA	MICRO EMPRESA	R\$ 155,00	R\$ 197,50	VÁLIDO	
				PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACAS	Compras MT	PEDRAO AR CONDICIONADO LTDA	MICRO EMPRESA	R\$ 330,00		EXCESSIVAMENTE ELEVADO	67,1% superior que a média dos preços obtidos
				PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO TRIVELATO	Compras MT	L.A. FRANZ		R\$ 135,00		INEXEQUÍVEL	68,4% de média dos preços obtidos
				PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO TRIVELATO	Compras MT	L.A. FRANZ		R\$ 170,00		VÁLIDO	
8	Serviço e troca de sensor de degelo 7.000 á 24.000 Btus	un	1,00	PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACAS	Compras MT	PEDRAO AR CONDICIONADO LTDA	MICRO EMPRESA	R\$ 155,00	R\$ 175,50	VÁLIDO	
				PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACAS	Compras MT	PEDRAO AR CONDICIONADO LTDA	MICRO EMPRESA	R\$ 330,00		EXCESSIVAMENTE ELEVADO	88% superior que a média dos preços obtidos
				PREFEITURA MUNICIPAL DE APIACAS	Compras MT	PEDRAO AR CONDICIONADO LTDA	MICRO EMPRESA	R\$ 155,00		VÁLIDO	
				MUNICÍPIO DE ARAPUTANGA/MT	Licitanet - Licitações Eletrônicas 4.0	JEIEL LUCAS FREITAS BORGES DA SILVA 05865586165		R\$ 123,50		VÁLIDO	
				PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO TRIVELATO	Compras MT	L.A. FRANZ		R\$ 160,00		VÁLIDO	



Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
				PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO TRIVELATO	Compras MT	L.A. FRANZ		R\$ 170,00		VÁLIDO	
				PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO TRIVELATO	Compras MT	L.A. FRANZ		R\$ 135,00		VÁLIDO	
9	Serviço e troca de Contatora de 12.000 à 24.000 Btus	un	1,00	PREFEITURA MUNICIPAL DE IPATINGA	ComprasNet	SANTOS REFRIGERACAO LTDA	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 471,32	R\$ 530,66	VÁLIDO	
				MINISTÉRIO DA DEFESA Comando do Exército Comando Militar do Nordeste COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA 4º Batalhão de Engenharia de Construção	ComprasNet	CRISNAMURTH DE SOUZA COUTO	Microempresa	R\$ 590,00		VÁLIDO	
10	Serviço e troca de Contatora de 30.000 á 60.000 Btus	un	1,00	PREFEITURA MUNICIPAL DA LAPA	ComprasNet	MAURICIO A. JUNIOR REFRIGERACAO	Microempresa	R\$ 600,00	R\$ 518,58	VÁLIDO	
				MINISTÉRIO DA DEFESA Comando do Exército Comando Militar do Nordeste COMANDO DO 1º GRUPAMENTO DE ENGENHARIA 4º Batalhão de Engenharia de Construção	ComprasNet	CRISNAMURTH DE SOUZA COUTO	Microempresa	R\$ 673,48		VÁLIDO	
				GOVERNO DO ESTADO DE MINAS GERAIS prefeitura municipal de governador valadares	ComprasNet	CTGA. FABRICA DE EQUIPAMENTOS LTDA.		R\$ 504,94		VÁLIDO	
				COMANDO DA MARINHA DELEGACIA CAP.PORTOS EST RJ EM ITACURUCÁ	ComprasNet	NEW SPLIT SOLUCOES EM REFRIGERACAO E ELETTRICA EIRELI	Microempresa	R\$ 632,00		VÁLIDO	



Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
				MINISTÉRIO DA DEFESA Comando da Aeronáutica Escola de Especialistas da Aeronáutica	ComprasNet	VALE DIAGNOSTICOS LTDA	Microempresa	R\$ 461,17		VÁLIDO	
				PREFEITURA MUNICIPAL DE VALE DE SAO DOMINGOS	Compras MT	MARCIO GARCIA TAVARES 01528318196	Microempresa	R\$ 239,89		INEXEQUÍVEL	46,3% de média dos preços obtidos
11	Serviço e troca da placa de condensador mod. Inverter de 12.000 à 24.000 Btus	un	1,00	MINISTÉRIO DA SAÚDE SECRETARIA ESPECIAL DE SAÚDE INDÍGENA Distrito Sanitário Especial Indígena - Alto Purus	ComprasNet	A DA S JANGLES VASCONCELOS		R\$ 1.540,50	R\$ 1.330,17	VÁLIDO	
				PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO TRIVELATO	Compras MT	L.A. FRANZ		R\$ 1.350,00		VÁLIDO	
				PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO TRIVELATO	Compras MT	L.A. FRANZ		R\$ 1.100,00		VÁLIDO	
12	Serviço e troca de Capacitor Eletrolítico para ventilador de Split	un	1,00	MUNICÍPIO DE ARAPUTANGA/MT	Licitanet - Licitações Eletrônicas 4.0	JEIEL LUCAS FREITAS BORGES DA SILVA 05865586165		R\$ 145,00	R\$ 145,00	VÁLIDO	
13	Serviço e troca do motor do ventilador da condensadora em Split de 12.000 á 30.000 Btus	un	1,00	PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA RITA DO TRIVELATO	Compras MT	L.A. FRANZ		R\$ 610,00	R\$ 610,00	VÁLIDO	
14	Serviço e troca de tubulação, em freezer horizontal 1	un	1,00	MINISTÉRIO DA DEFESA Comando do Exército Comando Militar da Amazônia 12ª	ComprasNet	V W DIESEL SERVICOS DE MANUTENCAO LTDA	Microempresa	R\$ 1.995,29	R\$ 1.589,55	VÁLIDO	



Item	Especificação	Und	Qtd	Cotação	Parâmetros	Empresas	Porte	Valor Unit	Média	Avaliação	Obs Avaliação
	porta 120L, Inclusive solda, gás butano e gás R134.			Região Militar Hospital de Guarnição de Tabatinga							
				MINISTÉRIO DA DEFESA Comando do Exército Comando Militar do Nordeste 10ª Região Militar 25º Batalhão de Caçadores	ComprasNet	METRO NORTE EMPREENDEIMENTOS LTDA		R\$ 992,50		INEXEQUÍVEL	62,4% de média dos preços obtidos
				MINISTÉRIO DA DEFESA COMANDO DA MARINHA Comando de Operações Navais Comando do 1º Distrito Naval	ComprasNet	TOTAL LINE COMERCIO E SERVICOS LTDA	Empresa de Pequeno Porte (EPP)	R\$ 1.094,00		INEXEQUÍVEL	68,8% de média dos preços obtidos
				MINISTÉRIO DA DEFESA COMANDO DA MARINHA Comando de Operações Navais Comando do 1º Distrito Naval	ComprasNet	I.S ENGECLIM SERVICOS DE ENGENHARIA LTDA	Microempresa	R\$ 2.150,00		EXCESSIVAMENTE ELEVADO	35,3% superior que a média dos preços obtidos
				MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO Universidade Federal do Triângulo Mineiro	ComprasNet	A ECONOMICA COMERCIO LTDA	Microempresa	R\$ 1.715,96		VÁLIDO	
15	Serviço e troca de termostato Standart - Bebedouro, refresqueira e Freezer.	un	1,00								

Resumo	
Itens	Valor
Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 7.000 á 12.000 Btus(Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericidas)	R\$ 233,42
Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 18.000 á 24.000 Btus(Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericidas)	R\$ 249,15



Resumo	
Itens	Valor
Manutenção Preventiva Básica mensal de Split de 30.000 á 60.000 Btus (Limpeza de filtros de ar, bandeja, dreno, serpentina, remoção de biofilme com aplicação de Spray antifungos e anti bactericidas)	R\$ 310,64
Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 7.000 á 12.000 Btus	R\$ 328,65
Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 18.000 á 24.000 Btus	R\$ 188,18
Serviço e Reposição de Gás Refrigerante R22 e R410A com vácuo no sistema em Split de 30.000 á 60.000 Btus	R\$ 340,17
Serviço e troca de sensor de temperatura de 7.000 á 24.000 Btus	R\$ 197,50
Serviço e troca de sensor de degelo 7.000 á 24.000 Btus	R\$ 175,50
Serviço e troca de Contatora de 12.000 á 24.000 Btus	R\$ 530,66
Serviço e troca de Contatora de 30.000 á 60.000 Btus	R\$ 518,58
Serviço e troca da placa de condensador mod. Inverter de 12.000 á 24.000 Btus	R\$ 1.330,17
Serviço e troca de Capacitor Eletrolítico para ventilador de Split	R\$ 145,00
Serviço e troca do motor do ventilador da condensadora em Split de 12.000 á 30.000 Btus	R\$ 610,00
Serviço e troca de tubulação, em freezer horizontal 1 porta 120L, Inclusive solda, gás butano e gás R134.	R\$ 1.589,55
Serviço e troca de termostato Standart - Bebedouro, refresqueira e Freezer.	R\$ 0,00
Total Estimado	R\$ 6.747,17



SOLICITAÇÃO DE PREÇOS DE REFERÊNCIA

Comprador - Prefeitura Municipal de Ourilândia do Norte
Cotação - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADOS, FREEZERES E BEBEDOUROS.

Pesquisado em 04/03/2024 16:49

COTAÇÃO DE PREÇOS PARA FUTURA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE AR CONDICIONADOS, FREEZERS E BEBEDOUROS.

Termos Pesquisados

1) SERVIÇO E TROCA DE TERMOSTATO | Preços Validados: 3

Origem	Comprador	Identificador	Data da Licitação	Quantidade	Valor Homologado
Portal de Compras Públicas	Prefeitura Municipal de Ourilândia do Norte - PMON	32/2023	02/10/2023	440	134,0000
Portal de Compras Públicas	Prefeitura Municipal de Ourilândia do Norte - PMON	32/2023	02/10/2023	440	127,5000
Portal de Compras Públicas	Prefeitura Municipal de Ourilândia do Norte - PMON	32/2023	02/10/2023	440	134,0000
Valor Médio		Valor Mediana	Valor Mínimo	Valor Máximo	
R\$ 131,8333		R\$ 134,0000	R\$ 127,5000	R\$ 134,0000	

Detalhamento de Preços

Termo 1: SERVIÇO E TROCA DE TERMOSTATO

Comprador	Identificador	Origem	Data da Licitação
Prefeitura Municipal de Ourilândia do Norte - PMON	32/2023	Portal de Compras Públicas	02/10/2023

Produto Licitado	Lote/Item
Serviço e troca de termostato Standart - Bebedouro, refresqueira e Freezer. --- REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, INSTALAÇÃO, LIMPEZA DE DUTOS E OPERAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO COM REPOSIÇÃO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS	0 / 77

Vencedor	CNPJ/CPF	Preço Homologado	Quantidade	Marca/Fabricante
MKR TOPA TUDO REPRESENTACOES COMERCIAIS EIRELI	35.620.787/0001-79	134,0000	440,00 Unidade	/

Comprador	Identificador	Origem	Data da Licitação
Prefeitura Municipal de Ourilândia do Norte - PMON	32/2023	Portal de Compras Públicas	02/10/2023

Produto Licitado	Lote/Item
Serviço e troca de termostato CONSUL TVS 1017-01 - geladeira. --- REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, INSTALAÇÃO, LIMPEZA DE DUTOS E OPERAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO COM REPOSIÇÃO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS	0 / 74

Vencedor	CNPJ/CPF	Preço Homologado	Quantidade	Marca/Fabricante
MKR TOPA TUDO REPRESENTACOES COMERCIAIS EIRELI	35.620.787/0001-79	127,5000	440,00 Unidade	/

Comprador	Identificador	Origem	Data da Licitação
Prefeitura Municipal de Ourilândia do Norte - PMON	32/2023	Portal de Compras Públicas	02/10/2023

Produto Licitado	Lote/Item
Serviço e troca de termostato ELETROLUX RFR 4009-5 - Freezer dupla ação. --- REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, INSTALAÇÃO, LIMPEZA DE DUTOS E OPERAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE REFRIGERAÇÃO COM REPOSIÇÃO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS	0 / 75

Vencedor	CNPJ/CPF	Preço Homologado	Quantidade	Marca/Fabricante
MKR TOPA TUDO REPRESENTACOES COMERCIAIS EIRELI	35.620.787/0001-79	134,0000	440,00 Unidade	/

