

1 - IDENTIFICAÇÃO

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DO MUNICIPIO DE SANTA MARIA DO PARÁ – IBGE (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística).

Endereço: Centro, Santa Maria do Pará/PA, CEP 68738-000.

Assunto: Laudo técnico estrutural

Escopo: Investigar e avaliar a condição de integridade física – estrutural do imóvel supracitado.

2 - HISTÓRICO

Em atendimento a solicitação da PREFEITURA MUNICIPAL DO MUNICIPIO DE SANTA MARIA DO PARÁ - IBGE, (Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), ao dia 01 do mês de abril de dois mil e vinte dois, deu-se início ao levantamento in loco da estrutura física do imóvel, no endereço supracitado, com o objetivo de investigar a condição de integridade estrutural desta. O levantamento *in loco* findou-se em 01/04 /2022.

OBJETIVO

O presente laudo tem como objetivo fornecer informações acerca da atual, condição estrutural física, realizando apontamentos das possíveis, situações de não conformidade encontradas.

Para alcançar estes objetivos, o trabalho percorreu a seguinte marcha:

1. Análise dos projetos estruturais (caso existam);
2. Vistorias in loco;
3. Análise de elementos estruturais
4. Elaboração do laudo técnico.

3 - DESCRIÇÕES GERAIS

Trata-se de edificação residencial unifamiliar, com 07 ambientes (adaptáveis), 02 banheiros, 01 copa/cozinha, área externa e estrutura original. Construída na década de 90, foi ampliada em uma reforma realizada em 2022.

A estrutura original possuía um pé-direito de 03 metros, utilizando cobertura em estrutura de madeira com puxada em estrutura metálica, do tipo quatro águas, conforme é possível identificar na imagem de satélite abaixo.

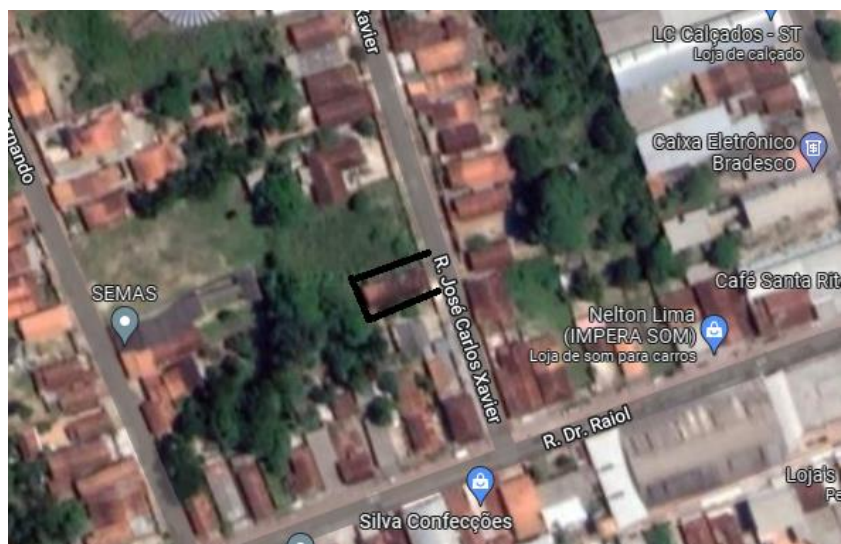


Figura 1: Foto de satélite mostrando a localização e a cobertura
Fonte: Google Earth. Data: 01/04/2022.



Figura 2: Foto da fachada.
Fonte: Arquivo Pessoal. Data: 01/04/2022.



Figura 3: Entrada da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 01/04/2022.

Toda a edificação é em alvenaria rebocada. A cobertura não apresenta, até o momento de vistoria, sinal de vazamentos onde possa ocorrer. Fluxo de água pluvial. O forro em lambril de PVC aliada aos pontos de luz e as algumas janelas laterais (arejadas) capacitam uma luminosidade adequada.



Figura 4: Hall de entrada da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 01/04/2022.



Figura 5: Sala funcional da edificação vistoriada.
Fonte: Arquivo Pessoal. 01/04/2022.

4 - LEVANTAMENTO REALIZADO

Os levantamentos in loco foram realizados com auxílio de trena de aço, trena, Laser, câmera fotográfica.

5 - NORMA TÉCNICAS APLICADA

Norma editada pela ABNT:

- ABNT – Norma NBR 5674:1999 Manutenção de edificações – Procedimento

6 - OBSERVAÇÕES FINAIS

A investigação efetuada nesta edificação teve por finalidade identificar a existência e avaliação predial para que se possa, o mesmo tenha a finalidade de abrigar órgão vinculado a PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DO PARÁ. Verificou-se que há intensa frente de trabalho com atividades construtiva-reforma para que o prédio esteja em condições de uso. Segundo relato o prazo de entrega será no dia 15-04-2022.

Nas inspeções realizadas NÃO foram encontradas nenhum tipo de patologia e/ou inadequação que impeça o bom funcionamento do órgão ou qualquer tipo de utilização vinculado ao órgão solicitante.

Santa Maria do Pará, 01 de abril de 2022.


Paulo Ricardo Souza
Engenheiro Civil
CREA-PA 15200 3135 1