



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E SERVIÇOS PÚBLICOS–SEMURB
CNPJ Nº 05.182.233/0031-91, Av. Barão do Rio Branco, s/n – Aeroporto Velho CEP: 68.005-310.
SANTARÉM – PARÁ

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

1. IDENTIFICAÇÃO DO SETOR REQUISITANTE E RESPONSÁVEL

Setor requisitante:
Responsável pela demanda: João Gabriel Silva Araújo
Função: Assessor Técnico de Engenharia II

2. OBJETO

ANTEPROJETO PARA REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA BARÃO DE SANTARÉM

3. JUSTIFICATIVA

A revitalização de espaços públicos é fundamental para o desenvolvimento urbano sustentável, e a qualidade de vida, promovendo interações entre os munícipes e sendo atrativo para os turistas. Os benefícios podem ser elencados desde os sociais, passando por ambientais, econômicos, psicológicos, de saúde e urbanísticos. A Prefeitura Municipal de Santarém, através da Secretaria Municipal de Urbanismo (Semurb), planeja uma intervenção arquitetônica de revitalização do uso do espaço público da Praça Barão de Santarém, na cidade de Santarém, no bairro da Prainha, se valendo para isso de licitação através de concurso, aberto para empresas e profissionais de Arquitetura e Urbanismo, observando a melhor técnica artística para o melhor direcionamento do projeto.

A preferência por esse modelo de licitação decorre da ciência de que um projeto desse porte exige a experiência técnica e caráter generalista na formação desses profissionais, podendo estes, portanto, compreender as especificidades no desenvolvimento do projeto. A intervenção objetiva dotar o logradouro de estruturas reformadas ou construídas para possibilitar o múltiplo uso dos espaços e equipamentos públicos ali instalados. O projeto de revitalização da Praça Barão de Santarém contemplará, simultaneamente, a utilização de seus diferentes espaços para atividades religiosas, musicais, ações de lazer para crianças e adultos, práticas esportivas, comemorações familiares, espaços de convivência, feiras e eventos, além de nichos para tutores e seus animais de estimação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E SERVIÇOS PÚBLICOS–SEMURB

CNPJ Nº 05.182.233/0031-91, Av. Barão do Rio Branco, s/n – Aeroporto Velho CEP: 68.005-310.

SANTARÉM – PARÁ

A justificativa desse projeto é pelo mesmo ser fundamental para a qualidade de vida e bem estar da população, sendo um dos mais antigos logradouros, com edificações notáveis, assim como obras de caráter artístico e histórico. O projeto visa colaborar com a economia local, com a geração de um espaço mais atrativo para o turismo, no empreendedorismo com um logradouro mais convidativo para pequenos empreendimentos e feiras de negócios ocasionais na praça, e para a segurança pública, visto que a falta de atualização de espaços públicos ocasiona em seu abandono e decadência, custando para os cofres públicos com sua reforma e reparo, obras mais onerosas que manutenções periódicas.

4. DESCRIÇÕES E QUANTIDADES

Item	Especificação	Ref.	Quant.
1	ANTEPROJETO PARA REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA BARÃO DE SANTARÉM	Unid.	1

5. PRAZO E CONDIÇÕES DO CONTRATO

01 (um) mês

6. OBSERVAÇÕES GERAIS

Desta forma, entendendo estarem presentes todos os requisitos para a contratação pretendida, por meio de licitação na modalidade de concurso, submetemos esses esclarecimentos à autoridade superior para análise e deliberação.

Santarém, 10 de março de 2025

João Gabriel Silva Araújo
Assessor Técnico de Engenharia II
Decreto nº 460/2025 – GAP/PMS

Ronan Manuel Liberal Lira Júnior
Secretário Municipal de
Urbanismo e Serviços Públicos
Decreto nº 012/2025 – GAP/PMS