



**BELÉM
ALFABETIZADA
E EDUCADORA**

SEMEC
Secretaria de
Educação



Belém
Prefeitura da *noSSa gente*

RELATÓRIO TÉCNICO-PEDAGÓGICO LOCAÇÃO OU COMODATO

I- IDENTIFICAÇÃO DA INSTITUIÇÃO:

EMEF./ANEXA: FLORESTAN FERNANDES

ENDereco: RUA SARGENTO GETÚLIO, 9 - PARQUE VERDE

DISTRITO: DABEN

CÓDIGO DO INEP: 15558304

NOME DA DIRETORA: MÔNICA MAYARA SIDONIO SILVA DA COSTA

TELEFONE: (91) 98109-3155

NOME DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: FRANCISCA CÉLIA GONÇALVES DE MELLO

TÉC. RESPONSÁVEL: MILENA FERREIRA REGO BARROS

II- HISTÓRICO

O presente relatório tem por objetivo atender a solicitação de avaliação de infraestrutura durante visita técnico-pedagógica ao imóvel da Escola Anexa Florestan Fernandes para fins de renovação de contrato de aluguel, onde funcionam 6 turmas sendo três pela manhã: CI - 1, CI -2, CI - 3 e três a tarde: CI -1, CI -2, CI -3 situada na Rua Sargento Getúlio, nº 9 Parque Verde.

III- ESTRUTURA DE FUNCIONAMENTO

Horário de funcionamento:

Manhã: 7:30 às 11:30 (Turmas: CI - 1, CI -2, CI - 3)

Tarde: 13:30 às 17:30 (Turmas: CI -1, CI -2, CI -3)

Turmas atendidas: 6

Faixa etária dos alunos: 6 à 8 anos

Número de alunos matriculados: 168

IV- INFRAESTRUTURA DO PRÉDIO

O imóvel é alugado sendo constituído de área térrea, na entrada há um roll e ao lado direito a sala que funciona Direção e Coordenação, seguida de 3 salas de aula, ao final desse bloco funciona uma sala de recursos. Ao lado direito fica a copa, o depósito de merenda e os banheiros de alunos (masculino de feminino e funcionários (de uso comum) que precisam ser pintados interna e externamente com as cores padrão (azul escuro e azul claro), devendo ser construído mais um banheiro para uso em separado de funcionários (masculino e feminino), ver figuras.



Figura 1: Frente da escola.



Figura 2: Sala da Direção e Coordenação com pintura padrão



Figura 3: Hall de entrada



Figura 4: Sala de aula 1 com pintura padrão, forrada e com rodapés



Figura 5: Sala de aula 2 com pintura padrão, forrada e com rodapés

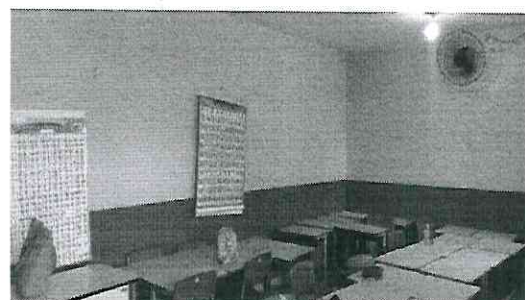


Figura 6: Sala de aula com pintura padrão, forrada e com rodapés



Figura 7: Sala de Recursos nas cores padrão, forrada e com rodapés

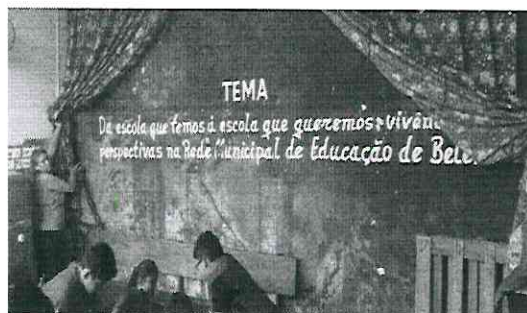


Figura 8: Parede do Refeitório

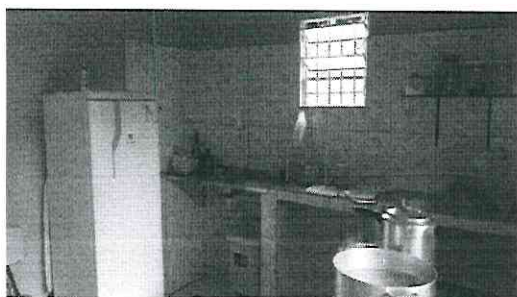


Figura 8: Copa



Figura 9: Hall entre o bloco de salas e copa (depósito de merenda)



Figura 9: Banheiro feminino dos alunos em boas condições



Figura 10: Banheiro masculino dos alunos em boas condições



Figura 11: Banheiros de funcionários uso em comum masculino e feminino

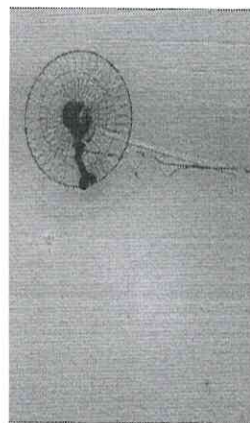


Figura 12: Instalação de ventiladores



Figura 13: Área de recreação que precisa com urgência do aumento de todo o muro

Figura 14: Área de recreação



V- DA ANÁLISE CONCLUSIVA:

Em visita realizada no dia 26/10/2022, verificou-se que os espaços se encontram adaptados para o funcionamento e dessa forma, a Direção tem interesse na contratação de aluguel. A escola tem tradição de excelência em seu ensino e o aluguel do prédio é justificável pela necessidade de se manter o funcionamento da unidade educacional, mantendo assim, uma escola de apoio à população e aos servidores da Secretaria Municipal de Educação em nosso município.

Dessa forma, tendo em vista a **necessidade de atendimento aos 168 estudantes atualmente ativos**, da faixa etária de 06 a 08 anos, dispostos em 6 turmas, e considerando a inexistência de outros imóveis na região capazes de atender essa demanda, sinalizamos favoravelmente à locação do referido espaço para os anos letivos de 2023 e 2024. Conforme este relatório técnico-pedagógico do imóvel avaliado, informamos que ele se encontra em bom estado de conservação. Desta feita, está COEF/DIED é favorável a locação deste imóvel.

Belém, 28 de outubro de 2022


Milena Ferreira Rego Barros
Técnica de Referência DABEN/COEF/DIED

Prof.^a Milena F. Rego Barros
 PEDAGOGA