



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

LAUDO DE VISTORIA TÉCNICA

UNIDADE REQUISITANTE: Secretaria Municipal de Finanças

FINALIDADE: Sede do SINE (Sistema Nacional de Emprego) de Ponta de Pedras.

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL: Avenida Djalma Machado, nº199, Centro – Ponta de Pedras/PA

PROPRIETÁRIO(A): Francisco do Nascimento Moraes; CPF: 023.386.452-00

DATA DA VISTORIA: 22/09/2021.

ANEXOS

1. IMÓVEL
2. OBJETIVO
3. INTERESSADO
4. FINALIDADE
5. PROPRIETÁRIO
6. OBSERVAÇÕES PRELIMINARES
7. CARACTERIZAÇÃO DA REGIÃO
8. CARACTERIZAÇÃO IMÓVEL
9. VISTORIA
10. CONCLUSÃO
11. CONSIDERAÇÕES FINAIS
12. ANEXOS
 - A. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO
 - B. PLANTA BAIXA PAVIMENTOS TÉRREO E SUPERIOR
 - C. FOTOGRAFIAS
 - D. RG E CPF DO PROPRIETÁRIO
 - E. COMPROVANTE DE RESIDÊNCIA
 - F. ESCRITURA PÚBLICA (REGISTRADO PELO CARTÓRIO LOCAL)
 - G. CERTIDÃO DE DÉBITO NEGATIVO FISCAL DO IMÓVEL
 - H. PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DO IMÓVEL



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

1. IMÓVEL

O imóvel avaliando trata-se de uma residência unifamiliar, em alvenaria com laje de piso convencional e estrutura de concreto armado, que em seus altos e baixos possuem ambientes internos com espaço pequeno. Com uma área total de 80m², o imóvel residencial fica localizado na Avenida Djalma Machado, próximo a Escola Municipal Jarbas Passarinho; com seus limites: na lateral esquerda faz divisa com um imóvel do Sr. Romeu Nascimento Moraes, na lateral direita com o Sr. Gregório Nascimento Moraes e aos fundos faz divisa com um imóvel da Sra. Eliza Paiva Cerdeira. Suas coordenadas são: latitude 01°23'31,6" Sul e longitude 48°52'20" Oeste – ver planta de localização na foto Google Earth (anexo A), CEP: 68830-000, bairro Centro, cidade de Ponta de Pedras, estado do Pará.

2. OBJETIVO

Analisar o atual estado de conservação do imóvel identificado acima, bem como suas condições estruturais, elétricas e hidrossanitários, pisos, revestimentos, vedação e cobertura, relatar as patologias ou manifestações patológicas encontradas, tendo em vista alguns reparos para em breve, ser alugada.

3. INTERESSADO

Secretaria Municipal de Finanças.

4. FINALIDADE

A avaliação do imóvel destina-se exclusivamente a sede temporária do SINE.

5. PROPRIETÁRIO

O imóvel está sob a responsabilidade do Sr. Francisco do Nascimento Moraes (Anexo E), portador do CPF: 023.386.452-00.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

6. OBSERVAÇÕES PRELIMINARES

Este laudo fundamenta-se no que determinam as normas técnicas da ABNT, Avaliação de Bens, como NBR 14653 – Parte 1 (Procedimentos Gerais), também baseia-se na NBR 5674:2012 – Manutenção de edificações.

7. CARACTERIZAÇÃO DA REGIÃO

O imóvel encontra-se na região urbana do município, situado no bairro do Centro. Com o fluxo constante, a região engloba iluminação pública, coleta de lixo frequente, rede elétrica, redes de abastecimento de água, além de oferecer serviços variados, como mercados e supermercados, farmácias, padarias, restaurantes e comércios em geral.

8. CARACTERIZAÇÃO DO IMÓVEL

Com a entrada de acesso feita pela Avenida Djalma Machado, o imóvel possui dois pavimentos, de alvenaria e estrutura de concreto armado, totalizando uma área de 80m² de área construída. No pavimento térreo possui 01 pátio, 01 sala, 01 banheiro, 1 cozinha e 1 área de serviço, no pavimento superior, 01 pátio, 01 quarto climatizado, 01 compartimento vedado por PVC. As salas possuem janelas e portas de madeira, pisos de azulejos e pintura não convencional.

9. VISTORIA

Em atenção à solicitação da Prefeitura Municipal de Ponta de Pedras, foi realizada a vistoria técnica ao local detalhado acima e se verificou o que mostram abaixo.

No geral, o imóvel encontra-se em boas condições, tanto em sua parte estrutural quanto em sua alvenaria, apresentando algumas inconformidades, mas nada que comprometa a vida útil do prédio. Todos os ambientes do pavimento superior têm piso de revestimentos cerâmicos; notou-se que no pavimento superior algumas peças estão



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

danificadas (Imagem 17). Os banheiros são revestidos de revestimentos cerâmicos e azulejos nas paredes (Imagem 05).

As instalações elétricas estão em bom funcionamento, tendo iluminação em alguns compartimentos, ausência em outros, tomadas e interruptores nos ambientes, alguns pontos fiações expostas (imagens 13 e 14), mas recomendamos que sejam feitas manutenções preventivas.

Segundo informações do proprietário, os sistemas hidráulicos e hidrossanitários estão em bom funcionamento e encontra-se de acordo com as necessidades dos ambientes. O banheiro encontra-se em razoáveis condições para o uso (imagem 05).

Observou-se no pavimento inferior e superior que no ambiente janelas e portas de madeira (Imagens 02 e 04), todos apresentam estar em bom estado de conservação. As portas das salas e banheiros são em madeira e apontam estar em bons estados; a porta do compartimento superior é em material PVC (imagens 09 e 10) e apresentam algumas dificuldades para abri-la, orienta-se que seja feita manutenção.

O forro dos 02 pavimentos é de laje, e cobertura com telha de barro. A pintura do imóvel, tanto a parte interna como externa precisam de reparos corretivos (imagens 03 e 15); o rodapé do pavimento inferior encontra-se com anomalias (imagem 16), orienta-se que seja feito reparos corretivos.

10. CONCLUSÃO

Diante da avaliação feita no imóvel, concluímos que o imóvel apresenta boas condições estruturais, suas instalações elétricas, hidráulicas e hidrossanitários estão de acordo com as necessidades dos ambientes, mas para que a prefeitura possa utilizar o espaço do prédio, recomendamos que o proprietário realize obras de manutenção corretiva na mesma, principalmente estes: Fiação elétrica expostas, pontos de iluminação, pisos, pintura. Também recomendamos manutenção preventiva no ar-condicionado, pontos elétricos e sistema hidráulico e hidrossanitário.

11. CONSIDERAÇÕES FINAIS

De acordo com o parágrafo X do artigo 24º da Lei nº 8.666/93, para a licitação indispensável de um imóvel é necessário que: “para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

Todavia no Anexo H, a proposta de locação de imóvel feita pelo proprietário no valor é de R\$ 800,00 (Oitocentos reais) mensais.

Este laudo de avaliação de imóvel para aluguel relata a situação do que foi observado no imóvel na data da visita de 22/09/21.

Ponta de Pedras, 22 de setembro de 2021.

SOLANGE PEREIRA DA SILVA MENDONÇA

ENG. CIVIL

CREA: 1519463839 PA



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

12. ANEXOS

A. PLANTA DE LOCALIZAÇÃO

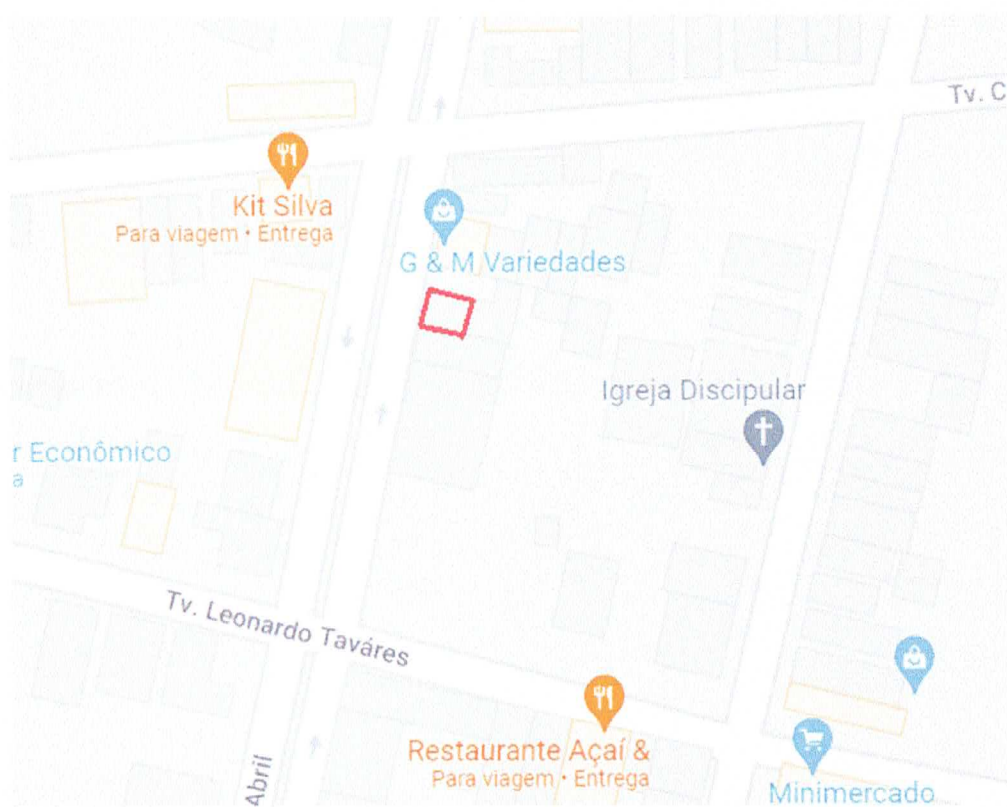


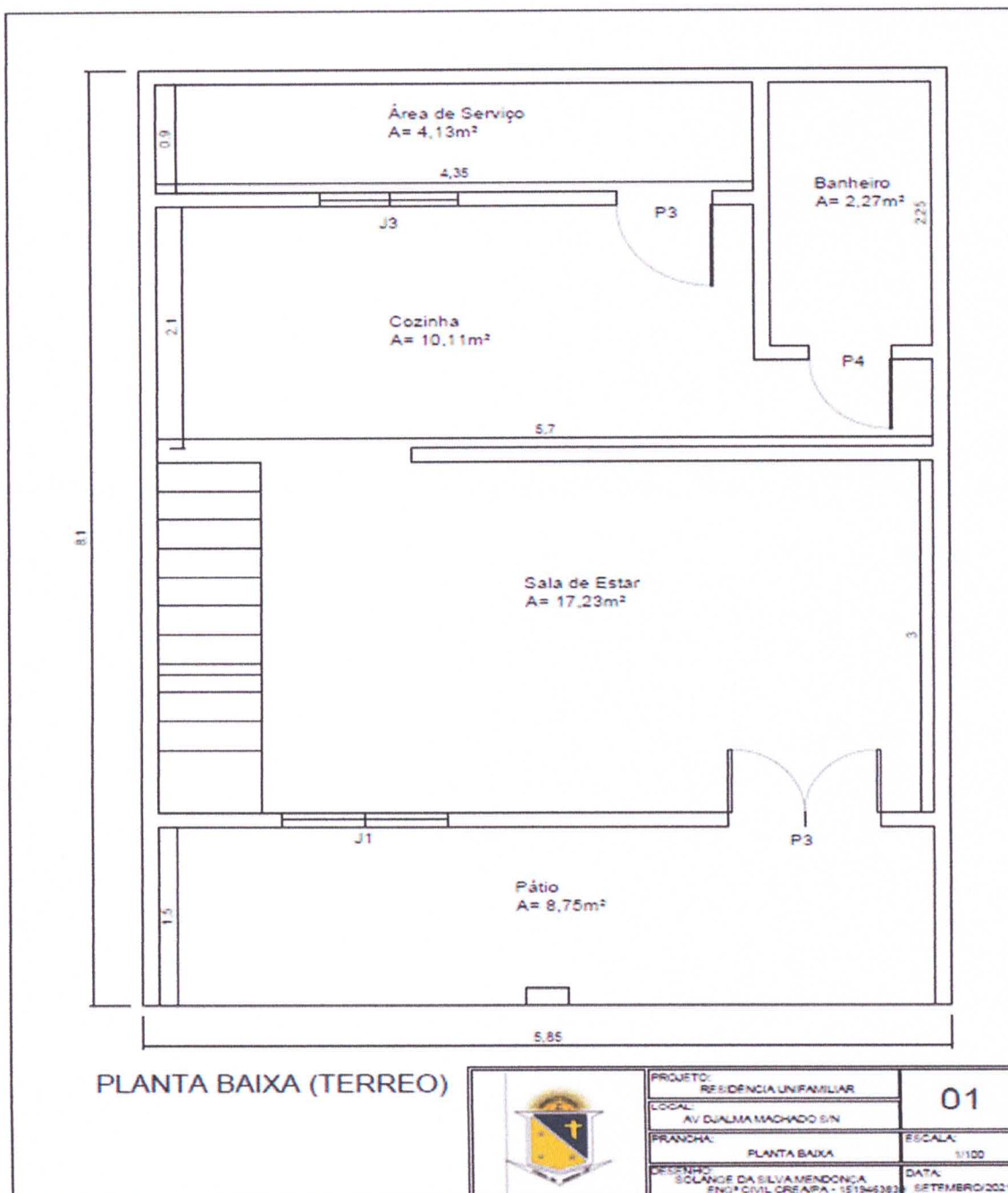
Figura 01: Imagem do satélite do imóvel, Google Earth, 2021.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

B. PLANTA BAIXA

B.1 - PAVIMENTO TÉRREO



End: Praça Antônio Malato, 30. Centro - Ponta de Pedras/Pa. CEP 68.830-000

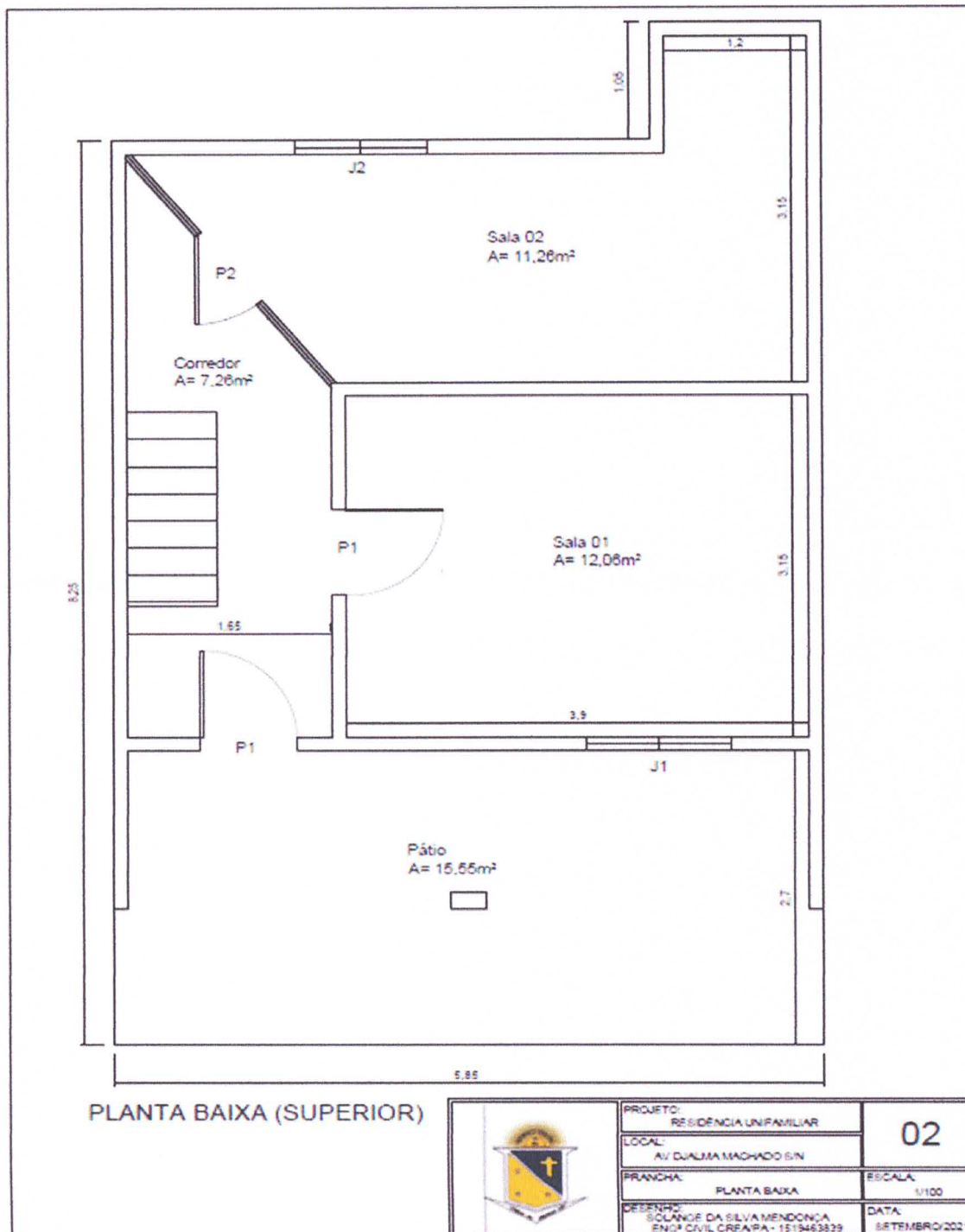
CNPJ: 05.132.436/0001-58

projetosprefeiturapp@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

B.2- PLANTA BAIXA SUPERIOR



End: Praça Antônio Malato, 30. Centro - Ponta de Pedras/Pa. CEP 68.830-000

CNPJ: 05.132.436/0001-58

projetosprefeiturapp@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

C. FOTOGRAFIAS



Imagem 01: Fachada da Residência.



Imagem 02: Sala do Pavimento Térreo Residência.



Imagem 03: Sala do Pavimento Térreo da Residência.

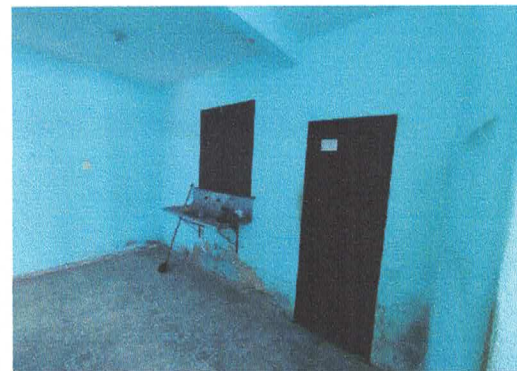


Imagem 04: Cozinha do Pavimento Térreo da Residência.



Imagem 05: Banheiro da Residência (Térreo).



Imagem 06: Pias da Área de Serviço da Residência (Térreo).

End: Praça Antônio Malato, 30. Centro - Ponta de Pedras/Pa. CEP 68.830-000

CNPJ: 05.132.436/0001-58

projetosprefeiturapp@gmail.com



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS



Imagem 07: Pátio do Pavimento Superior



Imagem 08: Sala do Pavimento Superior



Imagem 09: Corredor do Pavimento Superior



Imagem 10: Sala vedada com material de PVC. (Pavimento Superior)

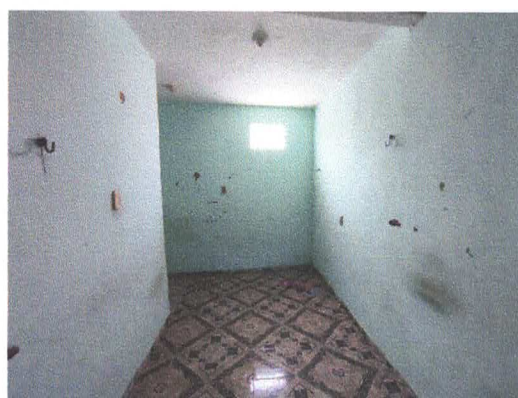


Imagem 11: Sala Vedada por PVC do Pavimento Superior



Imagem 12: AR condicionado da sala do Pavimento Superior



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS



Imagem 13: Fiação Elétrica Exposta.
(Pavimento térreo)



Imagem 14: Fiação Exposta no
Pavimento Superior

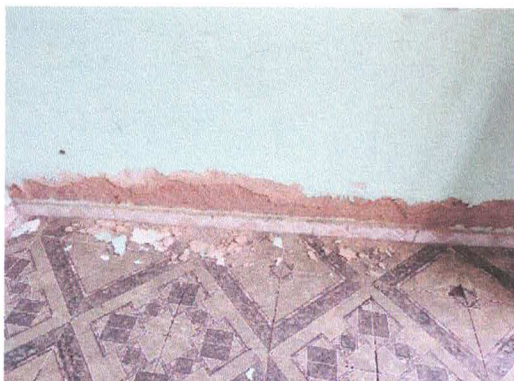


Imagem 15: Anomalia na pintura da
parede da Sala no pavimento térreo.



Imagem 16: Anomalia no rodapé do
pátio no pavimento térreo.



Imagem 17: Piso danificado no pátio do
pavimento superior.

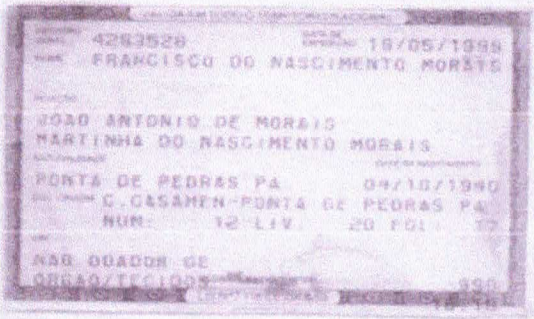


Imagem 18: Abertura no piso na área
de serviço (pavimento térreo).



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

D. RG E CPF DO PROPRIETÁRIO

 RG Card of Francisco do Nascimento Moraes. Details: 4263528, 16/05/1998, JOAO ANTONIO DE MORAIS, MARTINHA DO NASCIMENTO MORAIS, PONTA DE PEDRAS PA, 04/10/1940, C. CASAMEN-PONTA DE PEDRAS PA, NUM: 12 LIV. 20 FOL. 17.	 CPF Card of Francisco do Nascimento Moraes. Includes a photo and the name written vertically: Francisco do Nascimento Moraes.
 Ministério da Fazenda Receita Federal COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO CPF Número 023.386.452-00 Nome FRANCISCO DO NASCIMENTO MORAIS Nascimento 04/10/1940	

[illegible]



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

F. ESCRITURA PÚBLICA (REGISTRADO PELO CARTÓRIO LOCAL)

CARTÓRIO R. MALATO
COMARCA DE PONTA DE PEDRAS
Edward de Araujo Malato Ribeiro
Oficial - Tabelião
Joel Reis Tavares Malato
Removido - Advogado

1. JOSE FERREIRA e esposa DONA MARIA DA GRAÇA MARINHO FERREIRA; LEONALDINA FERREIRA CRAVO e LEITE FERREIRA CRAVO e esposa MARIA DA GRAÇA DOS SANTOS CRAVO, UM TERRENO constituído de dois (02) lotes ligados entre si, situados no PATRIMÔNIO MUNICIPAL desta cidade e Comarca de Ponta de Pedras, Município de MARAJÓ, Estado do PARÁ, à Av. DUALMA RABELO, esquina da Travessa Cap. João TAVARES, medindo em sua totalidade trinta e cinco metros e meio (35,50m) pela frente; trinta e um metros (31,00m) na linha lateral direita; trinta e oito metros (38,00m) na linha lateral esquerda e trinta e cinco metros e meio (35,50m) pelo travessão dos fundos. Imóvel esse que teve sua UNIFICAÇÃO ATRAVÉS DA AVERBAÇÃO LANÇADA SOB O N° 01, em seguida o registro N° 01, da Matrícula N° 514, às fls. 170 do Livro D-C de Registro de Imóveis do Cartório de Registro de Imóveis, a meu cargo. (II) - De acordo com a Escritura Pública de compra e venda (1862) de compra e venda de terreno e cinquenta e dois (52) LAZOS de terra de lotes N° 70 do Extra do Livro D-C de Registro de Imóveis do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade, eles outorgantes, JOSE FERREIRA e esposa MARIA DA GRAÇA MARINHO FERREIRA, LEONALDINA FERREIRA CRAVO e LEITE FERREIRA CRAVO e esposa MARIA DA GRAÇA DOS SANTOS CRAVO, outorgaram a escritura pública de compra e venda (1862) de terreno e cinquenta e dois (52) LAZOS de terra de lotes N° 70 do Extra do Livro D-C de Registro de Imóveis do Cartório de Registro de Imóveis desta cidade, a meu cargo.



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ

CARTÓRIO R. MALATO
COMARCA DE PONTA DE PEDRAS
Edward de Araujo Malato Ribeiro
Ocelal • Tabelião
Jose Luis Tavares Malato
Escriturante Assistente

2012/1504

LIVRO 2-A DE REGISTRO DE INÓVEIS DESTA CARTÓRIO .
A MEU CARGO, TUDO CONSOANTE SE VERIFICA DOS DOCU-
MENTOS QUE ME FORAM APRESENTADOS EM DEVIDA FORMA,
E SERÃO ANEXADOS AO TRASLADO DESTA ESCRITURA, FA-
ZENDO PARTE INTEGRANTE DO MESMO, QUE, ACHANDO ES-
SES INÓVEIS, EM COMUM ENTRE ELES OUTORGANTES E
RECÍPROCAMENTE OUTORGADOS, POSSUINDO CADA UM, PAR-
TE IDEAL E NÃO DETERMINADA, RESOLVERAM DE COMUM
ACORDO, EXTINGUIR E FAZER CESSAR ESSE ESTADO DE
COMUNHÃO, A FIM DE QUE, CADA QUAL POSSUA ÁREA CER-
TA E DETERMINADA, PELO QUE, PELA PRESENTE ESCRITU-
RA, DÃO POR EXTINTO O CONDÔMÍNIO EXISTENTE, FAZEN-
DO A DIVISÃO DOS REFERIDOS INÓVEIS PELA FORMA E
MANEIRA SEGUINTE: A) - AO CONDÔMÍNIO GREGÓRIO NAS-
CIEMENTO MORAIS E ESPOSA MARIA PANTOJA MORAIS:
1) - UMA ÁREA DO TERRENO SITUADO À AV. DUALMA HA-
CHADO DESCRITO NO ÍTEM "1)", MEDINDO DOZE METROS
E CINQUENTA CENTÍMETROS DE FRENTE POR TRINTA E
UM METROS DE FUNDOS (12,50mx31,00m), CONFINANDO
PELA FRENTE COM A AV. DUALMA HACHADO, PELO LADO
DIREITO COM A TRAVESSA CAP. JOÃO TAVARES, PELO
ESQUERDO COM A ÁREA DESTINADA AO CONDÔMÍNIO FRAN-
CISCO NASCIMENTO MORAIS E PELOS FUNDOS COM TERRE-



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

REPUBLICA DO BRASIL

CARTÓRIO R. MALATO

COMARCA DE PONTA DE PEDRAS

Edward de Araujo Malato Ribeiro
Oficial e Tabelião

Joel Luiz Cavaleiro Malato
Escriturário

DUALMA MACHADO, DESCRITO NO ITEM "I", MEDINDO DOZE METROS E MEIO DE FRENTE POR TRINTA E UM METROS DE FUNDOS (12,50mx31,00m), CONFINANDO PELA FRENTE COM A REFERIDA ARTÉRIA, PELO LADO DIREITO COM O LOTE PERTENCENTE A GREGÓRIO NASCIMENTO MORAIS, PELO ESQUERDO COM A AREA PERTENCENTE A ROMEU NASCIMENTO MORAIS E PELOS FUNDOS COM IMÓVEIS PERTENCENTES A ELIZA PAIVA CERDEIRA. - 2) - UMA AREA DO TERRENO SITUADO À PRAÇA PAPE PAULO VI, DESCRITO NO ITEM "II", ENGLOBANDO MAIS A PARTE DESCRITA NO ITEM "III", MEDINDO TREZE METROS E QUARENTA CENTÍMETROS DE FRENTE POR CINQUENTA METROS DE FUNDOS (13,40mx50,00m) CONFINANDO PELA FRENTE COM A REFERIDA ARTÉRIA, PELO LADO DIREITO COM IMÓVEIS PERTENCENTES A PEDRO TAVARES TEIXEIRA, PELO ESQUERDO COM A AREA PERTENCENTE A GREGÓRIO NASCIMENTO MORAIS E PELOS FUNDOS COM QUEM DE DIREITO, DE SEUS AUTORGANTES E RECÍPROCAMENTE AUTORGADOS, FRANCISCO NASCIMENTO MORAIS E ESPOSA EDIFICARAM, UMA CASA RESIDENCIAL EM ALVENARIA REJUNTADA COM TETO DE DOIS (2) PAVIMENTOS, COBERTURA DE TELA E PARA CERÂMICA, CONTENDO INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS, COMPLETANDO-SE TAMBÉM ES-

15 100m²

15



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS

Página 1 de 1



REGISTRO DE IMÓVEIS
CARTÓRIO RAIMUNDO MALATO
COMARCA DE PONTA DE PEDRAS
Ivan Mendonça Dutra - Oficial
(Código Nacional da Serventia: 06846-0)



CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CERTIFICO, em virtude das atribuições que me são conferidas por lei e a requerimento da parte interessada, e por mim apresentado a certidão de inteiro Teor da **Matrícula 1318, Livro 2-F, Folhas 072** do Cartório Único Office de Registro de Imóveis e Notas de Ponta de Pedras-PA, foi Registrado o seguinte Negócio Jurídico: **DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL:** Imóvel Urbano, Situado a Avenida Djalma Machado, s/nº, Bairro Centro, Cidade de Ponta de Pedras-PA, CEP: 68.830-000. Área Total de 387,5 m² (Trezentos e Oitenta e Sete Metros, Virgula Cinco Metros Quadrados), com as seguintes medidas 12,5 m (Doze Metros e Cinquenta Centímetros) de Frente, por 31,0 m (Trinta e Um Metros) nas laterais da Frente até os Fundos. Confinando pela frente com a Avenida Djalma Machado, pelo lado Direito com Imóvel pertencente a Gregório Nascimento Moraes, pelo lado Esquerdo com Romeu Nascimento Moraes, pela fundos com a Eliza Paiva Cerdeira.

PROPRIETÁRIO: FRANCISCO NASCIMENTO MORAIS, brasileiro, casado, aposentado, portador do RG nº 4283528 PC/PA, inscrito no CPF/MF sob o nº 023.386.452-00, filho de João Antonio de Moraes e Martinha do Nascimento Moraes e sua esposa **ELIZABETH PEREIRA MORAIS**, brasileira, casada, aposentada, portadora do RG nº 3968859 PC/PA, inscrita no CPF/MF sob o nº 223.433.502-72, filha de Jorge Primo Pereira e Raimunda Ribeiro Pereira, ambos residentes e domiciliado neste município de Ponta de Pedras-PA, CEP: 68.830-000. **TÍTULO DE ORIGEM:** Desmembrada da Matrícula 614, às Fls. 087 do Livro 2C, Conforme Registro nº 2, Continuação às Fls. 278 do Livro 2E do Cartório Único Registro de Imóveis de Ponta de Pedras - PA. **IVAN MENDONÇA DUTRA**, Registrador Titular do Registro de Imóveis.

AV-01/1318. 20.09.2021 - DESMEMBRAMENTO DE ÁREA - A requerimento da parte interessada foi solicitado o desmembramento da desta matrícula, com base na **ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO**, seu esposo **ELIZABETH PEREIRA MORAIS** Doaram para o **DONATÁRIO - ADQUIRENTE: EMILIANO RIBEIRO PEREIRA**, brasileiro, casado, aposentado, portador do RG nº 5329486, inscrito no CPF/MF sob o nº 137.799.662-04, filho de Jorge Primo Pereira e Raimunda Ribeiro Pereira. **A Presente Averbação faz referência ao Registro nº 5, Continuação Matrícula 614, às Fls. 278 do Livro 2E** (Consta mais de Um imóvel na Mesma Matrícula) - **Escritura Pública de Extinção de Condomínio**. Passando a constituir o imóvel na Matrícula 1319, com as seguintes características: Área Total de 64,0 m² (Sessenta e Quatro Metros Quadrados), com as seguintes medidas 4,0 m (Quatro Metros) de Frente, por 16,0 m (Dezesseis Metros) nas laterais da Frente até os Fundos. Restando Área Remanescente na presente Matrícula. **IVAN MENDONÇA DUTRA**, Registrador Titular do Registro de Imóveis.

Era o que se continha na Referida Matrícula ao qual me reporto e dou fé, nesta cidade de Ponta de Pedras, aos vinte (20) dias do mês de Setembro do ano de dois mil e Vinte Um (2021). Eu, **Ivan Mendonça Dutra**, Tabelião e Oficial, consultei, conferi e digitei. Válido somente com selo de segurança.

O referido é verdade e dou fé.
Ponta de Pedras (PA), 20 de Setembro de 2021.



IVAN MENDONÇA DUTRA
Tabelião e Oficial
IVAN MENDONÇA DUTRA
Tabelião e Registrador
Ponta de Pedras-PA
Rua 15 de Novembro, nº 62, Centro, Ponta de Pedras - PA, CEP: 68.830-000.
E-mail: cartoriojornalrapp@gmail.com - Telefone (91) 98413-5597





**ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SETOR PROJETOS**

G. CERTIDÃO DE DÉBITO NEGATIVO FISCAL DO IMÓVEL



**ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA DE PONTA DE PEDRAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO FISCAL

RAZÃO SOCIAL: FRANCISCO NASCIMENTO MORAIS
ENDEREÇO: AVN. DJALMA MACHADO, S/N - CENTRO
VALIDADE: 31/12/2021
BCI: 01/01/034/0276/004

A Prefeitura Municipal de Ponta de Pedras, no uso de suas atribuições que lhe confere, certifica que nesta data, o imóvel acima identificado, encontra-se em situação regular, no que se refere ao IPTU perante este órgão. Com área total de 360 m²

Ponta de Pedras (PA), 17 de Setembro de 2021


Higinia Maria Araújo Ferreira
Secretaria Municipal de Finanças

HIGINA MARIA ARAÚJO FERREIRA
Secretária de Finanças

Praça Antônio Malato nº 32-Centro
Ponta de Pedras - Marajó - Pará - CEP: 68830-000
CNPJ: 05.132.436/0001-58

PROPOSTA de PREÇOS

A Secretaria Municipal de Assistência Social de Ponta de Pedras

Sra. Secretária Municipal,

O Sr. **FRANCISCO NASCIMENTO MORAIS**, residente na Travessa Quinze de Novembro, nº 199, Centro, Ponta de Pedras/PA, inscrita no CPF/MF sob nº 023.386.452-00, propõe à Secretaria Municipal de Assistência Social de Ponta de Pedras, a entrega/prestação dos materiais/serviços abaixo indicado(s), conforme solicitado, nas seguintes condições:

a) Itens;

PROPOSTA DE PREÇOS					
ITEM	DESCRIÇÃO	QTD.	UNIDADE	R\$ UNIT.	R\$ TOTAL
001	LOCAÇÃO DE IMÓVEL.	03	MÊS	R\$ 800,00	R\$ 2400,00
VALOR TOTAL: R\$					

Valor total da proposta R\$

b) Nos preços acima estão incluídos todos os insumos que o compõem, inclusive as despesas com impostos, taxas, frete, seguros, carga e descarga e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no fornecimento dos materiais e/ou serviços desta Licitação.

c) Prazo de validade da proposta: (no mínimo 60) dias.

d) Declaro que não sou servidor público do Poder Executivo e/ou legislativo Municipal exercendo funções técnicas, comerciais, de gerência, administrativo ou tomada de decisões, Inciso III, do Art. 9º da Lei 8666/93.

e) Finalizando, declaro que estou de pleno acordo com todas as condições estabelecidas no contrato

Ponta de Pedras/PA, 21 de Setembro de 2021.

Francisco Nascimento Morais
FRANCISCO NASCIMENTO MORAIS
CPF: 023.386.452-00