

SOLICITAÇÃO

OFÍCIO GAB Nº 040/2021 –SEMUS
Salinópolis, 01 de Julho de 2021

Da: Secretaria Municipal de Saúde
Att: Senhora Secretária Municipal de Administração

Objeto: Locação de um imóvel, para funcionamento do CAPS (Centro de Atenção Psicossocial), atendendo as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Salinópolis localizado na Rua: Benjamin Constant nº45, Bairro Alacilândia, Salinópolis-PA.

O Município de Salinópolis necessita locar o seguinte Imóvel:

Um imóvel de propriedade do Sr.: CUBANACAN FERNANDES VELASCO com área de terreno de 479,92m² e construída de 207,78m², sito à Rua: Benjamin Constant nº45, Bairro Alacilândia, Salinópolis-PA.

De acordo com art. 24, inciso X da Lei 8.666/93-para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia; (Redação dada pela Lei 8.883, de 08/06/94), assim sendo solicitado que seja procedido processo de Dispensa de Licitação, conforme preceitua o artigo supracitado.

JUSTIFICATIVA: Considerando vários fatores favoráveis como: um local amplo, centralizado, de fácil acesso, arejado e que oferece certo nível de conforto e segurança, leva-nos a locar este imóvel e por ser o mais apropriado para o desenvolvimento das atividades de prevenção e promoção à Saúde.

Informamos o valor do imóvel e locador conforme avaliação prévia anexa:

Um imóvel de propriedade do senhor.: CUBANACAN FERNANDES VELASCO, CPF nº 061.465.692-32, RG nº9090486-PC/PA, com área do terreno de 479,926m² e construída de 207,78m², sito à Rua: Benjamin Constant nº45, Bairro Alacilândia, Salinópolis-PA, valor mensal de R\$ 2.000,00 (Dois Mil Reais), sendo um valor total de R\$ 24.000,00 (Vinte e Quatro Mil Reais), pelo período de 12 meses.



DAYLER JULIO BORGES MONTEIRO
Secretário Municipal de Saúde



SOLICITAÇÃO DE DESPESA Nº 20210701002

Estado do Pará

Pag.: 1

Governo Municipal de Salinópolis

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

ÓRGÃO : 07 Secretaria Municipal de Saúde

UNIDADE ORÇAMENTÁRIA : 01 Fundo Municipal de Saude

PROJETO / ATIVIDADE : 2.064 Manutenção do Teto da Média e Alta Complexidade

CLASSIFICAÇÃO ECONÔMICA : 3.3.90.36.00 Outros serv. de terceiros pessoa física

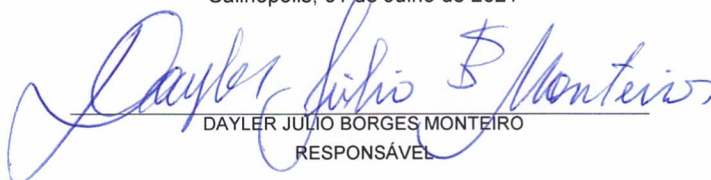
SUBELEMENTO : 3.3.90.36.15 Locação de imóveis

Submetemos à apreciação de Vossa Senhoria a relação do(s) item(ns) abaixo discriminado(s) necessário(s) a LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO CAPS - CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL., para qual solicitamos as providências necessárias.

Justificativa : Manutenção das atividades da Administração objetivando a consecução do interesse público.

Código	Descrição	Quant	Unidade	VI. Estimado
043805	LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL	12,0000	MÊS	2.000,00

Salinópolis, 01 de Julho de 2021


DAYLER JULIO BORGES MONTEIRO
RESPONSÁVEL

rpt01

Salinópolis, 05 de Julho de 2021

A Sua Excelência
Senhor Carlos Alberto de Sena Filho
Prefeito Municipal, de Salinópolis

Excelentíssimo Senhor,

Com os meus cordiais cumprimentos, apresento o valor do aluguel do imóvel abaixo discriminado, no sentido de sua apreciação para dar continuidade ao funcionamento do centro de Atenção Psico-Social-CAPS atendendo as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde de Salinópolis, cujo valor mensal do aluguel é compatível com o de mercado de imóvel e a localização é privilegiada de fácil acesso, atendendo assim todas as finalidades precípuas da administração pública, junto ao Município de Salinópolis.

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: CUBANACAN FERNANDES VELASCO

CPF: 061.465.692-32

Residente: RODOVIA BR 010, KM 80 CAIXA POSTAL, 01/CIPRASA, CENTRO, SALINÓPOLIS-PA, CEP 68632-000

Valor: R\$ 2.000,00 mensal, Período: 12 Meses (a partir da data de assinatura do contrato)

Valor Global de R\$24.000,00 (Vinte e Quatro Mil Reais).

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL P/O ALUGUEL:

✚ **AV. RUA BENJAMIN CONSTANT, Nº45- BAIRRO ALACILÂNDIA, SALINÓPOLIS /PA.**

✚ **DESCRIÇÃO DO IMÓVEL: PISCINA, CHURRASQUEIRA, SALA SOCIAL, SALA DE ESTAR, 03 SUITES, COZINHA,**

Atenciosamente,

Cubacanan Fernandes Velasco

PROPRIETÁRIO: CUBANACAN FERNANDES VELASCO

CPF: 061.465.692-32

Ciente:

Dayler Julio Borges Monteiro
DAYLER JULIO BORGES MONTEIRO
Secretário Municipal de Saúde