



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOJUÍ DOS CAMPOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

☒ PRIMEIRA LOCAÇÃO	
☐ PRORROGAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL	Nº do Processo Anterior:

DADOS DO LOCATÁRIO	
ÓRGÃO:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MOJUÍ DOS CAMPOS
SECRETARIA:	SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO-SEMED

DADOS DO LOCADOR			
NOME:	60.358.287 ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO		
CNPJ/CPF:	60.358.287/0001-58		
BANCO: SICRED	AGÊNCIA:0818	CONTA:21911-2	
ENDEREÇO:	RUA 13 DE MAIO		Nº3094
COMPLEMENTO:		BAIRRO:	CENTRO
CEP:	68129-000	FONE:	93 99212-3297
E-MAIL:			

ENDEREÇO DO IMÓVEL			
RUA/AVENIDA:	Rua 13 de Maio		Nº:s/n
COMPLEMENTO:		BAIRRO:	Esperança
CIDADE/ESTADO:	Mojuí dos Campos-Pará	FONE:	93 99212-3297

VIGÊNCIA DA LOCAÇÃO:	DE: 06/05/2025	A: 06/05/2026
----------------------	----------------	---------------

VALOR MENSAL:	R\$: 3.500,00
---------------	---------------

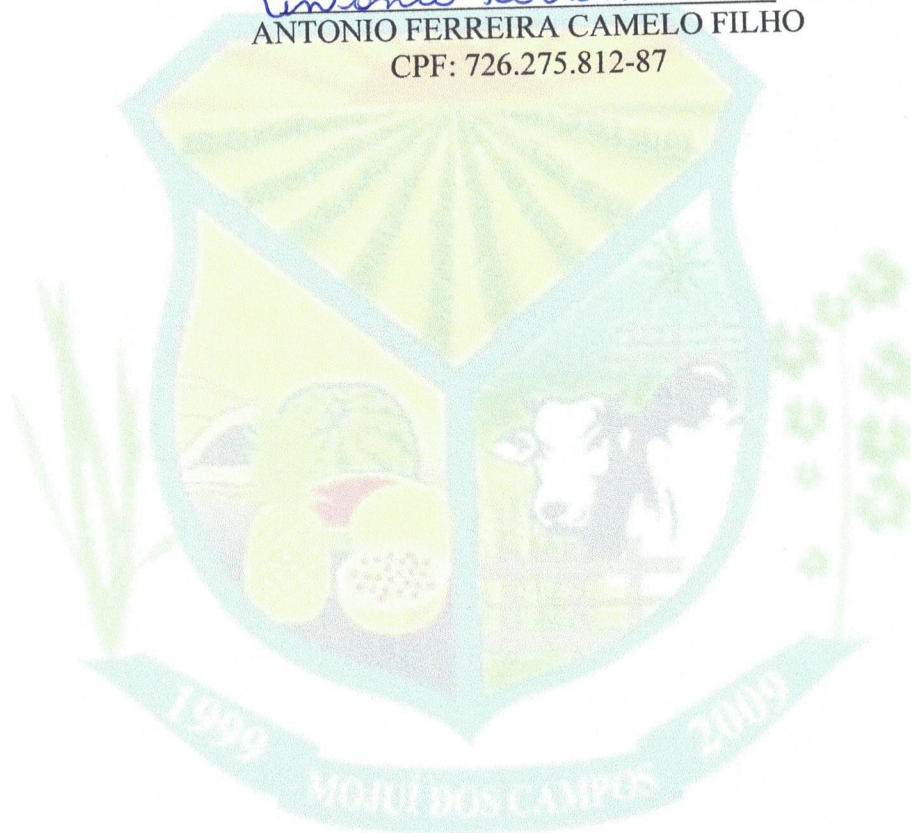


PREFEITURA MUNICIPAL DE MOJUÍ DOS CAMPOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

VALOR ANUAL:	R\$: 42.000,00
--------------	----------------

VALIDADE DA PROPOSTA: mínimo de 90 (noventa) dias.

Antonio Ferreira Camelo Filho
ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO
CPF: 726.275.812-87



**RECIBO DE VENDA E COMPRA E TRANSFERENCIA DOS DIREITOS DE POSSE DE
ÁREA DE TERRA URBANA.**

Pelo presente recibo de venda e compra e na melhor forma de direito, nós, **EDSON LIMA FROTA**; portador do CPF nº 050.949.172-34 e da Carteira de Identidade nº 2622284-PC/PA, **MARIA ARAGÃO FROTA**; portadora do CPF. nº 004.184.152-26 e da Cédula de Identidade nº 1351539-PC/PA; brasileiros, casados, aposentados; residentes e domiciliados nesta cidade, na rua 13 de maio, s/nº, bairro Centro; declaramos que em vinte e três (23) de abril de dois mil e vinte e cinco (2025), recebemos da **EMPRESA 60.358.287 ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO**, inscrita no CNPJ nº 60.358.287/0001-58, com sede nesta cidade de Mojuí dos Campos, mais precisamente na 10A rua 13 de maio, s/nº, bairro Esperança, neste ato representada por seu proprietário, ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO; brasileiro, casado, motorista; portador do CPF. nº 726.275.812-87 e da Cédula de Identidade nº 3889112-PC/PA, residente e domiciliado nesta cidade, na rua 13 de maio, nº 3094, bairro Centro, a importância de R\$-80.000,00 (oitenta mil reais), em moeda legal do país; valor que se refere ao pagamento pela venda que lhe fizemos dos direitos de posse de uma área de terra que ocupávamos mansa e pacificamente, medindo quinze (15,00) metros de largura, por cento e trinta (130,00) metros de comprimento; localizada nesta cidade, na rua 13 de maio, s/nº, bairro Esperança; limitando-se pela frente, a dita rua 13 de maio; pelos fundos, com o igarapé Mojuí; pela lateral direita, conosco vendedores e pela lateral esquerda, com Daniel Alves de Sousa; razão porque damos ao comprador irrevogável quitação de pagos e satisfeitos pela venda realizada; assim como transferimos neste ato os direitos de posse que exercíamos sobre dita área; podendo o comprador, documentá-la, usar e gozar livremente; prometendo-nos fazer esta venda para sempre boa, firme e valiosa, extensiva aos nossos sucessores, e a responder por evicção de direito.

Mojuí dos Campos, 25 de agosto de 2025.

RECIBO Edson Lima Frota
Vendedores: EDSON LIMA FROTA
RECIBO Maria Aragão Frota
MARIA ARAGÃO FROTA
RECIBO Antonio Ferreira Camelo Filho
Comprador: ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO

Testemunhas:

Reliane Frota Ferreira
CPF.nº 748.944.122-08
Quiana Frota de Arango
CPF.nº 598.248.832-15



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOJUÍ DOS CAMPOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO-SEMED

DOCUMENTOS DA EMPRESA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 60.358.287/0001-58 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 10/04/2025	
NOME EMPRESARIAL 60.358.287 ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****		PORTE ME	
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 47.23-7-00 - Comércio varejista de bebidas 47.29-6-99 - Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 213-5 - Empresário (Individual)			
LOGRADOURO 10 R RUA 13 DE MAIO	NÚMERO SN	COMPLEMENTO GALPAO	
CEP 68.129-000	BAIRRO/DISTRITO ESPERANCA	MUNICÍPIO MOJUI DOS CAMPOS	UF PA
ENDEREÇO ELETRÔNICO FERREIRAFILHOMC@GMAIL.COM		TELEFONE (93) 9212-3297	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 10/04/2025	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 22/04/2025 às 22:15:55 (data e hora de Brasília).

Certificado da Condição de Microempreendedor Individual



Empresário(a)

Nome Civil

ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO

CPF

726.275.812-87

CNPJ

60.358.287/0001-58

Data de Abertura

10/04/2025

Nome Empresarial

60.358.287 ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO

Capital Social

20.000,00

Situação Cadastral Vigente

ATIVA

Data da Situação Cadastral

10/04/2025

Endereço Comercial

CEP

68129-000

Logradouro

10A RUA RUA 13 DE MAIO

Número

SN

Complemento

GALPAO

Bairro

ESPERANCA

Município

MOJUI DOS CAMPOS

UF

PA

Situação Atual

Enquadrado na condição de MEI

Períodos de Enquadramento como MEI**Período**

1º período

Início

10/04/2025

Fim

-

Atividades

Forma de Atuação

Estabelecimento fixo

Ocupação Principal

Locador(a) de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador, independente

Atividade Principal (CNAE)

7739-0/99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador

Ocupações Secundárias

Comerciante independente de bebidas

Comerciante independente de produtos naturais

Atividades Secundárias (CNAE)

4723-7/00 - Comércio varejista de bebidas

4729-6/99 - Comércio varejista de produtos alimentícios em geral ou especializado em produtos alimentícios não especificados anteriormente

Termo de Ciência e Responsabilidade com Efeito de Dispensa de Alvará e Licença de Funcionamento

Declaro, sob as penas da lei, que conheço e atendo aos requisitos legais exigidos pelo Estado e pela Prefeitura do Município para a dispensa da emissão do Alvará e Licença de Funcionamento, compreendidos os aspectos sanitários, ambientais, tributários, de segurança pública, uso e ocupação do solo, atividades domiciliares e restrições ao uso de espaços públicos; autorizo a realização de inspeção e fiscalização no local de exercício das atividades para fins de verificação da observância dos referidos requisitos; e declaro, sob as penas da lei, ter ciência de que o não atendimento dos requisitos legais exigidos pelo Estado e pela Prefeitura do Município poderão acarretar o cancelamento deste Termo de Ciência e Responsabilidade com Efeito de Dispensa de Alvará e Licença de Funcionamento.*

* Declaração prestada pelo empreendedor no ato de registro da empresa.

Este Certificado comprova as inscrições, alvará, licenças e a situação de enquadramento do empresário na condição de Microempreendedor Individual. A sua aceitação está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: <https://mei.receita.economia.gov.br/certificado>. Certificado emitido com base na Resolução nº 59, de 12 de agosto de 2020, do Comitê para Gestão da Rede Nacional para a Simplificação do Registro e da Legalização de Empresas e Negócios – CGSIM.

ATENÇÃO: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
MINISTÉRIO DAS CIDADES	
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO	
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO	
NOME ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO	
DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF 3889112 PC/PA	
CPF 726.275.812-87	
DATA NASCIMENTO 23/01/1982	
FILIAÇÃO ANTONIO FERREIRA CAMELO O MARIA RODRIGUES CAMELO	
PERMISSÃO ACC CAT. HAB. AE	
Nº REGISTRO 03247243350	
VALIDADE 07/01/2018	
1ª HABILITAÇÃO 29/03/2004	
OBSERVAÇÕES EXERCE ATIVIDADE REMUNERADA	
Assinatura do Portador Antonio Ferreira Camelo Filho	
LOCAL BELEM, PA	
DATA EMISSÃO 16/01/2013	
Assinatura do Emissor	
88071483026 PA227755944	
DETRAN - PA (PARA)	

VALIDA EM TODO
O TERRITÓRIO NACIONAL
665314129

PROIBIDO PLASTIFICAR
665314129

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02				
Data das Leituras	Leitura Anterior 17/06/2025	Leitura Atual 18/07/2025	Nº de Dias 31	Próxima Leitura 19/08/2025



NOTA FISCAL Nº 133802274 - SÉRIE 000 /
 DATA DE EMISSÃO: 21/07/2025
 Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NFE/Consulta>
 chave de acesso:
 15250704895728000180660001338022741090008741
 Protocolo de autorização: 3152500020960670 -
 21/07/2025 às 08:25:46

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

● A tarifa na sua conta de luz agora é zero para consumo até 80kWh, MP 1.300/25 do Governo Federal. Acesse: gov.br/luzdopovo ● Períodos: Band. Tarif.: Vermelha : 18/06 - 18/07 ● O montante da devolução é resultado da multiplicação do CONSUMO COMPENSADO pela mini/microgeração (543,30 kWh) pela tarifa. Proporcionalizada, quando for o caso. ● Demonstrativos de Saldos em kWh referente a Mini e Micro Geração, conforme REN Nº 1059/2023. ● Bandeira Tarifária Vermelha Patamar 1 Jun/25 conta adicional de R\$ 4,463 a cada 100 kWh. ● Conforme Lei 14.300/21, durante período de transição não haverá cobrança da energia elétrica compensada. ● REVISÃO ANUAL 2025 ● ATUALIZE SEUS DADOS NO CADASTRO ÚNICO ATÉ 10/07/2025 PARA NÃO PERDER A TARIFA SOCIAL. INFORMAÇÕES PELO TEL. 121 ● Conta contrato geradora 3856908: Saldo do Mês Geral Total: 46.00 , Saldo Acumulado Geral Total: 1.144.00, Saldo atualizado a expirar de 69,00 na ref 05/26

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo	Reservado ao Fisco		
22110105090	Consumo	ATIVO TOTAL	20.024	20.647	1,00	623 kWh	BF1F.28BD.5F6B.4C15.F729.A553.7E9E.85B5		
22110105090	Energia Injetada	ATIVO TOTAL	19.420	20.009	1,00	589 kWh	Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
							3371/24	28/07/2025	19048920437





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: 60.358.287 ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 60.358.287/0001-58
Certidão n°: 22342707/2025
Expedição: 22/04/2025, às 22:18:34
Validade: 19/10/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **60.358.287 ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **60.358.287/0001-58**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: 60.358.287 ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO
CNPJ: 60.358.287/0001-58

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 06:25:48 do dia 23/04/2025 <hora e data de Brasília>.

Válida até 20/10/2025.

Código de controle da certidão: **1770.EF96.962E.EA22**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA****Nome:** 60.358.287 ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO**Inscrição Estadual:** 75.021.363-9**CNPJ:** 60.358.287/0001-58

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, inscritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 22:34:28 do dia 22/04/2025**Válida até:** 19/10/2025**Número da Certidão:** 702025080822162-8**Código de Controle de Autenticidade:** D8C69A67.3A1E3999.A0B35089.B37E58E8**Observação:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA**

Nome: 60.358.287 ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO
Inscrição Estadual: 75.021.363-9
CNPJ: 60.358.287/0001-58

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, inscritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 22:34:28 do dia 22/04/2025

Válida até: 19/10/2025

Número da Certidão: 702025080822161-0

Código de Controle de Autenticidade: D8C3EFC4.DD367793.1571A29B.A07A368C

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.
- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.

SERVIÇO GRATUITO



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOJUÍ DOS CAMPOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA

A L V A R Á - 2 0 2 5

NÚMERO: 0089

INSC. MUNICIPAL

04594

CNPJ / CPF

60.358.287/0001-58

IDENTIFICAÇÃO

ANTONIO FERREIRA CAMELO FILHO 60.358.287

ENDEREÇO

RUA 13 DE MAIO, SN
ESPERANÇA

CNAE

7739-0/99

ATIVIDADE PRINCIPAL

Aluguel de outras maquinas e equipamentos comerciais e indus

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

EXPEDIÇÃO

22/04/2025



VIGÊNCIA

10/04/2025 a 10/04/2026

CÓDIGO DE AUTENTICIDADE

TTIO3223312.5PCU.PGUOG

* A autenticidade deste documento poderá ser verificada em www.mojuidoscamos.pa.gov.br
* Verificar anexo de atividades secundárias autorizadas para funcionamento



PREFEITURA MUNICIPAL DE MOJUÍ DOS CAMPOS
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO ADMINISTRATIVA

A L V A R Á - 2 0 2 5

ANEXO DO ALVARÁ NÚMERO: 0089

CNAES SECUNDÁRIOS

4723-7/00 - Comercio varejista de bebidas AUTORIZADO EM 22/04/2025
4729-6/99 - Comercio varejista de produtos alimenticios em geral ou espe AUTORIZADO EM 22/04/2025