



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO



ANÁLISE RELATIVA A QUALIFICAÇÃO TÉCNICA
RELATÓRIO TÉCNICO

Processo Licitatório Nº 3/2019-01SEPLAN

Objeto: Contratação de serviços de engenharia, atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevantamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica.

DA ANÁLISE

CONSIDERANDO a Concorrência Nº **3/2019-01SEPLAN**, cujo objeto é a Contratação de serviços de engenharia, atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevantamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica.

CONSIDERANDO a documentação de habilitação apresentada pela empresa **TOPOMAC-SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS EIRELI**, inscrita no CNPJ sob o Nº **12.482.686/0001-83**;

CONSIDERANDO o disposto no item 8.1.4 do edital, "**Documentação Relativa à Qualificação Técnica**", a saber:

"8.1.4.1 - Certificado de Registro junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA) e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), do domicílio ou sede do licitante comprovando o registro ou inscrição da empresa na entidade profissional competente;

8.1.4.2 - Inscrição no Ministério da Defesa na categoria "A", como empresa especializada para os serviços de aerolevantamento, para as etapas de execução da cobertura aerofotogramétrica e seu processamento; "

CONSIDERANDO a exigência disposta no subitem 8.1.4.1, a licitante apresentou o Certificado de Registro Nº 227642/2021 válido até 31/03/2021;

CONSIDERANDO exigência de comprovação de **Inscrição junto ao Ministério da Defesa na Categoria A (subitem 8.1.4.2)**, a empresa apresentou Portaria Nº 3905 /SEGMA/SUBILOG/CHELOG/EMCFA-MD datado de 29 de outubro de 2018, em que o Art. 1º renova a inscrição junto ao Ministério da Defesa, como entidade privada executante de aerolevantamento, categoria "C" até a data de 01 de Novembro de 2023, o que pode ser verificado na folha de número 57 de sua documentação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO



CONSIDERANDO o disposto no item 8.1.4 do edital, “**Documentação Relativa**”

à **Qualificação - Profissional**”, a saber:

- a) Comprovação de experiência anterior, pertinente e compatível com o objeto da licitação através de Atestado(s) fornecido(s) por pessoa Jurídica de direito Público ou Privado, comprovando que a licitante executou as seguintes parcelas de maior relevância:

Item	Unidade	Qtd
Cobertura Aerofotogramétrica	Km ²	15
Perfilamento Laser Aerotransportado	Km ²	15
Ortofotocartas Digitais Coloridas	Km ²	15
Implantação do SIG	Unidade Imobiliária	100.000
Atualização Cadastral	Unidade Imobiliária	100.000
Planta Genérica de Valores	Unidade Imobiliária	100.000

A licitante apresentou atestado de capacidade técnica, emitido pela empresa Terraplanagem e Serviços Camargos EIRELI, no qual descreve os serviços executados, dentre eles, o **item 2.0 – Serviços de aerolevanteamento aerofotografia com ARP (DRONE OU VANT) para a área de 45 km²**. Todavia, salientamos que o serviço em tela apresenta-se em desacordo com o exigido em edital, por ser de categoria inferior tendo sido executado por equipamento tipo DRONE.

Considerando, a equipe mínima exigida no subitem “C”, elencamos:

- **Coordenador Geral:** Apresentou Termo de Aceite e contrato modelo CREA, do Sr. Ocival Braga Oliveira Sobrinho – Engenheiro Civil.
- **Coordenador de Aerolevanteamento:** Apresentou Termo de Aceite e contrato modelo CREA, do Sr. Marcos da Silva Mousinho – Engenheiro Agrimensor;
- **Coordenador dos Serviços de Cadastro Imobiliário Urbano:** Apresentou Termo de Aceite e contrato modelo CREA, do Sr. Aryoto Pereira de Sousa Cardoso Bacuri – Engenheiro Agrimensor;



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO

- **Coordenador da Planta Genérica de Valores (PGV):** Apresentou Termo de Aceite e contrato modelo CREA, do Sr. Eraldo Alvarenga Nunes Jr – Engenheiro Agrimensor;

Apresentou ainda as seguintes declarações:

- Declaração que não emprega menor;
- Declaração que não haverá substituição da equipe técnica;



CONCLUSÃO

Considerando as exigências referente à Qualificação Técnica previstas em edital para a etapa de Habilitação, e com base na documentação apresentada pela empresa **TOPOMAC-SERVIÇOS DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS EIRELI**, consideramos a referida empresa **INAPTA** para a execução do serviço, devido:

1. Apresentar **Inscrição junto ao Ministério da Defesa na Categoria C, em desacordo com o item 8.1.4.2;**
2. Apresentou comprovação de experiência anterior **APENAS** para execução do serviço de **Cobertura Aerofotogramétrica**, abstendo-se de comprovar para os seguintes: Perfilamento Laser aerotransportado, Ortofotocartas Digitais Coloridas, Implantação do SIG, Atualização Cadastral e Planta Genérica de Valores;
3. Não apresentou Coordenador de Sistema de Informação Geográficas (SIG), bem como o currículo dos demais coordenadores (subitem c.8);

Parauapebas/PA, 27 de Janeiro de 2021.


Kéria Dias dos Santos
Analista de Sistemas
Mat.: 2949


Emanuel Amoras Rodrigues
Diretor DTIC - SEGOV
Portaria 001/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO



ANÁLISE RELATIVA A QUALIFICAÇÃO TÉCNICA
RELATÓRIO TÉCNICO

Processo Licitatório Nº 3/2019-01SEPLAN

Objeto: Contratação de serviços de engenharia, atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevantamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica.

DA ANÁLISE

CONSIDERANDO a Concorrência Nº **3/2019-01SEPLAN**, cujo objeto é a Contratação de serviços de engenharia, atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevantamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica.

CONSIDERANDO a documentação de habilitação apresentada pela empresa **AEROCARTA S.A. ENGENHARIA DE AEROLEVANTAMENTO** inscrita no CNPJ sob o Nº **31.332.778/0001-21**;

CONSIDERANDO o disposto no item 8.1.4 do edital, "**Documentação Relativa à Qualificação Técnica**", a saber:

"8.1.4.1 - Certificado de Registro junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA) e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), do domicílio ou sede do licitante comprovando o registro ou inscrição da empresa na entidade profissional competente;

8.1.4.2 - Inscrição no Ministério da Defesa na categoria "A", como empresa especializada para os serviços de aerolevantamento, para as etapas de execução da cobertura aerofotogramétrica e seu processamento; "

CONSIDERANDO a exigência disposta no subitem 8.1.4.1, a licitante apresentou o Certidão de Registro de Pessoa Jurídica Nº CI – 2405850/2020 válida até 31/03/2021, emitida pelo CREA/SP.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO



CONSIDERANDO exigência de comprovação de **Inscrição junto ao Ministério da Defesa na Categoria A (subitem 8.1.4.2)**, a empresa apresentou a publicação no Diário Oficial da União Nº 86 de 06 de Maio de 2016, a Portaria Nº 6 /SECMA/SUBAPS/CHELOG/EMCFA-MD datado de 03 de maio de 2016, em que o Art. 1º renova a inscrição junto ao Ministério da Defesa, como entidade privada executante de aerolevantamento, categoria “A” até a data de 18 de Maio de 2021, o que pode ser verificado na folha de número 81 de sua documentação.

CONSIDERANDO o disposto no item 8.1.4 do edital, **“Documentação Relativa à Qualificação - Profissional”**, a saber:

- a) Comprovação de experiência anterior, pertinente e compatível com o objeto da licitação através de Atestado (s) fornecido (s) por pessoa Jurídica de direito Público ou Privado, comprovando que a licitante executou as seguintes parcelas de maior relevância:

Item	Unidade	Qtd
Cobertura Aerofotogramétrica	Km²	15
Perfilamento Laser Aerotransportado	Km²	15
Ortofotocartas Digitais Coloridas	Km²	15
Implantação do SIG	Unidade Imobiliária	100.000
Atualização Cadastral	Unidade Imobiliária	100.000
Planta Genérica de Valores	Unidade Imobiliária	100.000

A licitante apresentou ATESTADO DE CONCLUSÃO DE SERVIÇOS, emitido pela Secretaria Municipal de Urbanismo e Habitação – SEMURH da Prefeitura Municipal de São Luís/MA, contemplando os seguintes serviços:

- Cobertura Aerofotogramétrica abrangendo área de 656 km²;
- Perfilamento a laser Aerotransportado: área de 656 km²;
-



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO



- Ortofotocartas Digitais Coloridas: Comprova ortofotomapeamento com geração de Ortofotocartas digitais coloridas em área de 656 km², sendo 20 km² em True Orthophoto, no Padrão de Exatidão Cartográfica (PEC) Classe A.
- Implantação do SIG: Comprova desenvolvimento e implantação do Sistema de Geoprocessamento Corporativo para 310.000 unidades imobiliárias;
- Planta Genérica de Valores: comprova a elaboração da PGV relativa a 310.000 unidades imobiliárias;

A licitante apresentou ainda, ATESTADO DE CONCLUSÃO DE SERVIÇOS, emitido pela Secretaria Municipal de Fazenda da Prefeitura Municipal de Ribeirão Preto/SP, contemplando entre outros serviços:

- Atualização Cadastral: Recadastramento imobiliário de mais de 110.000 unidades imobiliárias prediais, que pode ser comprovado na página Nº 87 da documentação apresentada;

Considerando, a equipe mínima exigida no subitem "C", elencamos:

- **Coordenador Geral:** Apresentou Certidão de Acervo Técnico - CAT Nº SZO-73063, em nome do Sr. Saint-Cler Soares – Engenheiro Agrimensor, declaração de anuência e currículo do profissional;
- **Coordenador de Aerolevanteamento:** Apresentou Certidão de Acervo Técnico, do Sr. Massayoshi Assano – Engenheiro Agrimensor declaração de anuência e currículo do profissional;
- **Coordenador dos Serviços de Cadastro Imobiliário Urbano:** Apresentou Certidão de Acervo Técnico Nº 262018001915, do Sr. Moacir Canuto de Souza – Engenheiro Cartógrafo, declaração de anuência e currículo do profissional;
- **Coordenadora de Sistema de Informações Geográficas (SIG):** Apresentou Certidão de Acervo Técnico Nº 262018001314, em nome da Sra Rita de Cássia Vieira Martins – Engenheira Cartógrafa declaração de anuência e currículo da profissional;



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO



- **Coordenador da Planta Genérica de Valores (PGV):** Apresentou Certidão de Acervo Técnico N° WEB – 41820/2012, em nome do Sr. José Luiz Alves – Engenheiro Civil, declaração de anuência e currículo do profissional;

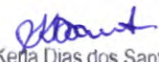
Apresentou ainda as seguintes declarações:

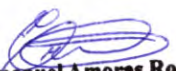
- Declaração que não emprega menor;
- Declaração que não haverá substituição da equipe técnica;
- Termo de encerramento;

CONCLUSÃO

Considerando as exigências referente à Qualificação Técnica previstas em edital para a etapa de Habilitação, e com base na documentação apresentada pela empresa **AEROCARTA S.A. ENGENHARIA DE AEROLEVANTAMENTO**, consideramos a referida empresa **APTA** para a execução do serviço do objeto ora licitado;

Parauapebas/PA, 28 de Janeiro de 2021.


Keria Dias dos Santos
Analista de Sistemas
Mat.: 2949


Emanuel Amoras Rodrigues
Diretor DTIC - SEGOV
Portaria 001/2021



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO



ANÁLISE RELATIVA A QUALIFICAÇÃO TÉCNICA
RELATÓRIO TÉCNICO

Processo Licitatório Nº 3/2019-01SEPLAN

Objeto: Contratação de serviços de engenharia, atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevanteamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica.

DA ANÁLISE

CONSIDERANDO a Concorrência Nº **3/2019-01SEPLAN**, cujo objeto é a Contratação de serviços de engenharia, atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevanteamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica.

CONSIDERANDO a documentação de habilitação apresentada pela empresa **TOPOCART TOPOGRAFIA ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTO LTDA** inscrita no CNPJ sob o Nº **26.994.285/0001-17**;

CONSIDERANDO o disposto no item 8.1.4 do edital, “**Documentação Relativa à Qualificação Técnica**”, a saber:

“8.1.4.1 - Certificado de Registro junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (CREA) e/ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), do domicílio ou sede do licitante comprovando o registro ou inscrição da empresa na entidade profissional competente;

8.1.4.2 - Inscrição no Ministério da Defesa na categoria “A”, como empresa especializada para os serviços de aerolevanteamento, para as etapas de execução da cobertura aerofotogramétrica e seu processamento; ”

CONSIDERANDO a exigência disposta no subitem 8.1.4.1, a licitante apresentou o Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica Nº 22400/2020 –INT válida até 31/03/2021, emitida pelo CREA/DF.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO



CONSIDERANDO exigência de comprovação de **Inscrição junto ao Ministério da Defesa na Categoria A (subitem 8.1.4.2)**, a empresa apresentou a publicação no Diário Oficial da União Nº 168 de 30 de Agosto de 2019, a Decisão Nº 128/ANAC datado de 28 de Agosto de 2019, que renova por 5 anos a autorização operacional para exploração dos serviços aéreos públicos. Bem como apresentou a publicação no Diário Oficial da União Nº 165 de 26 de Agosto de 2016, a Portaria Nº 1463/SECMA/MD datado de 24 de Agosto de 2016, em que o Art. 1º renova a inscrição junto ao Ministério da Defesa, como entidade privada executante de aerolevantamento, categoria “A” até a data de 24 de Agosto de 2021, o que pode ser verificado na folha de número 097 de sua documentação.

CONSIDERANDO o disposto no item 8.1.4 do edital, **“Documentação Relativa à Qualificação - Profissional”**, a saber:

- a) Comprovação de experiência anterior, pertinente e compatível com o objeto da licitação através de Atestado (s) fornecido (s) por pessoa Jurídica de direito Público ou Privado, comprovando que a licitante executou as seguintes parcelas de maior relevância:

Item	Unidade	Qtd
Cobertura Aerofotogramétrica	Km ²	15
Perfilamento Laser Aerotransportado	Km ²	15
Ortofotocartas Digitais Coloridas	Km ²	15
Implantação do SIG	Unidade Imobiliária	100.000
Atualização Cadastral	Unidade Imobiliária	100.000
Planta Genérica de Valores	Unidade Imobiliária	100.000

Dentre os Atestados de Capacidade Técnica apresentados pela licitante apresentou, elencamos o Atestado Técnico Nº 02, emitido pela SCidades – Secretaria das Cidades do Governo do Estado do Ceará, contemplando os seguintes serviços:

- Cobertura Aerofotogramétrica abrangendo área de 154,11 km²;
- Perfilamento a laser Aerotransportado: área de 154,11 km²;
- Ortofotocartas Digitais Coloridas: Comprova geração de Ortofotocartas verdadeiras (True orthophoto).



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO



- Implantação do SIG: Comprova desenvolvimento e implantação do Sistema de Informações Geográficas Georreferenciados utilizando a plataforma TOPOVISION;
- Atualização Cadastral: Recadastramento e atualização dos cadastros imobiliários, mobiliários;

Em relação a parcela referente a Planta Genérica de Valores (PGV), comprova o atendimento de capacidade de elaboração de PGV de 720.000 unidades imobiliárias, por meio de Atestado N° 04, emitido pelo Instituto Municipal de Urbanismo Pereira Passos – IPP, vinculado a Secretaria Municipal da Casa Civil da Prefeitura Municipal do Rio.

Considerando, a equipe mínima exigida no subitem “C”, elencamos:

- **Coordenador Geral:** Sr. Jorge Mauro Barja Arteiro – Engenheiro de Geodésia e Topografia, declaração de anuência, currículo do profissional e Certidão de Registro e Quitação N° 22400/2020-INT no qual consta como Responsável Técnico.
- **Coordenador de Aerolevanteamento:** Sr. Cláudio Marcio Queiroz – Engenheiro Agrimensor, declaração de anuência, currículo do profissional e Certidão de Registro e Quitação N° 22400/2020-INT no qual consta como Responsável Técnico.
- **Coordenador dos Serviços de Cadastro Imobiliário Urbano:** Sra. Alessandra Sugamoto – Engenheira Cartógrafa, declaração de anuência, currículo do profissional e Certidão de Registro e Quitação N° 22400/2020-INT no qual consta como Responsável Técnico.
- **Coordenadora de Sistema de Informações Geográficas (SIG):** Sr. Denis Vinicius Ricardo da Silva – Engenheiro Cartógrafo, declaração de anuência, currículo do profissional e Certidão de Registro e Quitação N° 22400/2020-INT no qual consta como Responsável Técnico.
- **Coordenador da Planta Genérica de Valores (PGV):** Sr. Givanildo José Silva – Engenheiro Agrimensor, declaração de anuência, currículo do profissional e Certidão de Registro e Quitação N° 22400/2020-INT no qual consta como Responsável Técnico.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAUAPEBAS
SECRETARIA ESPECIAL DE GOVERNO



Apresentou ainda as seguintes declarações:

- Declaração de vínculo dos profissionais supracitados;
- Declaração que não haverá substituição da equipe técnica;
- Declaração que não emprega menor;
- Termo de encerramento;

CONCLUSÃO

Considerando as exigências referente à Qualificação Técnica previstas em edital para a etapa de Habilitação, e com base na documentação apresentada pela empresa **TOPOCART TOPOGRAFIA ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTO LTDA**, consideramos a referida empresa **APTA** para a execução do serviço do objeto ora licitado;

Parauapebas/PA, 03 de Fevereiro de 2021.


Kellen Dias dos Santos
Analista de Sistemas
Mat.: 2949


Emanuel Amoras Rodrigues
Diretor DTIC - SEGOV
Portaria 001/2021

COMISSÃO DE ANÁLISE TÉCNICA



1 - OBJETIVO

Examinar e julgar a proposta técnica de que trata o Edital 3/2019 -01 SEPLAN, que tem por objeto a **Contratação de serviços de engenharia, atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevanteamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica** a ser executado no município Parauapebas, Pará.

LICITANTE

TOPOCART – TOPOGRAFIA, ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTOS LTDA

CNPJ: 26.994.285/0001-17

2. ANÁLISE E JULGAMENTO

A proposta técnica da licitante foi examinada, preliminarmente quanto ao atendimento das condições, critérios e quesitos estabelecidos no item 12 do Edital. Verificado o atendimento as referidas condições, realizou-se a avaliação da proposta técnica, conforme critérios de julgamento, constantes no edital, como segue:

PT = (P1+P2+P3), onde:
PT= Pontuação Técnica (Máxima = 100 pontos);
P1= Plano Geral de Trabalho (15 pontos)
P2= Experiência Técnico – Operacional (40 pontos)
P3= Experiência Técnico – Profissional (45 pontos)

2.1. P1 : Plano Geral de Trabalho

Esta análise e julgamento basearam-se nos subitens do item 12.7 do edital. A licitante apresentou a caracterização do projeto e as metodologias empregadas em cada etapa, atendendo satisfatoriamente o pretendido no edital.

Para a análise foram avaliados dois critérios:

Planilha A – Caracterização do Projeto: A licitante apresentou satisfatoriamente objetivo do trabalho, descrição da área de abrangência do serviço, aspectos relevantes e problemas potenciais que poderão interferir na implantação dos serviços e operações envolvidas, bem como o cronograma físico e fluxograma de atividades detalhados, atendendo ao item 12.7.2 do

Frederico

[Signature]

[Signature]

Edital , **constantes nas fls. 1466 a 1498 no volume 4 do processo**, obtendo a pontuação de **5,0 pontos**, conforme planilha abaixo.



Planilha A – Caracterização do Projeto

Conteúdo		AVALIAÇÃO		
		Atende	Atende Parcialmente	Não atende
Caracterização do projeto	Descrição do projeto e seus objetivos; descrição da área de abrangência do serviço, dos aspectos relevantes e problemas potenciais que poderão interferir na sua implantação, complexidade dos serviços e operações envolvidas.	3,0	2,0	0
	cronograma físico e fluxograma de atividades, detalhados de modo a apresentar todos os serviços e indicação de equipamentos empregado nos serviços.	2,0	1,0	0
Máximo de Pontos		5,0	3,0	0

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Planilha B – Metodologia Geral de Execução: A licitante apresentou satisfatoriamente abordagens, demonstrações e indicações consistentes e satisfatórias quanto ao **Projeto básico, descrevendo as atividades e metodologias a adotar para os serviços pretendidos no edital, constantes nas fls 1498 a 1593 no volume 4 do processo**, obtendo a pontuação de **10,0 pontos**, conforme planilha abaixo

Planilha B – Metodologia Geral de Execução

Conteúdo		Apresentou	
		Não	Sim
Metodologia Geral de Execução	Proponentes que apresentarem abordagens, demonstrações e indicações consistentes e satisfatórias quanto ao Projeto básico, descrevendo as atividades e metodologias a adotar para os itens descritos na etapa 2 da planilha de serviços: Aerolevantamento.	0	2,5
	Proponentes que apresentarem abordagens, demonstrações e indicações consistentes e satisfatórias quanto ao Projeto básico, descrevendo as atividades e metodologias a adotar para os itens descritos na etapa 3 da planilha de serviços: Cadastro Imobiliário Urbano.	0	2,5
	Proponentes que apresentarem abordagens, demonstrações e indicações consistentes e satisfatórias quanto ao Projeto básico, descrevendo as atividades e metodologias a adotar para os itens descritos na etapa 4 da planilha de serviços: Sistemas de informações Geográficas.	0	2,5
	Proponentes que apresentarem abordagens, demonstrações e indicações consistentes e satisfatórias quanto ao Projeto básico, descrevendo as atividades e metodologias a adotar para os itens descritos na etapa 5 da planilha de serviços: Atualização da Planta Genérica de Valores	0	2,5
Máximo de Pontos		10,0	

2.2. P2: Experiência Técnico – Operacional

Esta análise e julgamento basearam-se nos subitens do item 12.8 do edital, comprovando que a licitante apresentou os atestados de capacidade técnica para órgão ou entidade da administração pública, direta e indireta, federal, estadual, municipal ou distrital, ou ainda para empresa privada, serviços de

Financ. Lab

JP

P

características técnicas similares às do objeto do presente Projeto Básico, cujas parcelas de maior relevância técnica e de valores significativos são apresentados e pontuados conforme as planilha abaixo (C. D. E).



Para análise deste item foram avaliados os seguintes aspectos:

Planilha C – Parcelas de Maior Relevância : a licitante apresentou os atestados 01 e 02, constante nas **fls 1668 a 1674 e fls. 1711 a 1716 respectivamente, do volume 4**, comprovando atendimento às seguintes parcelas de maior relevância : **Planta Genérica de Valores; Cadastro Imobiliário Urbano e Serviços de implantação de SIG**. Para os serviços de **aerolevanteamento** em área urbana na escala 1:1.000 e GSD de 8 cm ou melhor foram apresentados os atestados 03 e 04, constantes nas **fls 1745 a 1752 e 1779 a 1782 respectivamente**, com os quais obtiveram a pontuação de **17 pontos, conforme descrito na planilha abaixo**.

Planilha C – Parcelas de Maior Relevância

Itens	REQUISITOS			Pontuação Máxima	Pontuação Obtida
Atestados de serviços de Planta Genérica de Valores (PGV).	100 mil ≤ Unidades Imobiliárias < 150 mil	150 mil ≤ Unidades Imobiliárias < 200 mil	Unidades Imobiliárias ≥ 200 mil	3,0	3,0
	0,5	1,0	1,5		
Atestados de serviços de aerolevanteamento em área urbana na escala 1:1.000 ou melhor e serviços de geração de ortofotos na qualidade PEC Classe A com GSD de 8 cm ou melhor.	Área Total de 15 km ²	15 km ² < Área Total < 30 km ²	Área Total ≥ 30 km ²	3,0	3,0
	0,5	1,0	1,5		
Atestados de serviços de cadastro	100 mil ≤ Unidades Imobiliárias < 150 mil	150 mil ≤ Unidades Imobiliárias < 200 mil	Unidades Imobiliárias ≥ 200mil	6,0	6,0

[Handwritten signature]

imobiliário urbano.	1,0	2,0	3,0		
Atestados de serviços de implantação de SIG	100 mil ≤ Unidades Imobiliárias < 150 mil	150 mil ≤ Unidades Imobiliárias < 200 mil	Unidades Imobiliárias ≥ 200mil	5,0	5,0
	1,0	1,5	2,5		
PONTUAÇÃO TOTAL				17	
PONTUAÇÃO OBTIDA					17



Planilha D – Características Gerais do SIG: A licitante apresentou a planilha preenchida indicando as especificações do sistema SIG desenvolvido pela mesma, conforme item 12.8.2 do edital *e fls 1597 a 1599 do volume 4*, com a qual obteve a pontuação total de **15 pontos, conforme planilha abaixo.**

Planilha D – Características Gerais do SIG

CARACTERÍSTICAS GERAIS DO SISTEMA	PONTUAÇÃO	
	SIM	NÃO
Ser desenvolvido e implementado em ambiente operacional com a utilização de ferramentas de uso livre. Sistema Operacional Linux e Servidor de Aplicações Tomcat e servidor de mapas Geoserver ou similar	0,5	0
Ser acessado através de navegadores padrões de mercado (Google Chrome, Firefox, Internet Explorer), sem limitação do número de usuários, a partir de servidor local ou remoto	0,5	0
Utilização de gerenciador de banco de dados PostGIS com extensão PostGIS, com acesso a recursos de edição de camadas do banco de dados a partir de plataforma QGIS ou similar	0,5	0
Dispor de controles de acesso e de segurança que permitam a restrição de acesso a camadas, consultas e ferramentas, bem como acesso às ferramentas de gestão (criação de camadas, cadastro de usuários, criação de consultas)	0,5	0
Operações de visualização e enquadramento do mapa com recursos e zoom de ampliação e redução, encaixe total do projeto, rotação do mapa em múltiplos de 90 graus e interativa e recurso para regeneração de tela	0,5	0
Indicador de norte no mapa, visualizado quanto não coincidente com o eixo Y, escala gráfica, coordenada corrente e mapa overview, enquadramento de coordenada informada com marcador temporário	0,5	0



Criação de camadas subordinadas a categorias em mais de um nível, com identificação individual, definição de cor, símbolo, tipo de geometria, faixa de escala visível	0,5	
Carga e utilização como camadas de imagens georreferenciadas nos formatos GeoTIFF e ECW, permitindo processo de formação de pirâmides para otimizar o acesso.	0,5	0
Incorporação de camadas oriundas de geoserviços, tais como IBGE ou ANA ou Universidades ou outras instituições que disponibilizam dados espaciais.	0,5	0
Comparar dois cenários com imagens distintas, refletindo simultaneamente as operações de enquadramento sobre uma região selecionada do mapa.	0,5	0
Medição de distância, perímetro e área com a seleção da unidade de medida e com a utilização de snapping (projeção do cursor para pontos chave)	0,5	0
Salvamento de mapas com enquadramento, conjunto de camadas ligadas e consulta ativa para posterior recuperação	0,5	0
Comparação de imagens de épocas distintas e de cenários distintos com visualização do território arrastando o mapa	0,5	0
Impressão de mapa nos formatos A0, A1, A2, A3 e A4, com leiaute customizável, indicação de norte, barra de escala, legenda, título e texto descritivo	0,5	0
Geração de desenho KML de linhas, polígonos, pontos e circunferência com utilização de cores e espessuras de traço; aplicação de textos; geração de grid de mapa; modificação, cópia, exclusão e movimentação de elementos; compartilhamento com equipe de usuários; incorporação de desenhos de terceiros e salvamento de desenho no sistema de arquivos.	0,5	0
Desmembrar um lote e unificar dois lotes, seguindo as regras de preservação dos lotes originais e acesso às modificações sofridas pelo lote, incluindo a geometria	0,5	0
Simulação de consulta de pré-viabilidade para autorização de atividade econômica, considerando parâmetros do plano diretor.	0,5	0
Criação de uma camada com formulário customizado, visualização da ocorrência espacial, inserção de dados para ocorrências e consulta posterior	0,5	0
Edição de registro literal vinculado a ocorrência de camada.	0,5	0
Consulta a informações literais e imagem vinculada a ocorrência individual de um tema de forma direta e dinâmica	0,5	0
Execução de consulta com retorno de vários registros com e sem restrição espacial por algum polígono com e sem buffer; navegação entre os registros; destaque de registros com e sem rótulos; aplicação de filtros sobre atributos numéricos e textuais; e ordenação crescente e decrescente por atributo selecionado.	0,5	0



Geração de gráfico estatístico sobre atributo textual e numérico, com variação do tipo de gráfico e manipulação das classes.	0,5	
Geração de mapa temático do tipo "unique value" e do tipo classe, com alteração da cor e da espessura de borda de elementos de uma determinada entrada da legenda.	0,5	0
Geração de um mapa de calor sobre o resultado de uma consulta executada	0,5	0
Exportação dos elementos gráficos do resultado da consulta para arquivos no formato KML, DxF, GeoJson e ESRI Shapefile.	0,5	0
Exportação dos registros resultantes da consulta para formato CSV e PDF.	0,5	0
Realização de consulta espacial entre dois temas, executando operações de continência, proximidade, distância e interseção.	0,5	0
Cadastramento de usuários, criação de perfil de usuários e controle de acesso à camada, a consulta e a ferramenta do sistema.	0,5	0
Exibição da auditoria contendo os acessos de usuários, com a identificação dos mesmos, data, hora, situação anterior e posterior.	0,5	0
Demonstração de webservice para recebimento de informação de terceiros, bem como para permitir acesso ao banco de dados do sistema.	0,5	0
PONTUAÇÃO MÁXIMA	15	
PONTUAÇÃO OBTIDA	15	

Planilha E – Sistema de Gestão de Qualidade: A licitante apresentou Certificado de Sistema de Gestão de Qualidade, *constante nas fls. 1601 a 1602 do Volume 4*, para os serviços de Aerolevantamento e Perfilamento Laser, Cadastro Técnico Multifinalitário, Geoprocessamento e Sistema de Informação Geográfica, atendendo ao item 12.8.2 do edital, obtendo a pontuação total de **8,0 pontos**, conforme planilha E.

Diante do exposto, a proponente obteve a pontuação total de **40 para o item experiência técnico – Operacional**

Planilha E – Sistema de Gestão de Qualidade

Conteúdo	Pontuação
Sistema de Gestão de Qualidade elaborado com base na NBR-ISO 9001:2015 e Certificado por Instituição credenciada junto ao INMETRO	
Aerofotogrametria e Perfilamento Laser	2
Cadastro Técnico Multifinalitário	2

Geoprocessamento	2
Sistema de Informações Geográficas	2
PONTUAÇÃO MÁXIMA	8
PONTUAÇÃO OBTIDA	8



2.3. P3 : Experiência Técnico – Profissional

Para efeitos da comprovação técnico-profissional da equipe de coordenadores, foi exigido atestado de capacidade técnico profissional, devidamente, registrado no CREA para comprovação de que foram executados serviços compatíveis ao objeto licitado, comprovando execução de no mínimo o quantitativo dos itens relevantes, conforme **planilha F**.

Para a análise deste item foram avaliados dois aspectos:

1 – Experiência Técnico – Profissional: a licitante apresentou documento indicando a composição da equipe de coordenadores a ser avaliada, constante na **fl. 1610 do volume 4**, com a qual obtiveram a pontuação de **26 pontos**, conforme apresentado abaixo.

2 - Experiências de Trabalhos em Equipe: conforme o item 12.9.2, que visa valorizar as experiências de trabalhos em equipe, aos atestados apresentados constando a execução dos serviços em conjunto de, no mínimo, 4 (quatro) profissionais da equipe de coordenação figurando como RT do serviço executado. Para este item a proponente indicou na **fl. 1614 do volume 4**, a comprovação de experiência em trabalhos conjuntos da equipe de coordenadores. Após análise atestou-se atendimento ao que foi requisitado, recebendo neste item a pontuação de **7,5**.

Diante do exposto, a proponente obteve a pontuação total de **33,5 para o item experiência técnico – profissional**.

Planilha F – Experiência Técnico – Profissional

Equipe de Coordenação	Serviços	RT	Experiência Profissional		Total de Pontos(Max)	Pontuação Obtida
			Até 5 anos	Maior que 5 anos		

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Coordenador Geral	Atestado e CAT para os serviços de aerolevantamento em escala de 1:1000 e GSD de 8 cm ou melhor, Cadastro Imobiliário Urbano, Sistema de Informação Geográfica e Planta Genérica de Valores para 100.000 mil unidades imobiliárias.	1,0	1,0	2,0	7,0	5,0
	Jorge Mauro Barja Arteiro Atestados: 1,3,5					
Coordenador de Aerolevantamento	Atestado e CAT para o serviço de aerolevantamento para áreas acima de 15 km ² em escala 1:1000, geração de mdt e mds, curvas de níveis e ortofotos com GSD de 8 cm ou melhor.	1,0	1,0	2,0	7,0	7,0
	Cláudio Márcio Queiroz Atestados: 3,8,9,10 e 14					
Coordenador de Cadastro Imobiliário Urbano	Atestado e CAT os serviços de serviços de cadastro imobiliário urbano com 100.000 unidades imobiliárias.	1,0	1,0	2,0	7,0	5,0
	Alessandra Sugamoto Atestados: 1,3, 11					
Coordenador de Sistema de Informação Geográfica	Atestado e CAT serviços de implantação de SIG para cidades com 100.000 unidades imobiliárias.	1,0	1,0	2,0	7,0	3,0
	Denis Vinicius Ricardo da Silva Atestados: 1					
Coordenador de Planta Genérica de Valores	Atestados e CAT de serviços de Planta Genérica de Valores com mais de 100.000 unidades imobiliárias	1,0	1,0	2,0	7,0	6,0
	Givanildo José Silva Atestados: 1,3,5 e 11					
Pontuação Total					35	26
Pontuação Obtida						

Procedimento

7

Experiência de trabalho em equipe (Atestados: 1,2 e 8)

7,5

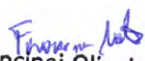


3. CONCLUSÃO

A Comissão Técnica de Julgamento, designada pela Portaria SEPLAN Nº 012/2019, julgou e pontuou a licitante com base no subitem 12 do Edital, conforme planilhas supracitadas, cujas pontuações finais são:

Licitante	P1 - Plano Geral de Trabalho	P2 - Experiência Técnico Operacional	P3 - Experiência Técnico - Profissional	Pontuação Total
TOPOCART – topografia, engenharia e aerolevantamentos LTDA	15,0	40,0	33,5	88,5

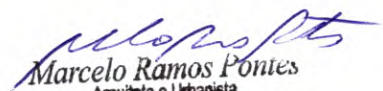
Parauapebas, 22 de abril de 2021.


Francinei Oliveira Matos
Eng. Agrimensor e Cartógrafo
CREA-PA: 1518340997

Francinei Oliveira Matos
Cartógrafo/Assessor Técnico


Welison Rodrigues de Macêdo
Analista de Sistemas
Mat.: 3185

Welison Rodrigues de Macedo
Analista de Sistemas


Marcelo Ramos Pontes
Arquiteto e Urbanista
Engenheiro de Segurança do Trabalho
CAU/BR A45534-2

Marcelo Ramos Pontes
Eng. Seg. do Trabalho

COMISSÃO DE ANÁLISE TÉCNICA



1 - OBJETIVO

Examinar e julgar a proposta técnica de que trata o Edital 3/2019 -01 SEPLAN, que tem por objeto a **Contratação de serviços de engenharia, atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevanteamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica** a ser executado no município Parauapebas, Pará.

LICITANTE

AEROCARTA S.A - ENGENHARIA DE AEROLEVANTAMENTOS

CNPJ: 31.332.778/0001-21

2. ANÁLISE E JULGAMENTO

A proposta técnica da licitante foi examinada, preliminarmente quanto ao atendimento das condições, critérios e quesitos estabelecidos no item 12 do Edital. Verificado o atendimento as referidas condições, realizou-se a avaliação da proposta técnica, conforme critérios de julgamento, constantes no edital, como segue:

PT = (P1+P2+P3), onde:
PT= Pontuação Técnica (Máxima = 100 pontos);
P1= Plano Geral de Trabalho (15 pontos)
P2= Experiência Técnico - Operacional (40 pontos)
P3= Experiência Técnico - Profissional (45 pontos)

2.1. P1 : Plano Geral de Trabalho

Esta análise e julgamento basearam-se nos subitens do item 12.7 do edital. A licitante apresentou a caracterização do projeto e as metodologias empregadas em cada etapa, atendendo satisfatoriamente o pretendido no edital.

Para a análise foram avaliados dois critérios:

Planilha A - Caracterização do Projeto: A licitante apresentou satisfatoriamente objetivo do trabalho, descrição da área de abrangência do serviço, aspectos relevantes e problemas potenciais que poderão interferir na implantação dos serviços e operações envolvidas, bem como o cronograma físico e fluxograma de atividades detalhados, atendendo ao item 12.7.2 do

Edital, **constantes nas fls. 1385 a 1400 no volume 4 do processo**, obtendo a pontuação de **5,0 pontos**, conforme planilha abaixo.



Planilha A – Caracterização do Projeto

Conteúdo		AVALIAÇÃO		
		Atende	Atende Parcialmente	Não atende
Caracterização do projeto	Descrição do projeto e seus objetivos; descrição da área de abrangência do serviço, dos aspectos relevantes e problemas potenciais que poderão interferir na sua implantação, complexidade dos serviços e operações envolvidas.	3,0	2,0	0
	cronograma físico e fluxograma de atividades, detalhados de modo a apresentar todos os serviços e indicação de equipamentos empregado nos serviços.	2,0	1,0	0
Máximo de Pontos		5,0	3,0	0

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Planilha B – Metodologia Geral de Execução: A licitante apresentou satisfatoriamente abordagens, demonstrações e indicações consistentes e satisfatórias quanto ao **Projeto básico, descrevendo as atividades e metodologias a adotar para os serviços pretendidos no edital, constantes nas fls. 1401 a 1419 no volume 4 do processo**, obtendo a pontuação de **10,0 pontos**, conforme planilha abaixo



Planilha B – Metodologia Geral de Execução

Conteúdo		Apresentou	
		Não	Sim
Metodologia Geral de Execução	Proponentes que apresentarem abordagens, demonstrações e indicações consistentes e satisfatórias quanto ao Projeto básico, descrevendo as atividades e metodologias a adotar para os itens descritos na etapa 2 da planilha de serviços: Aerolevantamento.	0	2,5
	Proponentes que apresentarem abordagens, demonstrações e indicações consistentes e satisfatórias quanto ao Projeto básico, descrevendo as atividades e metodologias a adotar para os itens descritos na etapa 3 da planilha de serviços: Cadastro Imobiliário Urbano.	0	2,5
	Proponentes que apresentarem abordagens, demonstrações e indicações consistentes e satisfatórias quanto ao Projeto básico, descrevendo as atividades e metodologias a adotar para os itens descritos na etapa 4 da planilha de serviços: Sistemas de informações Geográficas.	0	2,5
	Proponentes que apresentarem abordagens, demonstrações e indicações consistentes e satisfatórias quanto ao Projeto básico, descrevendo as atividades e metodologias a adotar para os itens descritos na etapa 5 da planilha de serviços: Atualização da Planta Genérica de Valores	0	2,5
Máximo de Pontos		10,0	

2.2. P2: Experiência Técnico – Operacional

Esta análise e julgamento basearam-se nos subitens do item 12.8 do edital, comprovando que a licitante apresentou os atestados de capacidade técnica para órgão ou entidade da administração pública, direta e indireta, federal, estadual, municipal ou distrital, ou ainda para empresa privada, serviços de

Francisco Lobo

(Handwritten signature)



características técnicas similares às do objeto do presente Projeto Básico, cujas parcelas de maior relevância técnica e de valores significativos são apresentados e pontuados conforme as planilha abaixo (C. D. E).

Para análise deste item foram avaliados os seguintes aspectos:

Planilha C – Parcelas de Maior Relevância: a licitante apresentou 1 atestado de serviço prestado à **Prefeitura de São Luís**, constante nas **fls. 1420 a 1423 do volume 4**, comprovando atendimento às seguintes parcelas de maior relevância: **Planta Genérica de Valores; Cadastro Imobiliário Urbano e Serviços de implantação de SIG**, com o qual obtiveram a pontuação de **14 pontos, conforme descrito na planilha abaixo.**

Planilha C – Parcelas de Maior Relevância

Itens	REQUISITOS			Pontuação Máxima	Pontuação Obtida
Atestados de serviços de Planta Genérica de Valores (PGV).	100 mil ≤ Unidades Imobiliárias < 150 mil	150 mil ≤ Unidades Imobiliárias < 200 mil	Unidades Imobiliárias ≥ 200 mil	3,0	3,0
	0,5	1,0	1,5		
Atestados de serviços de aerolevantamento em área urbana na escala 1:1.000 ou melhor e serviços de geração de ortofotos na qualidade PEC Classe A com GSD de 8 cm ou melhor.	Área Total de 15 km ²	15 km ² < Área Total < 30 km ²	Área Total ≥ 30 km ²	3,0	0,0
	0,5	1,0	1,5		
Atestados de serviços de cadastro imobiliário urbano.	100 mil ≤ Unidades Imobiliárias < 150 mil	150 mil ≤ Unidades Imobiliárias < 200 mil	Unidades Imobiliárias ≥ 200mil	6,0	6,0
	1,0	2,0	3,0		
Atestados de serviços de	100 mil ≤ Unidades	150 mil ≤ Unidades	Unidades Imobiliárias ≥ 200mil	5,0	

implantação de SIG	Imobiliárias < 150 mil	Imobiliárias < 200 mil			
	1,0	1,5	2,5		
PONTUAÇÃO TOTAL				17	
PONTUAÇÃO OBTIDA					14



Planilha D – Características Gerais do SIG: A licitante apresentou a planilha preenchida indicando as especificações do sistema SIG desenvolvido pela mesma, conforme item 12.8.2 do edital *e fls. 1424 a 1425 do volume 4* com a qual obteve a pontuação total de **14 pontos, conforme planilha abaixo.**

Planilha D – Características Gerais do SIG

CARACTERÍSTICAS GERAIS DO SISTEMA	PONTUAÇÃO	
	SIM	NÃO
Ser desenvolvido e implementado em ambiente operacional com a utilização de ferramentas de uso livre. Sistema Operacional Linux e Servidor de Aplicações Tomcat e servidor de mapas Geoserver ou similar	0,5	0
Ser acessado através de navegadores padrões de mercado (Google Chrome, Firefox, Internet Explorer), sem limitação do número de usuários, a partir de servidor local ou remoto	0,5	0
Utilização de gerenciador de banco de dados PostGIS com extensão PostGIS, com acesso a recursos de edição de camadas do banco de dados a partir de plataforma QGIS ou similar	0,5	0
Disponer de controles de acesso e de segurança que permitam a restrição de acesso a camadas, consultas e ferramentas, bem como acesso às ferramentas de gestão (criação de camadas, cadastro de usuários, criação de consultas)	0,5	0
Operações de visualização e enquadramento do mapa com recursos e zoom de ampliação e redução, encaixe total do projeto, rotação do mapa em múltiplos de 90 graus e interativa e recurso para regeneração de tela	0,5	0
Indicador de norte no mapa, visualizado quanto não coincidente com o eixo Y, escala gráfica, coordenada corrente e mapa overview, enquadramento de coordenada informada com marcador temporário	0,5	0
Criação de camadas subordinadas a categorias em mais de um nível, com identificação individual, definição de cor, símbolo, tipo de geometria, faixa de escala visível	0,5	0
Carga e utilização como camadas de imagens georreferenciadas nos formatos GeoTIFF e ECW, permitindo processo de formação de pirâmides para otimizar o acesso.	0,5	0



Incorporação de camadas oriundas de geoserviços, tais como IBGE ou ANA ou Universidades ou outras instituições que disponibilizam dados espaciais.	0,5	0
Comparar dois cenários com imagens distintas, refletindo simultaneamente as operações de enquadramento sobre uma região selecionada do mapa.	0	0
Medição de distância, perímetro e área com a seleção da unidade de medida e com a utilização de snapping (projeção do cursor para pontos chave)	0,5	0
Salvamento de mapas com enquadramento, conjunto de camadas ligadas e consulta ativa para posterior recuperação	0,5	0
Comparação de imagens de épocas distintas e de cenários distintos com visualização do território arrastando o mapa	0	0
Impressão de mapa nos formatos A0, A1, A2, A3 e A4, com leiaute customizável, indicação de norte, barra de escala, legenda, título e texto descritivo	0,5	0
Geração de desenho KML de linhas, polígonos, pontos e circunferência com utilização de cores e espessuras de traço; aplicação de textos; geração de grid de mapa; modificação, cópia, exclusão e movimentação de elementos; compartilhamento com equipe de usuários; incorporação de desenhos de terceiros e salvamento de desenho no sistema de arquivos.	0,5	0
Desmembrar um lote e unificar dois lotes, seguindo as regras de preservação dos lotes originais e acesso às modificações sofridas pelo lote, incluindo a geometria	0,5	0
Simulação de consulta de pré-viabilidade para autorização de atividade econômica, considerando parâmetros do plano diretor.	0,5	0
Criação de uma camada com formulário customizado, visualização da ocorrência espacial, inserção de dados para ocorrências e consulta posterior	0,5	0
Edição de registro literal vinculado a ocorrência de camada.	0,5	0
Consulta a informações literais e imagem vinculada a ocorrência individual de um tema de forma direta e dinâmica	0,5	0
Execução de consulta com retorno de vários registros com e sem restrição espacial por algum polígono com e sem buffer; navegação entre os registros; destaque de registros com e sem rótulos; aplicação de filtros sobre atributos numéricos e textuais; e ordenação crescente e decrescente por atributo selecionado.	0,5	0
Geração de gráfico estatístico sobre atributo textual e numérico, com variação do tipo de gráfico e manipulação das classes.	0,5	0
Geração de mapa temático do tipo "unique value" e do tipo classe, com alteração da cor e da espessura de borda de elementos de uma determinada entrada da legenda.	0,5	0
Geração de um mapa de calor sobre o resultado de uma consulta executada	0,5	0

[Handwritten signature]

Franco/2018



Exportação dos elementos gráficos do resultado da consulta para arquivos no formato KML, DxF, GeoJson e ESRI Shapefile.	0,5	
Exportação dos registros resultantes da consulta para formato CSV e PDF.	0,5	0
Realização de consulta espacial entre dois temas, executando operações de continência, proximidade, distância e interseção.	0,5	0
Cadastramento de usuários, criação de perfil de usuários e controle de acesso à camada, a consulta e a ferramenta do sistema.	0,5	0
Exibição da auditoria contendo os acessos de usuários, com a identificação dos mesmos, data, hora, situação anterior e posterior.	0,5	0
Demonstração de webservice para recebimento de informação de terceiros, bem como para permitir acesso ao banco de dados do sistema.	0,5	0
PONTUAÇÃO MÁXIMA	15	
PONTUAÇÃO OBTIDA	14	

Planilha E – Sistema de Gestão de Qualidade: A licitante apresentou Certificado de Sistema de Gestão de Qualidade, **constante na fl. 1426 do Volume 4**, para os serviços de Aerolevantamento e Perfilamento Laser, Cadastro Técnico Multifinalitário, Geoprocessamento e Sistema de Informação Geográfica, atendendo ao item 12.8.2 do edital, obtendo a pontuação total de **8,0 pontos**, conforme planilha E.

Diante do exposto, a proponente obteve a pontuação total de **36,0 para o item experiência técnico – Operacional**

Planilha E – Sistema de Gestão de Qualidade

Conteúdo	Pontuação
Sistema de Gestão de Qualidade elaborado com base na NBR-ISO 9001:2015 e Certificado por Instituição credenciada junto ao INMETRO	
Aerofotogrametria e Perfilamento Laser	2
Cadastro Técnico Multifinalitário	2
Geoprocessamento	2
Sistema de Informações Geográficas	2
PONTUAÇÃO MÁXIMA	8
PONTUAÇÃO OBTIDA	8



2.3. P3 : Experiência Técnico - Profissional

Para efeitos da comprovação técnico-profissional da equipe de coordenadores, foi exigido atestado de capacidade técnico profissional, devidamente, registrado no CREA para comprovação de que foram executados serviços compatíveis ao objeto licitado, comprovando execução de no mínimo o quantitativo dos itens relevantes, conforme **planilha F**.

Para a análise deste item foram avaliados dois aspectos:

1 - Experiência Técnico - Profissional: a licitante apresentou documentos indicando a composição da equipe a ser avaliada, constantes nas **fls. 1427 a 1456 do volume 4 do processo**, com os quais obtiveram a pontuação de **14 pontos**, conforme apresentado, conforme planilha F.

2 - Experiências de Trabalhos em Equipe: conforme o item 12.9.2, que visa valorizar as experiências de trabalhos em equipe, aos atestados apresentados constando a execução dos serviços em conjunto de no mínimo, 4 (quatro) profissionais da equipe de coordenação figurando como RT do serviço executado foi acrescentado 2,5 pontos, nesse caso a proponente indicou 1 atestado de serviço, prestado à **prefeitura de Mogi Morim**, constante nas **fls. 1441 a 1444** para o atendimento deste item. Após análise atestou-se atendimento ao que foi requisitado, recebendo neste item a pontuação de **2,5**. Diante do exposto, a proponente obteve a pontuação total de **16,5 para o item experiência técnico - profissional**.

Planilha F - Experiência Técnico - Profissional

Equipe de Coordenação	Serviços	RT	Experiência Profissional		Total de Pontos(Max)	Pontuação Obtida
			Até 5	Maior que 5		
Coordenador Geral	Atestado e CAT para os serviços de aerolevantamento em escala de 1:1000 e GSD de 8 cm ou melhor, Cadastro Imobiliário Urbano, Sistema de Informação Geográfica e Planta Genérica de Valores para 100.000 mil unidades imobiliárias.	1,0	1,0	2,0	7,0	3,0
	Saint- Clear Soares (1 Atestado)					



Coordenador de Aerolevantamento	Atestado e CAT para o serviço de aerolevantamento para áreas acima de 15 km ² em escala 1:1000, geração de mdt e mds, curvas de níveis e ortofotos com GSD de 8 cm ou melhor.	1,0	1,0	2,0	7,0	2,0
	Massayoshi Assano (1 Atestado)					
Coordenador de Cadastro Imobiliário Urbano	Atestado e CAT os serviços de serviços de cadastro imobiliário urbano com 100.000 unidades imobiliárias.	1,0	1,0	2,0	7,0	3,0
	Moacir Canuto De Souza (1 Atestado)					
Coordenador de Sistema de Informação Geográfica	Atestado e CAT serviços de implantação de SIG para cidades com 100.000 unidades imobiliárias.	1,0	1,0	2,0	7,0	3,0
	Rita de Cassia Vieira Martins (1 Atestado)					
Coordenador de Planta Genérica de Valores	Atestados e CAT de serviços de Planta Genérica de Valores com mais de 100.000 unidades imobiliárias	1,0	1,0	2,0	7,0	3,0
	José Luiz Alves (1 Atestado)					
Pontuação Total					35	
Pontuação Obtida						14
Experiência de trabalho em equipe (1 Atestado Apresentado)						2,5

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Procur. Net

3. CONCLUSÃO



A Comissão Técnica de Julgamento, designada pela Portaria SEPLAN Nº 012/2019, julgou e pontuou a licitante com base no subitem 12 do Edital, conforme planilhas supracitadas, cujas pontuações finais são:

Licitante	P1 - Plano Geral de Trabalho	P2 - Experiência Técnico Operacional	P3 - Experiência Técnico - Profissional	Pontuação Total
AEROCARTA S.A – Engenharia de Aerolevantamentos	15,0	36,0	16,5	67,5

Parauapebas, 20 de abril de 2021.


Francinei Oliveira Matos
Eng. Agrimensor e Cartógrafo
CREA-PA: 1518340997

Francinei Oliveira Matos
Eng. Cartógrafo/Assessor Técnico


Welison Rodrigues de Macêdo
Analista de Sistemas
Mat.: 3185

Welison Rodrigues de Macedo
Analista de Sistemas


Marcelo Ramos Pontes
Arquiteto e Urbanista
Engenheiro de Segurança do Trabalho
CAU/BR A45534-2

Marcelo Ramos Pontes
Eng. Seg. do Trabalho

RELATÓRIO CONCLUSIVO



1 - INTRODUÇÃO

CONSIDERANDO a Concorrência Nº3/2019-01SEPLAN, cujo objeto é a **Contratação de serviços de engenharia, atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevanteamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica** a ser executado no município Parauapebas, Pará.

LICITANTE

AEROCARTA S.A - ENGENHARIA DE AEROLEVANTAMENTOS

CNPJ: 31.332.778/0001-21

LICITANTE

TOPOCART – TOPOGRAFIA, ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTOS LTDA

CNPJ: 26.994.285/0001-17

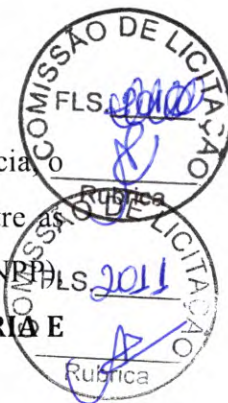
2 - DA NOTA FINAL

Considerando o relatório apresentado pela Comissão de Análise das Propostas técnicas das licitantes, com as pontuações finais, bem como o relatório da análise das propostas comerciais o qual fornece as Notas obtidas por cada licitante;

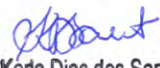
Considerando o item **14 - DA NOTA FINAL** do Termo de Referência que estabelece:

No cálculo da Nota Final (NF) das licitantes, será considerada até a segunda casa decimal e desprezada as demais. A pontuação da Proposta Técnica terá peso de 60% (setenta por cento) e a pontuação da Proposta de Preços terá peso de 40% (trinta por cento), sendo considerada vencedora, a licitante que obtiver a maior média ponderada entre as pontuações da Nota da Proposta Técnica (NT) e da Nota da Proposta de Preço (NPP), de acordo com a seguinte fórmula:

Diante do exposto e considerando o estabelecido no item 14 do Termo de Referência, qual considerada vencedora, a licitante que obtiver a maior média ponderada entre as pontuações da Nota da Proposta Técnica (NT) e da Nota da Proposta de Preço (NPP), declaramos VENCEDORA a licitante **TOPOCART – TOPOGRAFIA, ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTOS**, por ter alcançado a maior nota entre as licitantes.

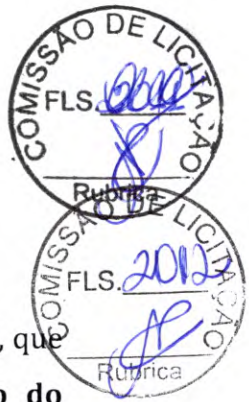


Parauapebas, 26 de Maio de 2021.


Kerla Dias dos Santos
Analista de Sistemas
Mat.: 2949


Marley Trajano Lima
Assessor Técnico
DC1056/21

ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA COMERCIAL



1 - OBJETIVO

Examinar e julgar a proposta comercial que trata o Edital 3/2019 -01 SEPLAN, que tem por objeto a **Contratação de serviços de engenharia, atualização do Cadastro Imobiliário Fiscal e da Planta Genérica de Valores, Implantação do Sistema de Cadastro Técnico Multifinalitário Municipal, por meio de Aerolevanteamento, Geoprocessamento e Fornecimento do Sistema de Informação Geográfica** a ser executado no município Parauapebas, Pará.

LICITANTE

AEROCARTA S.A - ENGENHARIA DE AEROLEVANTAMENTOS

CNPJ: 31.332.778/0001-21

LICITANTE

TOPOCART – TOPOGRAFIA, ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTOS LTDA

CNPJ: 26.994.285/0001-17

2. ANÁLISE E JULGAMENTO

As propostas comerciais das licitantes foram examinadas e atribuída as notas mediante a aplicação da fórmula abaixo descrita, conforme estabelece o Termo de Referência no item 13 – DA NOTA DA PROPOSTA DE PREÇO – NPP.

A nota final da Proposta de Preço (NPP) de cada licitante será calculada pela seguinte fórmula:

$$NPP = \frac{100 * X1}{X2}$$

Sendo:

$X1 = (Vo + M) / 2$, Onde:

Vo = Valor Estimado pela Prefeitura; e

M = Média dos Preços das Licitantes classificadas;

X2= Valor do Preço proposto pela Licitante em análise.

2.2 - NOTA DA PROPOSTA DE PREÇO - TOPOCART - TOPOGRAFIA, ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTOS

X1 = 16.581.418,56

Vo = 16.917.055,30

M = 16.245.781,82

X2 = 15.982.923,64

$$NPP = \frac{100 * X1}{X2}$$

NPP = (100 * 16.581.418,56) / 15.982.923,64

NPP = 103,74

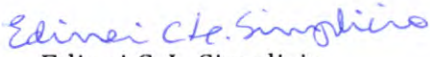
3. CONCLUSÃO

A Equipe Técnica apresenta abaixo as notas atribuídas as licitantes a partir da fórmula padronizada no Termo de Referência:

LICITANTE	NPP
AEROCARTA S.A – ENGENHARIA DE AEROLEVANTAMENTOS	100,44
TOPOCART – TOPOGRAFIA, ENGENHARIA E AEROLEVANTAMENTOS	103,74

Parauapebas, 25 de Maio de 2021.


Eliene de Nazaré Nascimento Paixão
Analista de Sistemas
Mat.: 2461


Edinei C. L. Simplicio
Gerente de Projeto
Mat. 2249