

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO TAUÁ
PLANILHA ORÇAMENTARIA DA REFORMA DO CRAS

OBRA : REFORMA GERAL DA SEDE DO CRAS

LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO - ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO TAUÁ

DATA: janeiro-19

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNID.	VL. UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	seop-10/18	PREÇO S/ BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	4,00	m²	202,40	809,60	11340	155,69
1.2	Barracão de madeira/Almoxarifado	6,00	m²	196,87	1.181,22	10005	155,69
	Sub Total				1.990,82		
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
2.1	Retirada de telhas cerâmicas	239,82	m²	8,37	2.007,29	20307	6,44
2.2	Demolição de estrutura de madeira da cobertura	65,23	m²	6,28	409,64	20020	4,83
2.3	Demolição de camada de assentamento/ contrapiso com uso de ponteiro, esp até 4cm	34,67	m²	7,32	253,78	20628	5,63
2.4	Retirada de revestimento de argamassa (reboco)	87,65	m²	4,45	390,04	20019	3,42
2.5	Demolição de alvenaria de tijolos furados s/ reaproveitamento	22,54	m³	50,26	1.132,86	20016	38,66
2.6	Demolição de concreto simples	1,97	m³	217,76	428,99	20018	167,51
2.7	Demolição de piso de alta resistência	16,88	m²	11,43	192,94	20023	8,79
	Sub Total				4.815,55		
3	INFRA-ESTRUTURA FUNDAÇÃO:						
3.1	MOVIMENTO DE TERRA						
3.1.1	Lastro de brita nº2 apiloada manualmente com maço de até 30kg	4,45	m³	569,35	2.533,61	50257	437,96
3.1.2	Escavação manual de vala em material 1ª Categoria até 1,5m excluindo esgotamento e	13,51	m³	44,15	596,47	30010	33,96
3.1.3	Aterro interno (edificação) compactado manualmente	14,75	m³	103,55	1.527,36	30011	79,65
3.1.4	Concreto FCK=18MPa, Virado em betoneira, na obra, inclusive aplicação e adensamento. (conforme NBR 6118, Permitido apenas para fundações)	1,92	m³	2.484,86	4.770,93	50267	1.911,43
3.1.5	Forma Madeira plana p/ fundação e baldrame em chapa resinada E=10 mm incluindo forn materiais e moldagem excl escoramento.	16,96	m²	90,55	1.535,73	50036	69,65
	Sub Total				10.964,10		
4	PAREDES E PAINÉIS						
4.1	Alvenaria em tijolos cerâmico furado singelo, assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual, com junta 1 cm	6,89	m²	76,57	527,57	60045	58,90
4.2	Alvenaria em tijolos cerâmico furado cutelo, 1 vez (e = 19 cm), assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual, junta 1 cm	5,78	m²	57,02	329,58	60046	43,86
	Sub Total				857,14		
5	COBERTURA						
5.1	Estrutura em madeira de lei p/telha cerâmica - pc. serrada	74,56	m²	54,03	4.028,48	70054	41,56
5.2	Cobertura com telha cerâmica tipo plano	56,17	m²	50,51	2.837,15	71498	38,85
5.3	Cumeeira e encaixamento	13,00	m²	50,32	654,16	70308	38,71
	Sub Total				7.519,78		
6	REVESTIMENTOS						
6.1	Chapisco aplicado tanto em pilares e vigas de concreto como em alvenaria de paredes internas, com rolo para textura	13,17	m²	9,74	128,28	110143	7,49
6.2	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	13,17	m²	39,53	520,61	110763	30,41
6.3	Revestimento cerâmico para paredes internas/externas com placas tipo grês de dimensões 33x45 cm	56,68	m²	79,09	4.482,82	110644	60,84
	Sub Total				5.131,71		

7	ESQUADRIAS						
7.1	Porta de abrir em madeira de lei semi oca, 0,80x2,10m com guarnição guarda-corpo	5,04	m²	461,10	2.323,94	90482	354,69
7.2	Porta de abrir em madeira de lei semi oca, 0,60x2,10m com guarnição guarda-corpo	2,52	m²	396,64	999,53	90061	305,11
7.3	Janela basculante de alumínio em cantoneira linha popular	1,44	m²	645,80	929,95	91375	496,77
				Sub Total	4.253,43		
8	PISO E PAVIMENTOS , RODAPÉS E SOLEIRAS						
8.1	Calçada de proteção (incl.alicerce, baldrame e concreto c/ junta seca)	11,28	m²	104,85	1.182,71	130492	80,65
8.2	Soleira em marmore branco e=2cm	1,84	m²	497,71	915,79	120165	382,85
8.3	Regularização de contra-piso e outras superfícies (regularização de piso/base em argamassa), espessura 2,5cm, preparo mecânico 1:0,5:5 (cimento, cal e areia)	81,40	m²	54,68	4.450,95	130507	42,06
8.4	Piso cimentado rústico traço 1:4 (cimento e areia), espessura 3,0cm, preparo manual	21,40	m²	51,56	1.103,38	130233	39,66
8.5	Contrapiso/lastro de concreto não-estrutural, E=5cm, preparo com betoneira	11,23	m²	56,37	633,04	130111	43,36
8.6	Revestimento cerâmico para piso c/ placas tipo grês de dimensões 45X45 cm aplicada em ambientes internos.	56,00	m²	78,91	4.418,96	131026	60,70
				Sub Total	12.704,83		
9	INTALAÇÕES ELÉTRICAS						
9.1	Pontos						
9.1.1	Quadro de medição bifásico (c/ disjuntor)	1,00	und	510,69	510,69	170073	392,84
9.1.2	Disjuntores 10A a 30A	2,00	und	19,03	38,06	170326	14,64
9.1.3	Disjuntores 10A a 50A bi-polar	2,00	und	64,88	129,76	170362	49,91
9.2	Luminárias						
9.2.1	Luminaria tipo calha de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2X20W, completa, fornecimento e instalação	11,00	und	140,36	1.543,96	170236	107,97
9.2.2	Luminaria tipo calha de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2X40W, completa, fornecimento e instalação	2,00	und	171,56	343,12	170237	131,97
9.2.3	Interruptor de embutir simples 10A/250V de 1 tecla - fornecimento e instalação	12,00	und	14,52	174,24	170332	11,17

9.2.4	Interruptor de embutir simples 10A/250V 2 teclas, com placa - fornecimento e instalação	4,00	und	27,08	108,32	170334	20,83
9.2.5	Tomada de embutir 2P+T 10A/250V c/ placa - fornecimento e instalação	3,00	und	400,48	1.201,44	230262	308,06
9.3	Cabo de Cobre						
9.3.1	Fio isolado PVC 750V 4,00 mm², Fornecimento e instalação	235,76	m	6,70	1.579,59	170317	5,15
9.3.2	Cabo isolado PVC 750V 6 mm², Fornecimento e instalação	158,00	m	8,20	1.295,60	170318	6,31
9.3.3	Cabo isolado PVC 750V 10 mm², Fornecimento e instalação	121,90	m	11,25	1.371,38	170319	8,65
9.3.4	Terminal ou conector de pressão - Para Cabo 10mm² - Fornecimento e instalação	22,00	und	3,15	69,30	171072	2,42
9.3.5	Eletroduto de PVC rígido 3/4" Fornecimento e instalação	6,18	m	8,39	51,85	170076	6,45
9.3.6	Eletroduto de PVC rígido 25 mm (1") Fornecimento e Instalação	9,13	m	10,26	93,67	170078	7,89
				Sub Total	8.510,98		
10	INTALAÇÕES HIDROSANITÁRIA						
10.1	Tubo de PVC soldável água fria DN 25mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação	25,69	m	11,82	303,66	180107	9,09
10.2	Ponto de esgoto (incl. tubos, conexões, cx. e ralos)	4,00	m	339,94	1.359,76	180214	261,49
10.3	Tubo PVC esgoto sanitário predial DN 50mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação	18,21	m	16,32	297,19	180104	12,55
10.4	Tubo PVC esgoto sanitário predial DN 75mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação	8,70	m	22,48	195,58	180103	17,29
10.5	Caixa de gordura dupla em concreto pré-moldado DN 60mm com tampa - Fornecimento e instalação	2,00	und	436,32	872,64	180678	335,63
10.6	Caixa de gordura simples em concreto pré-moldado DN 40mm com tampa - Fornecimento e instalação	1,00	und	231,80	231,80	180680	178,31
10.7	Louças e metais	2,00					
10.7.1	Porta papel de louça	2,00	und	49,52	99,04	190088	38,09
10.7.2	Saboneteira de sobrepor (fixada na parede), tipo concha, em aço inoxidável	2,00	und	45,88	91,76	190794	35,29
10.7.3	Barra em aço inox (PNE)	1,00	und	263,85	263,85	190716	202,96
10.7.4	Pia 01 cuba em aço inox c/torn., sifão e valv.(1,50m)	1,00	und	583,31	583,31	190238	448,70
				Sub Total	4.298,58		
11	LIMPEZA						
11.1	Limpeza e entrega da obra	422,53	m²	5,89	2.488,70	270220	4,53
				Sub Total	2.488,70		
VALOR TOTAL					44.474,93		
VALOR DO BDI					19.060,68		
VALOR TOTAL COM BDI					63.535,62		

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO TAUA

OBRA : REFORMA GERAL DA SEDE DO CRAS
 LOCAL: SEDE DO MUNICIPIO - ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE SANTO ANTONIO DO TAUA

DATA: Janeiro-19

Cronograma Físico- Financeiro		5 DIAS	10 DIAS	15 DIAS	20 DIAS	25 DIAS	30 DIAS	TOTAL
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	1.990,82	3,13%	100,00%	1.990,82			1.990,82
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	4.815,55	7,58%	30,00%	1.444,67	10,00%	481,56	4.815,55
3	INFRA-ESTRUTURA FUNDACÃO:	10.964,10	17,26%	50,00%	5.482,05	25,00%	2.741,02	10.964,10
4	PAREDES E PAINÉIS	857,14	1,35%	50,00%	428,57	25,00%	214,29	857,14
5	COBERTURA	7.519,78	11,84%	50,00%	3.759,89	25,00%	1.879,95	7.519,78
6	REVESTIMENTOS	5.131,71	8,08%	30,00%	1.539,51	20,00%	1.026,34	5.131,71
7	ESQUADRIAS	4.253,43	6,69%			50,00%	2.126,71	4.253,43
8	PISO E PAVIMENTOS , RODAPÉS E SOLEIRAS	12.704,83	20,00%			40,00%	5.081,93	12.704,83
9	INTALAÇÕES ELÉTRICAS	8.510,98	13,40%			50,00%	4.255,49	8.510,98
10	INTALAÇÕES HIDROSANITÁRIA	4.298,58	6,77%	25,00%	1.074,64	25,00%	1.074,64	4.298,58
11	LIMPEZA	2.488,70	3,92%			40,00%	995,48	2.488,70
TOTAL		63.535,62	100,00%	8.917,53	10.025,20	11.334,22	7.068,54	63.535,62

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO TAUÁ									
QUADRO DE COMPOSIÇÃO DE INVESTIMENTO - Q.C.I									
DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS									
NATUREZA DOS SERVIÇOS			TOTAL	RECURSOS PRÓPRIOS		RECURSOS ADICIONAIS			
METAS	FASE	SERVIÇOS		100,00000%		%			
1	1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.990,82	R\$ 1.990,82	R\$ 0,00				
	2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 4.815,55	R\$ 4.815,55	R\$ 0,00				
	3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 10.964,10	R\$ 10.964,10	R\$ 0,00				
	4	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 857,14	R\$ 857,14	R\$ 0,00				
	5	COBERTURA	R\$ 7.519,78	R\$ 7.519,78	R\$ 0,00				
	6	REVESTIMENTOS	R\$ 5.131,71	R\$ 5.131,71	R\$ 0,00				
	7	ESQUADRIAS	R\$ 4.253,43	R\$ 4.253,43	R\$ 0,00				
	8	PISO E PAVIMENTOS , RODAPÉS E SOLEIRAS	R\$ 12.704,83	R\$ 12.704,83	R\$ 0,00				
	9	INTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 8.510,98	R\$ 8.510,98	R\$ 0,00				
	10	INTALAÇÕES HIDROSANITÁRIA	R\$ 4.298,58	R\$ 4.298,58	R\$ 0,00				
	12	LIMPEZA	R\$ 2.488,70	R\$ 2.488,70	R\$ 0,00				
	TOTAL GERAL			R\$ 63.535,62	R\$ 63.535,62	R\$ 0,00			

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTONIO DO TAUÁ
PROJETO: REFORMA GERAL DA SEDE DO CRAS
LOCAL: SEDE DO MUNICÍPIO - ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE SANTO ANTONIO DO TAUÁ
DATA: 05/01/2019

ANEXO I		Nº Revisão 0 Data da Revisão	Página: 1
PLANILHA DE BDI PARA OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA			
Grupo A Despesas Indiretas			
1	Administração Central		4,33%
2	Seguro		4,00%
Total do Grupo A =			8,33%
Grupo B Lucro			
3	Seguro de Risco de Engenharia		5,18%
5	Lucro		4,90%
6	Despesas Financeiras		0,59%
Total do Grupo B =			10,67%
Grupo C Impostos			
7	ISS (Observar percentual da localidade)		5,00%
8	PIS		2,41%
9	CPRB		1,96%
10	COFINS		1,63%
Total do Grupo C =			11,00%
Fórmula para o cálculo de BDI conforme Acórdão TCU			
$BDI = \{ [((1 + AC/100 \times I - DF/100 \times I + R/100 \times I + 1/100)) - 1] \times 100 (1 - (1/100)) \}$			30,00%