



ESTADO DO PARÁ
GOVERNO MUNICIPAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA DO PARA

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

(ART. 74, inciso V, DA LEI FEDERAL 14.133/2021)

1. Objeto da Contratação:

LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A ATENDER AS NECESSIDADES DA TELMA CRISTO DOS SANTOS PESSOA EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE SOCIAL.

2. Justificativa da necessidade da contratação de serviço:

Presente contratação justifica-se pela necessidade de garantir condições adequadas de moradia para a Sra. Telma Cristo dos Santos, pessoa em situação de vulnerabilidade social. A locação do imóvel se mostra essencial para assegurar o direito fundamental à dignidade humana, previsto na Constituição Federal, proporcionando abrigo seguro e adequado, além de contribuir para a promoção da inclusão social e a melhoria da qualidade de vida da beneficiária. Ressalta-se que a medida visa atender uma demanda emergencial e de caráter social, sendo indispensável para reduzir os impactos da situação de risco e exclusão social vivenciada pela referida cidadã.

3. Quantidade de serviço a ser contratada e a periodicidade:

No que versa sobre o quantitativo da presente demanda, estimou-se com base na necessidade de locação de imóvel destinado a atender as necessidades de pessoa em situação de vulnerabilidade social.

4. Até Quando a compra necessita ser finalizada

A contratação precisa ser realizada até o mês de outubro de 2025.

5. Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação dos serviços, e do valor:

A prestação dos serviços deve ser iniciada de forma urgente, e o valor estimado da contratação é de R\$2.100,00(dois mil, cem reais).

6. A Aquisição está prevista no Plano de Contratações Anual?

A administração não elaborou o Plano de Contratação Anual para o exercício de 2025, já que a lei Federal 14.133/2021 não obriga a sua elaboração, embora seja recomendável para melhorar a governança das contratações públicas.

7. Responsabilidade pela Formalização da Demanda e Conteúdo do Documento:

Certifico que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos devendo ser realizada a contratação com base no art. 74, inciso V, da lei federal 14.133/2021.

CONSTANCIA NETA
DE
SOUZA:37781499204
CONSTANCIA NETA DE SOUZA
Secretaria de Assistencia Social
SOLICITANTE DA DEMANDA

Aurora do Pará – PA, 23 de Setembro de 2025.

Assinado de forma digital por
CONSTANCIA NETA DE
SOUZA:37781499204
Dados: 2025.10.06 09:57:58 -03'00'



ESTADO DO PARÁ
GOVERNO MUNICIPAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE AURORA DO PARA

Estado do Pará
GOVERNO MUNICIPAL DE AURORA DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Aurora do Pará

PROCESSO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO

O Agente de Contratação do Município de AURORA DO PARÁ, através do(a) FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL, consoante autorização do(a) Sr(a). CONSTANCIA NETA DE SOUZA, na qualidade de ordenador(a) de despesas, vem abrir o presente processo administrativo para LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO A ATENDER AS NECESSIDADES DA TELMA CRISTO DOS SANTOS PESSOA EM SITUAÇÃO DE VULNERABILIDADE SOCIAL. .

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Inexigibilidade de Licitação encontra-se fundamentada no art. , da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e suas alterações, conforme diploma legal citado.

Art. 74. É inexigível a licitação quando houver inviabilidade de competição, em especial:

[...]

V - aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha.

DA JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

O presente processo administrativo tem por objeto suprir as necess idades do Município de AURORA DO PARÁ, atendendo à demanda da(o) FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTENCIA SOCIAL, com fulcro no , da Lei n.º 14.133/2021, em obediência ao Princípio da Continuidade do Serviço Público, que por sua vez, viabiliza a contratação em comento, tornando o caso em questão, dentro das exigências requeridas por este dispositivo.

DA JUSTIFICATIVA DO PREÇO

A escolha da(s) proposta(s) mais vantajosa(s), foi(ram) decorrente de uma prévia pesquisa de mercado, o que nos permite inferir que os preços encontram-se compatível com a realidade mercadológica.

Face ao exposto, a contratação pretendida deve ser realizada com ROSELY APOLIANO

Estado do Pará
GOVERNO MUNICIPAL DE AURORA DO PARÁ
Prefeitura Municipal de Aurora do Pará

COUTINHO, no valor de R\$ 2.100,00 (dois mil, cem reais), levando-se em consideração a melhor proposta ofertada, conforme documentos acostados aos autos deste processo.

AURORA DO PARÁ - PA, 30 de Setembro de 2025

ANTONIA TASSILA FARIAS DE ARAUJO
Agente de Contratação