ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE M RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ nº 49.625.989/0001-18



MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 22/01/1990, SOLTEIRO, ADMINISTRADOR, CPF nº 967.507.902-91, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4377908, órgão expedidor PC/PA - PA, residente e domiciliado na TRAVESSA ALFERES COSTA, Nº 2021, BAIRRO PEDREIRA, CIDADE BELÉM, PA, CEP 66083-108, BRASIL.

Sócio da sociedade limitada de nome empresarial **M RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA**, registrada legalmente por contrato social devidamente arquivado nesta Junta Comercial do Estado do Pará, sob NIRE nº 15201961671, com sede Travessa Alferes Costa, Nº 2021, Loja: C, Bairro Pedreira Cidade Belém, PA, CEP 66083-108, devidamente inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica/MF sob o nº 49.625.989/0001-18, delibera ajustar a presente alteração contratual, nos termos da Lei nº 10.406/ 2002, mediante as condições estabelecidas nas cláusulas seguintes:

DA RATIFICAÇÃO E FORO

CLÁUSULA PRIMEIRA. O foro para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes do contrato social permanece em BELEM - PA.

CLÁUSULA SEGUNDA. As Cláusulas e condições estabelecidas em atos já arquivados e que não foram expressamente modificadas por esta alteração continuam em vigor.

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes.

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 22/01/1990, SOLTEIRO, ADMINISTRADOR, CPF nº 967.507.902-91, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4377908, órgão expedidor PC/PA - PA, residente e domiciliado na TRAVESSA ALFERES COSTA, Nº 2021, BAIRRO PEDREIRA, CIDADE BELÉM, PA, CEP 66083-108, BRASIL.

PRIMEIRA - A sociedade gira sob o nome empresarial "M RAMOS CONSTRUCOES LTDA" (Art. 997, II CC/2002) e nome de fantasia de: M R CONSTRUCOES.

SEGUNDA – O capital social é de R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais), em moeda corrente nacional, representado por 110.000 (cento e dez m mil) quotas de capital, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada uma, passa a ser assim distribuído:

MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR, com 110.000 (cento e dez mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais) integralizado;

TERCEIRA - A sociedade tem como objetivo Social as seguintes atividades:

OBRAS DE TERRAPLENAGEM; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS.

Req: 81300000514498 Página 1



31/07/2023

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE M RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ nº 49.625.989/0001-18



QUARTA - A sociedade tem sua sede localizada na Travessa Alferes Costa, Nº 2021, Loja: C, Bairro Pedreira Cidade Belém, PA, CEP 66083-108.

QUINTA - A sociedade tem seu prazo de duração indeterminado.

SEXTA - As quotas são indivisíveis e não poderão ser cedidas ou transferidas a terceiros sem o consentimento do sócio, a quem fica assegurado, em igualdade de condições e preço direito de preferência para a sua aquisição se postas à venda, formalizando, se realizada a cessão delas, a alteração contratual pertinente. (art. 1.056, art. 1.057, CC/2002)

SETIMA - A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

OITAVA - A administração da sociedade cabe ISOLADAMENTE ao Sócio MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR, com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer dos cotistas ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s)

NONA - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apuradas. (art. 1.065, CC/2002).

DECIMA - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, o sócio delibera sobre as contas e designarão administrador (es) quando for o caso. (arts. 1.071 e 1.072, § 2º e art. 1.078, CC/2002).

DECIMA PRIMEIRA - A sociedade poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada pelo sócio.

DECIMA SEGUNDA - A sócia poderá de comum acordo, fixar uma retirada mensal, a título de "pro labore", observadas as disposições regulamentares pertinentes.

DECIMA TERCEIRA - Falecendo ou interditado a sócia, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse deste sócio remanescente, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único – O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio. (art. 1.028 e art. 1.031, CC/2002)

DECIMA QUARTA – O administrador declara, sob as penas da lei, de que não está impedido de exercerem a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia

Req: 8130000514498 Página 2



31/07/2023

ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE M RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA CNPJ nº 49.625.989/0001-18



popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade. - (art. 1.011, § 1°, CC/2002).

DECIMA QUINTA - Fica eleito o foro da comarca de Belém, Estado do Pará para dirimir quaisquer dúvidas oriunda do presente Contrato Social.

O sócio lavra o presente instrumento.

BELEM - PA., 04 de julho de 2023.

MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR

Req: 81300000514498 Página 3







233042709

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	M RAMOS CONTRUCOES LTDA
PROTOCOLO	233042709 - 20/07/2023
ATO	002 - ALTERAÇÃO
EVENTO	020 - ALTERACAO DE NOME EMPRESARIAL

MATRIZ

NIRE 15201961671 CNPJ 49.625.989/0001-18 CERTIFICO O REGISTRO EM 21/07/2023 SOB N: 20000897707

EVENTOS

051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO/ESTATUTO ARQUIVAMENTO: 20000897707

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 96750790291 - MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR - Assinado em 26/07/2023 às 17:42:35







CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: M RAMOS CONTRUCOES LTDA

CNPJ: 49.625.989/0001-18

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços http://rfb.gov.br ou http://www.pgfn.gov.br.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 14:01:56 do dia 04/09/2025 <hora e data de Brasília>. Válida até 03/03/2026.

Código de controle da certidão: **A956.5077.34C3.30C1** Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: M RAMOS CONTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 49.625.989/0001-18 Certidão nº: 51917201/2025

Expedição: 04/09/2025, às 14:04:02

Validade: 03/03/2026 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data

de sua expedição.

Certifica-se que M RAMOS CONTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº 49.625.989/0001-18, NÃO CONSTA como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos

Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA

Nome: M RAMOS CONTRUCOES LTDA

Inscrição Estadual: 15.880.839-8

CNPJ: 49.625.989/0001-18

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, incritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 14:06:50 do dia 04/09/2025

Válida até: 03/03/2026

Número da Certidão: 702025082037445-5

Código de Controle de Autenticidade: 7AB59513.D2A567F6.0321247E.94E3F63F

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6° da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.
- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereco eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense. SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA

Nome: M RAMOS CONTRUCOES LTDA

Inscrição Estadual: 15.880.839-8

CNPJ: 49.625.989/0001-18

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, incritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 14:06:50 do dia 04/09/2025

Válida até: 03/03/2026

Número da Certidão: 702025082037446-3

Código de Controle de Autenticidade: F466C8B6.B641F772.7C2D5D68.56095D75

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9° da Instrução Normativa n.° 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.
- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense. SERVIÇO GRATUITO



Pelo presente Instrumento Particular de Contrato Social:

MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR, nacionalidade BRASILEIRA, nascido em 22/01/1990, SOLTEIRO, ADMINISTRADOR, CPF nº 967.507.902-91, CARTEIRA DE IDENTIDADE nº 4377908, órgão expedidor PC/PA - PA, residente e domiciliado(a) no(a) TRAVESSA ALFERES COSTA, 2021, PEDREIRA, BELÉM, PA, CEP 66083108, BRASIL.

Resolve constituir uma sociedade limitada unipessoal mediante as seguintes cláusulas.

DO ENQUADRAMENTO

CLÁUSULA PRIMEIRA. Declara, sob as penas da lei, que se enquadra na condição de MICROEMPRESA - ME nos termos da Lei Complementar nº 123, de 14/12/2006.

DO NOME EMPRESARIAL, DA SEDE E DAS FILIAIS

CLÁUSULA SEGUNDA. A sociedade gira sob o nome empresarial M RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA. Tendo como nome fantasia M R ENGENHARIA.

CLÁUSULA TERCEIRA. A sociedade tem sede: TRAVESSA ALFERES COSTA, 2021, LOJA:C, PEDREIRA, BELÉM, PA, CEP 66.083-108.

CLÁUSULA QUARTA. A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual.

DO OBJETO SOCIAL E DA DURAÇÃO

CLÁUSULA QUINTA. A sociedade tem por objeto(s) social(ais):

OBRAS DE TERRAPLENAGEM; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS.

CODIFICAÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS

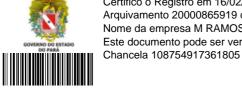
4313-4/00 - obras de terraplenagem.

4120-4/00 - construção de edifícios.

4212-0/00 - construção de obras-de-arte especiais.

4213-8/00 - obras de urbanização - ruas, praças e calçadas.

Req: 81300000091414 Página 1





4299-5/01 - construção de instalações esportivas e recreativas.

CLÁUSULA SEXTA. A empresa iniciará suas atividades a partir da data do arquivamento e seu prazo de duração é indeterminado.

DO CAPITAL SOCIAL

CLÁUSULA SÉTIMA: O capital social subscrito será de R\$ 110.000,00 (Cento E Dez Mil Reais) dividido em 110.000 (cento e dez mil) quotas de valor nominal R\$ 1,00 (Um Real) cada uma, totalmente integralizado neste ato em moeda corrente do país.

MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR, com 110.000 (cento e dez mil) quotas, perfazendo um total de R\$ 110.000,00 (cento e dez mil reais) integralizado;

CLÁUSULA OITAVA. A responsabilidade do sócio é restrita ao valor de suas quotas.

DA ADMINISTRAÇÃO E DO PRO LABORE

CLÁUSULA NONA. A administração da sociedade caberá ISOLADAMENTE a MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR com os poderes e atribuições de representação ativa e passiva na sociedade, judicial e extrajudicialmente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre de interesse da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial, vedado, no entanto, fazê-lo em atividades estranhas ao interesse social ou assumir obrigações seja em favor de qualquer do cotista ou de terceiros, bem como onerar ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização do(s) outro(s) sócio(s).

Parágrafo único. No exercício da administração, o administrador terá direito a uma retirada mensal a título de pró-labore, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

DO BALANÇO PATRIMONIAL DOS LUCROS E PERDAS

CLÁUSULA DÉCIMA. Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, o administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo ao sócio, os lucros ou perdas apurados.

Req: 81300000091414 Página 2





§ 1º Por deliberação do sócio a distribuição de lucros poderá ser em qualquer período do ano a partir de resultado do período apurado.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA. Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, o sócio deliberará sobre as contas e designará administrador(es), quando for o caso.

DO FALECIMENTO DE SÓCIO

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. Falecendo ou interditado o sócio, a sociedade continuará sua atividade com os herdeiros ou sucessores. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

DA DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA. O(s) Administrador (es) declara(m), sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou propriedade.

DOS CASOS OMISSOS

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA. Os casos omissos no presente contrato serão resolvidos, com observância da Lei nº 10.406/2002.

FORO

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. Fica eleito o foro de BELEM - PA. para o exercício e o cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato.

Req: 81300000091414 Página 3





O sócio lavra o presente instrumento.

BELEM - PA., 2 de fevereiro de 2023.

MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR

Req: 8130000091414 Página 4



Chancela 108754917361805





233754644

TERMO DE AUTENTICAÇÃO

NOME DA EMPRESA	M RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA
PROTOCOLO	233754644 - 15/02/2023
ATO	090 - CONTRATO
EVENTO	090 - CONTRATO

MATRIZ

NIRE 15201961671 CNPJ 49.625.989/0001-18 CERTIFICO O REGISTRO EM 16/02/2023 SOB N: 15201961671

EVENTOS

315 - ENQUADRAMENTO DE MICROEMPRESA ARQUIVAMENTO: 20000865919

REPRESENTANTES QUE ASSINARAM DIGITALMENTE

Cpf: 96750790291 - MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR - Assinado em 06/02/2023 às 15:21:19







Secretaría da Micro e Pequena Empresa Secretaría de Racionalização e Simplificação Departamento de Registro Empresarial e Integração



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

17 (8), (9), (9), (9), (9), (9), (9), (9), (9	EMPF	RESA	
Nome Empresarial M RAMOS CONTRUCOES LT			4.
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LI	MITADA	District Control of the Control of t	
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constituitivo	Inicio da atividade
15201961671 49.6	25.989/0001-18	16/02/2023	16/02/2023
Endereco: TRAVESSA ALFERES COSTA, 2021 LOJA:C, PEDI	REIRA, BELÉM, PA - CE	P: 66083108	
	OBJETO		
OBRAS DE TERRAPLENAGEM; CONSTRUC CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS			
CAPITAL SOCIAL	SETUP 11 TO BE NOT SELECT A FEW SETUP	PORTE	PRAZO DE DURAÇÃO
R\$ 110.000,00 CENTO E DEZ MIL REAIS	E Gie	Microempresa	xxxxxx
R\$ Capital integralizado: 110.000,00			. 70-1
CENTO E DEZ MIL REAIS			1212
	QUADRO SOCIOS E	ADMINISTRADORES	The control of the co
Nome/CPF	Participação R\$	Cond./Administrador	Término do mandato
MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR 967.507.902-91	0,00	ADMINISTRADOR	XX/XX/XXXX
MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR 967.507.902-91	110.000,00	SOCIO	XX/XX/XXXX
ÚLTIMO ARQUIVAMENTO		SITUAÇÃO	STATUS
Data Número 21/07/2023 20000897707		REGISTRO ATIVO	SEM STATUS
Ato: 002 - ALTERAÇÃO Evento: 051 - CONSOLIDAÇÃO DE CONTRATO	/ESTATUTO		
FILIAL(AIS) N	ESTA UNIDADE DA FEI	DERAÇÃO OU FORA DELA	-
NIRE: XXXXXX CN Endereço: XXXXXX	IPJ: XXXXXX	ACCOUNTY)	
	Obser	vação	
	146	E J	

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet regin.jucepa.pa.gov.br/regin.pa/telavalidadocs.aspx Código de Controle e Protocolo encontram-se no rodapé deste documento. Certidão emitida com base na IN DREI Nº 20, de 05 de dezembro de 2013.

página: 1/2



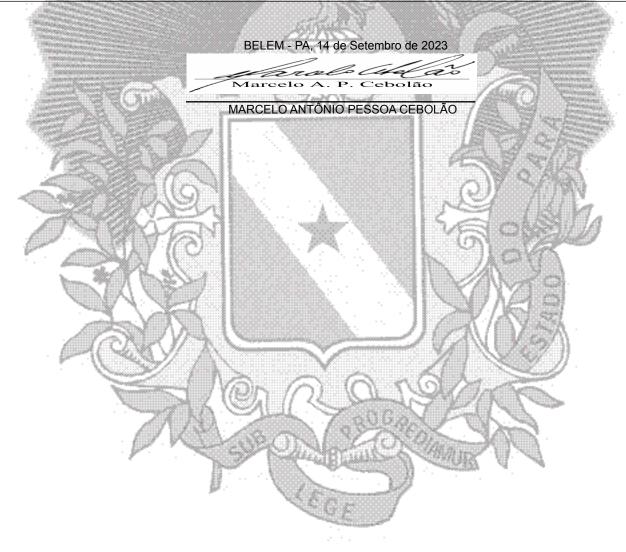
Secretaría da Micro e Pequena Empresa Secretaría de Racionalização e Simplificação Departamento de Registro Empresarial e Integração



CERTIDÃO SIMPLIFICADA DIGITAL

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data de sua expedição.

		RESA	
Nome Empresarial M RAMOS CON	ITRUCOES LTDA		
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EM	IPRESÁRIA LIMITADA		ài
NIRE(sede)	CNPJ	Arquivamento do ato Constituitivo	Inicio da atividade
15201961671	49.625.989/0001-18	16/02/2023	16/02/2023



página: 2/2

Voltar

Imprimir



Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 49.625.989/0001-18

Razão
M RAMOS CONTRUCOES LTDA

Endereço: TV ALFERES COSTA 2021 LOJA C / PEDREIRA / BELEM / PA / 66083-108

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 29/08/2025 a 27/09/2025

Certificação Número: 2025082905066122855184

Informação obtida em 04/09/2025 14:21:17

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM PROCURADORIA FISCAL DO MUNICÍPIO DE BELÉM SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS

CERTIDÃO CONJUNTA NEGATIVA

Processo Nº 427422/119/2025

Contribuinte: M RAMOS CONTRUCOES LTDA

CPF/CNPJ: 49.625.989/0001-18

Inscrição Mobiliária: 446221-8

Endereço: TV ALFERES COSTA, 2021 LOJA:C

Inscrição(ões) D. Ativa de Crédito(s) Não Tributário(s):

Ressalvado o direito da Fazenda Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidades do contribuinte acima identificado que vierem a ser apurada, é certificado que:

Não constam débitos relativos a tributos ou créditos administrados pela Secretaria Municipal de Finanças em seu nome.

Certidão emitida às **09:06** horas, do dia **02/04/2025** com fulcro na instrução Normativa nº 06/2009-GABS/SEFIN, de 30 de novembro de 2009.

Validade: 180 (cento e oitenta) dias.

Atenção: Qualquer emenda ou rasura invalidará este documento, tendo apenas validade quando verificada sua autenticidade no site: https://sistemas.belem.pa.gov.br/certifica

NA ANALISE DOS DÉBITOS FORAM CONSIDERADOS OS TRIBUTOS INSCRITOS OU NÃO EM DIVIDA ATIVA E A REGULARIDADE DO EXERCICIO FISCAL CORRENTE.

QR CODE PARA AUTENTICAÇÃO





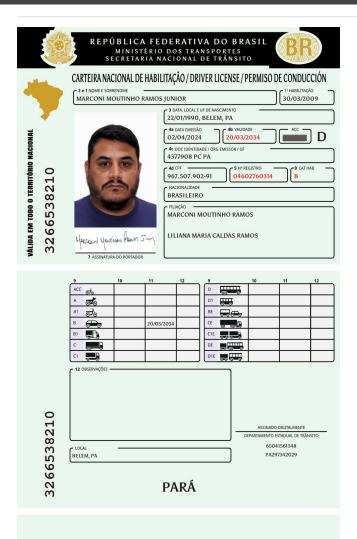
Aponte a câmera do seu celular para o QRCode ou acesse:

https://sistemas.belem.pa.gov.br/certifica

e informe os dados abaixo:

Chave: 1RQU25T4K

Data de Emissão: 02/04/2025 10:44



2 e 1. Nome e Sobrenome / Name and Sumame / Nombre y Apellidos – Primeira Habilitação / First Driver License / Primera Licencia de Conducir - 3. Data e Local de Nacionemo / Data e alives de la distribución de Conducir - 3. Data e Local de Nacionemo / Septia de la distribución de Conducir - 3. Data e Local de Validado + Espiration Date (D/MAMYYY I Valido Hasta - A.C. — 4. D. Coumento I Gentidado - Ogio moment - Issuing autoritory Documento de Gentidado - Ogio momento / Septia Documento - Issuing autoritory Documento de Gentidado - Ogio de Conducir - 9. Categora de Vertidos de Carterios de Habilitação / Driver Horeno Lass / Categora de Vertidos Carterios de Malidado / Driver Horeno Lass / Categora de Vertidos Carterios de Malidado / Driver Horeno Lass / Categora de Vertidos / - Asticonalidador Nationality Nacionalidador

I<BRA046027603<145<<<<<<<< 9001228M3403200BRA<<<<<< MARCONI<<MOUTINHO<RAMOS<JUNIOR

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO/SENATRAN



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELÉM SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANCAS DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS MOBILIÁRIOS - DETM

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E SITUAÇÃO CADASTRAL - CISC

SITUAÇÃO DATA INSCRIÇÃO DATA BAIXA INSC. MUNICIPAL PRINCIPAL CNPJ / CPF 446.221-8 ATIVO 16/02/2023 49.625.989/0001-18 NOME EMPRESARIAL SUBSTITUTO TRIBUTÁRIO M RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA **NÃO SE APLICA** NOME FANTASIA **M R ENGENHARIA** N° ESTABELE<mark>CIMENTO</mark> TIPO ESTABELECIMENTO DATA INÍCIO DATA FIM ESTABELECIMENTO SITUAÇÃO I.M. ESTABELECIMENTO UNIDADE PRODUTIVA 16/02/2023 446,221-8/001 **ATIVO** COMPLEMENTO **LOGRADOURO** NÚMERO TRAVESSA ALFERES COSTA 2021 LOJA:C CEP MUNICÍPIO UF: SEQ. IMOBILIÁRIO **BAIRRO** 66083108 PEDREIRA BELEM PΑ 056488 ENDEREÇO ELETRÔNICO NIRE **TELEFONE** MARCONIRAMOSJR@OUTLOOK.COM 15201961671 80259581 DATA INÍCIO TRIBUTAÇÃO(ÕES) DATA FIM **TLPL** 16/02/2023 **ISS PJ PROPRIO** 16/02/2023 CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 4313-4/00-00 **OBRAS DE TERRAPLENAGEM** CÓDIGO(S) E DESCRIÇÃO(ÕES) DA(S) ATIVIDADE(S) ECONÔMICA(S) SECUNDÁRIA(S) 4120-4/00-00 **CONSTRUCAO DE EDIFICIOS** 4299-5/01-00 CONSTRUCAO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS 4212-0/00-00 CONSTRUCAO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS 4213-8/00-00 OBRAS DE URBANIZACAO - RUAS, PRACAS E CALCADAS **QSA** CPF/CNPJ **CARGO** NOME DATA INÍCIO



967.507.902-91

Emitido em: 22/02/2023 às 13:58:37

SÓCIO E ADMINISTRADOR

VERIFICAR A AUTENTICIDADE NO ENDEREÇO ELETRÔNICO: http://siat.belem.pa.gov.br:8081/cadastro/pages/geral/validaCertidao.jsf. CHAVE DE AUTENTICAÇÃO: 58e3493fa1dc6529c545032c2340268d



MARCONI MOUTINHO RAMOS JUNIOR

PROPOSTA COMERCIAL - REFORMA E AMPLIAÇÃO ARQUITETÔNICA

PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO ARQUITETÔNICA PARA UM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL

Projeto Online | 18 de Setembro de 2025 | Orçamento | Validade: 15 dias

M RAMOS CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 49.625.989/0001-18

CONTATO: 91983804946

QUEM SOMOS

Empresa de Engenharia lighting designer, especialista em pericia na construção civil e em gerenciamento de obras com mais de 14 anos de atuação no mercado. Nosso escritório desenvolve projetos estruturais e de arquitetura e de interiores residenciais, comerciais e corporativos, buscando constantemente desafios na elaboração e execução de projetos diferenciados, exclusivos e com excelência para nossos clientes.

O escritório tem sede localizada em Belém do Pará, mas também trabalha com projetos de interiores online no Brasil e exterior. O foco do escritório é a busca pelo bem estar, pela qualidade de vida. Acreditamos em espaços criativos e funcionais.

Não poderia começar este proposta de serviço de outra forma a não ser te parabenizando pela procura de um profissional qualificado para elaboração do seu projeto.

Conheça 4 motivos pelos quais se deve contratar um Engenheiro Civil:

QUALIFICAÇÃO

Somos o profissional ideal para transformar suas necessidades, desejos e sonhos em realidade. Seja acompanhando sua construção, reforma, escolhas de materiais, acabamentos, etc.

ESPECIALIDADE

O engenheiro tem uma formação única que o habilita a unir técnica, criatividade, funcionalidade, estética e ergonomia, deixando seu imóvel mais agradável e adequado às suas necessidades e seu orçamento.

ECONOMIA

Contratando um profissional que tem muitas horas de experiência e contato com bons fornecedores, com certeza há uma economia nas compras e contratações. Além de ter um auxílio para evitar desperdicios de materiais.

VALORIZAÇÃO

Contratar um engenehrio civil é um investimento com retorno imediato, além de agregar valor ao seu imóvel.

VAMOS LÁ?

SOBRE O PROJETO

PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO ARQUITETÔNICA para um Edifício Institucional (Camara Municipal de Mocajuba). A edificação está situada em um terreno de 15,53m x 24,95m, totalizando 412,57 metros quadrados, localizado na Rua Getúlio Vargas, número 50, Centro, Mocajuba - PA. O prédio atual possui os seguintes ambientes: Lavabos masculino, feminino e PcD, recepção, sala de arquivo, copa cozinha, banheiros masculino e feminino e 03 salas administrativas. Conforme visita in loco, ocorrida em 16/09/2025, o programa de necessidade deverá contemplar:

- Retrofit da fachada, com proposta de acabamentos e paisagismo Incluir sala para reunião
- Incluir sala para o plenário Incluir sala para galeria
- incluir 06 salas para gabinete
- Propostas de acabamentos (piso, parede e forro) dos ambientes a serem executados Manter revestimentos de piso e forro nas áreas que irão permanecer
- Imagens em 3d da Fachada
- Maquete eletrônica interativa da Prefeitura

ETAPAS

LEVANTAMENTO E BRIEFING

Levantamento das informações do imóvel como medidas, fotos, pontos hidráulicos, elétricos, estruturais e coleta de todas as informações importantes para o desenvolvimento do projeto. Realizado de forma online.



ESTUDO PRELIMINAR

Estudo inicial mostrando a nossa proposta de planta baixa com a organização dos ambientes no espaço. Nessa etapa também apresentamos a imagem em 3D da fachada. Apresentação feita de forma online.



REVISÃO DE PROJETO

Faremos 01 revisão de projeto durante a etapa de Estudo Preliminar. Após aprovação total desta etapa, inciamos o Projeto Executivo. Caso seja necessário mais alterações, será cobrado um valor proporcional a mesma.



PROJETO EXECUTIVO

É o projeto técnico que vai para obra. Ele é desenvolvido após aprovação total do cliente da etapa anterior e contém todo o material necessário para a orçamento e execução do projeto. Projeto, vídeos e imagens serão enviados por e-mail.

Uma fase depende da outra, cada aprovação é importante para chegarmos a um resultado satisfatório.

O QUE VOCÊ IRÁ RECEBER - PROJETO EXECUTIVO

- 1. IMAGENS EM 3D DA FACHADA COM PROPOSTAS DE MATERIAS E ACABAMENTOS;
- 2. PLANTA DE REFORMA, MOSTRANDO QUE SERÁ DEMOLIDO, O QUE SERÁ MANTIDO E O QUE SERÁ CONSTRUÍDO;
- 3. PLANTA BAIXA, COM TODAS AS INFORMAÇÕES COMO DIMENSÕES, PAREDES, PORTAS, JANELAS, ESCADAS, E A LOCALIZAÇÃO DOS CÔMODOS;
- 4. PLANTA DE LAYOUT, COM A ORGANIZAÇÃO INTERNA DE TODOS OS ESPAÇO, MOSTRANDO A DISPOSIÇÃO DOS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E ELEMENTOS DECORATIVOS;
- 5. PLANTA DE COBERTURA QUE MOSTRA A VISTA SUPERIOR DO TELHADO, INCLUINDO SEUS ELEMENTOS E DETALHES, COMO ÁGUAS, CUMEEIRAS, BEIRAIS, RINCÕES, ESPIGÕES, CALHAS, INCLINAÇÃO DO TELHADO, O TIPO DE TELHA E O SENTIDO DE ESCOAMENTO DAS ÁGUAS PLUVIAIS;
- 6. CORTES, QUE MOSTRAM A SEÇÃO TRANSVERSAL DE UM EDIFÍCIO OU ESTRUTURA, REVELANDO A SUA ESTRUTURA INTERNA, COMO PAREDES, PISOS, TELHADOS, E OUTROS DETALHES QUE NÃO APARECEM NA PLANTA BAIXA;
- 7. ELEVAÇÃO MOSTRANDO A FACHADA E ELEMENTOS COMO PORTAS, JANELAS, TELHADOS, REVESTIMENTOS E OUTROS DETALHES.

O QUE VOCÊ IRÁ RECEBER - PROJETO EXECUTIVO

- 8. PLANTA DE PAGINAÇÃO DE FORRO, QUE INDICA COMO O FORRO DEVE SER INSTALADO, INCLUINDO A DISPOSIÇÃO DOS ELEMENTOS, COMO SANCAS, PAINÉIS, PONTOS DE ILUMINAÇÃO E OUTROS MATERIAIS QUE COMPÕEM O FORRO;
- 9. PLANTA DE ACABAMENTOS, COM A DISPOSIÇÃO E QUANTIDADE DE REVESTIMENTOS (PISOS, PAREDES, RODAPÉS, ETC.) EM UM AMBIENTE, INDICANDO COMO AS PEÇAS DEVEM SER ASSENTADAS PARA OBTER O EFEITO DESEJADO E MINIMIZAR DESPERDÍCIOS;
- 10. PLANTA DE PONTOS DE TOMADAS, ONDE SÃO INDICADAS AS LOCALIZAÇÕES ESPECÍFICAS DE CADA TOMADA EM CADA CÔMODO, INCLUINDO A ALTURA EM RELAÇÃO AO PISO E A FINALIDADE DE CADA TOMADA (GERAL OU ESPECÍFICA);
- 11. PLANTA DE PONTOS DE ILUMINAÇÃO; SÃO INDICADOS OS LOCAIS ONDE SERÃO INSTALADAS AS LUMINÁRIAS, LÂMPADAS E OUTROS EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO, ALÉM DO TIPO DE LUMINÁRIA, OS CIRCUITOS E DISPOSIÇÃO DOS INTERRUPTORES;
- 12. VÍDEO INTERATIVO DO PROJETO, QUE PERMITE VISUALIZAR A EDIFICAÇÃO, INTERNA E EXTERNAMENTE.

PRAZOS

1. LEVANTAMENTO E BRIEFING

Deverá ser enviado pelo cliente, uma vez que o projeto será desenvolvido todo de forma online.

2. ESTUDO PRELIMINAR

Apresentado em 15 dias após todas as documentações necessárias enviadas pelo cliente referente as etapas de levantamento e briefing. Nesta fase faremos **01 revisão de projeto** durante a etapa de Estudo Preliminar. Esta alteração levará 07 dias para ser apresentada. Caso o cliente solicite mais alterações, será cobrado um valor proporcional. Após a aprovação final desta fase, não faremos mais alterações de projeto.

3. PROJETO EXECUTIVO

Serão necessários 20 dias para a entrega do Projeto Executivo, após aprovação total do Estudo Preliminar. A entrega é feita da seguinte forma:

- Plantas técnicas em PDF, no formato A2, A1 ou A0 enviadas por e-mail;
- Documento em PDF, no formato A4, enviados por e-mail;
- Imagens em 3D no formato jpeg. e vídeos em formato mp4. enviadas por e-mail;
- Reunião online para apresentação do Projeto, para melhor compreensão dos clientes.

INVESTIMENTO

O valor da prestação dos serviços referentes ao **PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO ARQUITETÔNICA** da Camara Municipal de Mocajuba será de **R\$ 40.000,00** (Quarenta mil reais) a serem pagos conforme descriminados abaixo:

- uma entrada no valor de R\$ 24.000,00 (vinte e dois mil seiscentos e oitenta reais) na data de assinatura do contrato e mais 01 parcela no valor R\$ 16.000,00 (Dezesseis mil reais) com vencimento no ato da entrega do projeto, feito via, PIX ou transferência bancária.

Dados Bancarios: Banco: 336 - Banco C6 S.A.

Agência: 0001

Conta corrente: 25888236-0

Chave Pix: 49.625.989/0001-18

M RAMOS CONTRUCOES

Assinado de forma digital por M RAMOS

LTDA:4962598900 CONTRUCOES

0118

LTDA:49625989000118

M R CONSTRUCOES

CNPJ: 49.625.989/0001-18

NOSSOS PROJETOS

